BŐSZÉNFA
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

3. SZ. MÓDOSÍTÁS

JSZ: 11/2022

VÉLEMÉNYEZÉSI ANYAG PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSRE

Készült a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. § (2) a) pont előírása alapján az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos II. fejezete és 1. melléklete, valamint 2021. augusztusban hatályos III. fejezete figyelembevételével

FUCSKÁR TERV KFT
ÉRTÉKTERV KFT
MESZESÁN PÉTER

2022. AUGUSZTUS

ALÁÍRÓLAP

<table>
<tr><td colspan="3">TELEPÜLÉSTERVEZÉS</td></tr>
<tr><td colspan="2">FUCSKÁR NOÉMI
TELEPÜLÉSTERVEZŐ
TT 02-0730</td><td>Fucskár Terv Kft
7668 Keszü,
Árpád fejedelem u. 19/2.
fucskartervkft@gmail.com</td></tr>
<tr><td colspan="3">TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETALAKÍTÁS</td></tr>
<tr><td colspan="3">MESZESÁN PÉTER
OKL. TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK
TK 01-5340</td></tr>
<tr><td>KÖZLEKEDÉS</td><td colspan="2">KÖZMŰ, ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS</td></tr>
<tr><td>FARKAS LÁSZLÓ
okl. településmérnök
TT 01-6199, Tkö 01-16873</td><td>BOSNYÁKOVICS GABRIELLA
okl. építőmérnök
11-01031, KÉ-K, VZ-TEL</td><td>Dima András
okl. építőmérnök, vízépítési- vízellátási-csatornázási- egészségügyi szakmérnök
01-2130 - SZVV-3.2, VZ-TEL, VZ-TER, VZ-VKG, TV, TE, TH</td></tr>
<tr><td colspan="3">ÉRTÉKTERV
Mérnöki Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
www.ertekterv.hu
1093 Budapest, Lónyay utca 34. III./21.</td></tr>
<tr><td colspan="3">TELEPÜLÉSI FŐÉPÍTÉSZ</td></tr>
<tr><td colspan="3">BÁNKÚTI MELITTA
bankutimelitta@gmail.com</td></tr>
</table>

NYILATKOZAT

Fucskár Noémi – településtervező, TT 02-0730 – nyilatkozom, hogy a dokumentáció megfelel a magasabb szintű terveknek és jogszabályoknak.

Keszü, 2022. augusztus

.....

Fucskár Noémi
településtervező

TARTALOMJEGYZÉK

BŐSZÉNFA

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK
3. SZ. MÓDOSÍTÁS
JSZ: 11/2022

Előzmények

Jóváhagyandó munkarészek

1. Településszerkezeti terv-módosítás
1.1.Településszerkezeti terv-módosítás (1. melléklet) M=1:15000

2. Helyi építési szabályzat és szabályozási terv-módosítás
2.1.Helyi építési szabályzat-módosítás
2.2. Külterület szabályozási terv (1. melléklet) M=1:15000
2.3. Belterület szabályozási terv (2. melléklet) M=1:2000
2.4.A módosítással érintett területek naperőműves érintettsége (4. melléklet) M=1:18000

Alátámasztó munkarészek
1. A Szigetvár-Kaposvár kerékpárút 2. rész: Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) – Kaposvár közötti Somogy megyei kerékpárút szakasz általános ismertetése
2. Településrendezési javaslat
3. Tájrendezési és környezetalakítási javaslat
4. Közlekedési javaslat
5. Közművesítési és elektronikus hírközlési javaslat
6. A területrendezési tervek és a településszerkezeti terv-módosítás összhangja

Terviratok
-a 23/2022.(V.24) sz. határozat a településfejlesztési döntésről
-főépítészi feljegyzés a tartalmi követelményekről
-a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatos előzetes vélemények
-a hatályos településszerkezeti terv-részlet
-a hatályos külterület szabályozási terv-részlet
-a hatályos belterület szabályozási terv-részlet

Előzmények

Bőszénfa OTÉK alapú településrendezési terve 2003-2004-ben készült. A településszerkezeti tervet a képviselőtestület a 82/2004. (XI. 19.) számú határozatával, a HÉSZ-t és a szabályozási terveket az 13/2004. (XI. 19.) számú rendeletével jóváhagyta.

2013-ban készült a településrendezési terv 1. sz. módosítása, melynek készítése során a konkrét módosítási igények („A határ a csillagos ég – a Zselici Csillagoségbolt-park komplex turisztikai fejlesztése", illetve egyéb önkormányzati szándékok) mellett a magasabb szintű jogszabály-változások miatt szükséges változtatások is figyelembe vételre kerültek. A képviselő-testület a településszerkezeti terv módosítást a 40/2013.(VII.15.) ök. határozattal, a HÉSZ-módosítást és a módosított szabályozási terveket a 4/2013. (VII. 15.) ök. rendelettel fogadta el.

2017. augusztusban a képviselő-testület a 9/2017.(VIII.16.) ök. rendelettel jóváhagyta a partnerségi egyeztetés szabályait.

2018-ban készült a településrendezési eszközök 2. sz. módosítása, mely a „Zselici kerékpárút projekt" megvalósíthatósága érdekében történt. A képviselő-testület a településszerkezeti terv módosítást a 33/2018.(XI.19.) sz. határozattal, a HÉSZ-módosítást és a szabályozási tervek módosítását a 6/2018. (XI. 20.) ök. rendelettel fogadta el.

2022. májusban a képviselő-testület a 23/2022.(V.24) sz. kt. határozattal kezdeményezte a településrendezési eszközök 3. sz. módosítását a „Szigetvár-Kaposvár kerékpárút létesítése érdekében". (A településfejlesztési döntésről szóló határozatot ld. a „Terviratok" között.)

A Szigetvár-Kaposvár kerékpárút 2. rész: Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) – Kaposvár közötti Somogy megyei kerékpárút szakasz *az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről* szóló 345/2012.(XII.6.) Korm. rendelet 1.sz. melléklet 1.8.44. pontja szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás.

A kerékpáros útvonalat a régi vasútvonalon található vagy azzal párhuzamosan haladó földutak vonalában tervezik kialakítani, az ingatlanok megközelítésének biztosítása érdekében helyenként vegyes forgalmú útként, illetve önálló kétirányú kerékpárútként. Belterületen jellemzően csak kijelölés történik a meglévő úthálózaton, csak kisebb csatlakozó vagy átkötő szakaszokon létesül önálló kerékpárút.

A módosításhoz az önkormányzat 2022. júniusban megkérte az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 13/A.§. szerinti állami ingatlan-nyilvántartási adatbázisokat, melynek felhasználásával a település közigazgatási területének tervezési alaptérképe – a módosítással érintett területet érintően – kiegészítésre került.

A módosításhoz az önkormányzat 2022. júniusban megkérte „A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól" szóló 218/2009.(X.6.) Korm. rendelet 9/A.-9/D. §.-ok, valamint a 14. melléklet előírásai szerinti előzetes adatszolgáltatást.

Ugyancsak 2022. júniusban az önkormányzat a SMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálytól megkérte az előzetes örökségvédelmi adatszolgáltatást. Az adatszolgáltatás alapján megállapítható, hogy a módosítással érintett

területet a 95549 azonosítójú nyilvántartott régészeti lelőhely érinti. Az érintett lelőhelyek területén beavatkozás nem történik, a meglévő úthálózaton csak kijelölés történik.

A beruházáshoz előzetes vizsgálati dokumentáció és Natura 2000 hatásbecslések készültek A környezetvédelmi hatóság az SO/TO/00910-30/2020.ügyiratszámú határozatával megállapította, hogy a tervezett tevékenységnek jelentős környezeti hatása nincs, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A „várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésével" kapcsolatban a polgármester – a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően – megkereste a környezet védelméért felelős alábbi szerveket, előzetes véleményüket kérve. A „várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésével" kapcsolatban érkezett vélemények az alábbiak szerint összegezhetők:

	jogszabályban előírt határidőn belül nem válaszolt	**környezeti vizsgálat készítését <u>NEM</u> tartja szükségesnek**
SMKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Természetvédelmi Osztály		**x**
Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság	**x**	
SMKH Népegészségügyi Főosztály		**x**
Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály		**x**
SMKH Állami Főépítészi Iroda		**x**
SMKH Növény- és Talajvédelmi Osztály		**x**
SMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály		**x**
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály		**x**

A „várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésével" kapcsolatban a környezet védelméért felelős szervek a környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek. (A környezet védelméért felelős szervek előzetes véleményét ld. a „Terviratok" között.) Az erről szóló önkormányzati határozatot a Képviselő-testület a partnerségi egyeztetés lezárásával egyidejűleg hagyja jóvá.

Jelen terv-módosítás készítése során a jóváhagyott településfejlesztési döntést, a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018.évi CXXXIX. törvényt (a továbbiakban: Trtv.), a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019.(VI.14.) MvM rendeletet (a továbbiakban: MvMr.), a Somogy megye Területrendezési Tervéről szóló 6/2020.(III.16.) ök. rendeletet (a továbbiakban: SMTrT.), az államigazgatási szervek 218/2009.(X.6.) Korm. rendelet szerinti területrendezési tervi övezetekkel kapcsolatos előzetes adatszolgáltatását és az előzetes örökségvédelmi adatszolgáltatást vettük figyelembe és tekintettük kiindulási alapnak.
Jelen tervezési feladatnak nem tárgya a hatályos terv teljeskörű felülvizsgálata és módosítása. A módosítás keretében nem kerül sor a településszerkezeti terv, a HÉSZ és a szabályozási tervek teljeskörű átdolgozására és dokumentálására.

A településszerkezeti terv módosítása csak a konkrét módosítási igénnyel érintett területre vonatkozóan történik.

A HÉSZ-módosítás szövegében csak a módosítási igény miatt szükséges változtatások kerülnek átvezetésre. A szabályozási tervek módosítása csak a konkrét módosítási igénnyel érintett területekre vonatkozóan történik.
Az alátámasztó szakági munkarészek közül – az új építésű kerékpárút nyomvonalát érintően – tájrendezési és környezetalakítási javaslat, közlekedési javaslat, közművesítési és elektronikus hírközlési javaslat készül.

A területrendezési tervek és a településszerkezeti terv módosítás összhangjának igazolása készül. A 2019. március 15-től hatályos Trtv, a 2019. június 22-től hatályos MvMr., valamint a 2020. március 16-tól hatályos SMTrT Bőszénfa közigazgatási területét érintő övezetei „átnézeti" tervlapokon alátámasztó munkarészként készülnek és kerülnek dokumentálásra.

A tervezett módosítás miatt biológiai aktivitásérték-számítás elvégzése nem szükséges, mivel új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

Települési örökségvédelmi hatástanulmány nem készül, mivel a „Szigetvár-Kaposvár kerékpárút II. rész: Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) – Kaposvár közötti Somogyi megyei kerékpárút szakasz" tervezési folyamatának részeként előzetes régészeti dokumentáció készül.

A módosítási igények megvalósíthatósága érdekében – a módosítással érintett területeken – a hatályos településrendezési eszközök az alábbiak szerint módosítandók:

- -a településszerkezeti terven
  - -módosítandók a területfelhasználási kategóriák határa
  - -ábrázolandó a tervezett kerékpárút és a kerékpáros pihenőhely
  - -ábrázolandók az adatszolgáltatás szerinti nyilvántartott régészeti lelőhelyek
- -a külterület szabályozási terven
  - -szabályozandó a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút nyomvonala
  - -ábrázolandó a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút tengelye
  - -ábrázolandók az adatszolgáltatás szerinti nyilvántartott régészeti lelőhelyek
- -a belterület szabályozási terven
  - -szabályozandó a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút nyomvonala
  - -ábrázolandó a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút tengelye
  - -módosítandó a Kü-V építési övezetre vonatkozó minimális teleknagyság
- -a helyi építési szabályzatban
  - -meghatározandók a területrendezési tervi övezetekre vonatkozó előírások
  - -módosítandó a Kü-V építési övezetre vonatkozó minimális teleknagyság
  - -meghatározandók a hatályba léptető rendelkezések

A településrendezési eszközök jelen módosítása során a „Szigetvár-Kaposvár kerékpárút II. rész: Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) – Kaposvár közötti Somogyi megyei kerékpárút szakasz" engedélyezési tervéből (készítette: Via Futura Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.) az alábbi dokumentációk kerültek figyelembe vételre és felhasználásra:

- -A1. Útépítés
- -B1. Műtárgyak
- -C1. Forgalomtechnika
- -D1. Vízépítés
- -E1. Környezetvédelem – Előzetes vizsgálati dokumentáció
- -G0. Közmű tanulmány
- -G2.1. Kis- és középfeszültségű villamos vezetékek – közvilágítás
- -T1. Terület-igénybevételi terv

Fentiek figyelembe vételével készült a mellékelt – jóváhagyandó – településszerkezeti terv-módosítás, valamint a HÉSZ és a szabályozási tervek módosítása.

A településrendezési eszközök módosítása nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás megvalósítása miatt indokolt.
A módosítás 2022. június 30. előtt kezdődött, ezért a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 78.§.(1) bekezdés a) pontja alapján a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási rendelkezéseit kell figyelembe venni.
A módosítás megfelel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés a.) pont előírásainak, ezért az egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik.

A partnerségi egyeztetés – mivel a véleményezés tárgyalásos eljárásban történik, azt megelőzően – külön eljárásban kerül lebonyolításra.

1. Településszerkezeti terv módosítás

JÓVÁHAGYVA A
……/2022. (……...) HATÁROZATTAL

FUCSKÁR TERV KFT
ÉRTÉKTERV KFT
MESZESÁN PÉTER

2022. AUGUSZTUS

Bőszénfa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (……..) kt. határozata
a
„Bőszénfa településszerkezeti terv" módosításról

1. Bőszénfa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 82/2004.(XI.19.) sz. határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

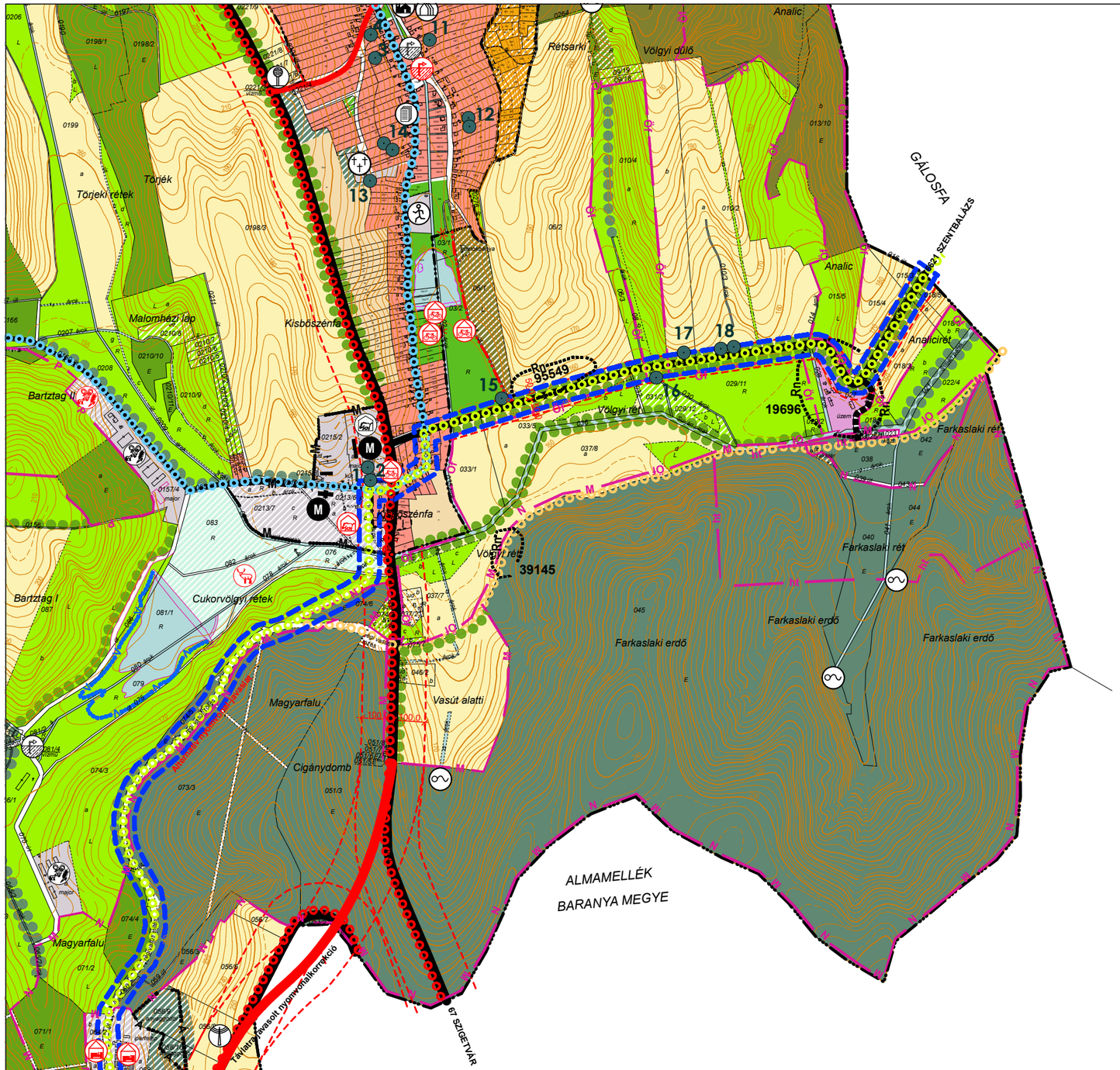
2. A hatályos „Településszerkezeti terv" a változással érintett területen módosul jelen határozat 1. melléklete szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nyitrai István polgármester

Nyitrai István
polgármester

Dr. Horváth László
címzetes főjegyző



A 82/2004.(XI.19.) SZ. HATÁROZATTAL JÓVÁHAGYOTT ALAPTERV,
A 40/2013.(VII.15.) SZ. HATÁROZATTAL JÓVÁHAGYOTT 1. SZ. MÓDOSÍTÁS, VALAMINT
A 33/2018.(XI.19.) SZ. HATÁROZATTAL JÓVÁHAGYOTT 2. SZ. MÓDOSÍTÁS
"ÖSSZEDOLGOZÁSA".

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL.
AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SORSZÁMA: 2676

1. MELLÉKLET A ..../2022. (...) HATÁROZATHOZ

JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ / TERVEZETT

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- BELTERÜLET HATÁRA
- SZŐLŐHEGY HATÁRA
- VÉDŐTÁVOLSÁG (50,0)
- MEGSZŰNTETŐ JEL

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
- KÜLÖNLEGES TERÜLET

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- ZÖLDTERÜLET (közpark, közkert)
- ERDŐTERÜLET (gazdasági)
- ERDŐTERÜLET (védelmi)
- ERDŐTERÜLET (turisztikai,közjóléti)
- ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (szántó)
- ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (gyep, rét, legelő)
- KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET(belterületi kert)
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és állóvizek medre és parti sávja)
- KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET (vadaspark)

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

MEGLÉVŐ / TERVEZETT

- MŰEMLÉK (M)
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA (M)
- NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA (Rn 1.)

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- MAGTERÜLET HATÁRA (M)
- PUFFERTERÜLET HATÁRA (P)
- ÖKOLÓGIAI FOLYÓSÓ HATÁRA (Öf)
- NATURA2000 TERÜLET HATÁRA (N)
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA (Zselici Tájvédelmi Körzet) (TK)
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK (forrás)
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK (földvár)
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA (ht)
- HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK (8)
- TÁJKÉPI SZEMPONTBÓL JELENTŐS FASOR

- NYILVÁNTARTOTT NEMFÉMES ÁSVÁNYI NYERSANYAG LELŐHELY HATÁRA (bezárt agyagbánya) (Á)

KÖRNYEZETVÉDELEM

- VÍZJÁRTA TERÜLET HATÁRA (V)
- FÖLDTANI VESZÉLYFORRÁS ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA (felszínmozgás veszélyes terület) (F)

KÖZLEKEDÉS

- ORSZÁGOS FŐÚT
- ORSZÁGOS MELLÉKÚT
- TELEPÜLÉSI GYŰJTŐÚT
- HÁLÓZATI JELENTŐSÉGŰ EGYÉB KÜLTERÜLETI ÚT
- ORSZÁGOS KERÉKPÁRÚT
- TÉRSÉGI KERÉKPÁRÚT
- ZSELICI KERÉKPÁRÚT
- EGYÉB KERÉKPÁRÚT
- TURISTARÚT

KÖZMŰVEK

MEGLÉVŐ / TERVEZETT

- VÍZMŰKÚT
- VÍZTÁROZÓ
- VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT (132 kV) (E)
- NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK (Gkn)
- GÁZFOGADÓ
- HÍRKÖZLÉSI ÁTJÁTSZÓ TORONY

PIKTOGRAMMOK

- POLGÁRMESTERI HIVATAL
- MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR
- TEMPLOM
- SPORTPÁLYA
- TEMETŐ
- VADASPARK
- IDEGENFORGALMI FOGADÓHELY
- VADGAZDÁLKODÁSI TÁJKÖZPONT
- MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET
- ERDŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET
- KILÁTÓ
- INFOPONT
- NEM BEJEGYZETT ÉPÜLET ÉS FÖLDRÉSZLETHATÁR FELTÜNTETÉSE (tájékoztató jellegű térképi elem)
- KERÉKPÁROS PIHENŐ, VIZESBLOKK

PARTNERSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE
MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET

Rajzszám: 1.1.	**Fucskár Terv Kft** 7668 Keszü, Árpád fejedelem u. 19/2. fucskartervkft@gmail.com	**Jelzőszám:** 11/2022
	Munka megnevezése: BŐSZÉNFA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 3.SZ.MÓDOSÍTÁS	**Lépték:** 1:15000
	Rajz megnevezése: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV - MÓDOSÍTÁS	**Dátum:** 2022. AUGUSZTUS

Településtervezés:	Közlekedés:	Közmű, elektronikus hírközlés:	Tájrendezés, környezetalakítás:
FUCSKÁR NOÉMI településtervező TT 02-0730	FARKAS LÁSZLÓ településtervező TT 01-6199, Tkö 01-16873	BOSNYÁKOVICS GABRIELLA okl.építőmérnök 11-01031, KÉ-K, VZ-TEL DIMA ANDRÁS okl.építőmérnök 01-2130 - SZVV-3,2, VZ-TEL VZ-TER, VZ-VKG, TV, TE, TH	MESZESÁN PÉTER okl.tájépítészmérnök TK-01-5340

2.1. Helyi építési szabályzat-módosítás

FUCSKÁR TERV KFT
ÉRTÉKTERV KFT
MESZESÁN PÉTER

2022. AUGUSZTUS

Bőszénfa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/.... (...) önkormányzati rendelete

„Bőszénfa helyi építési szabályzatá”-ról szóló 13/2004. (XI.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bőszénfa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. §. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 13. § (1) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai szerint a következőket rendeli el:

1. §

A „Bőszénfa helyi építési szabályzatá”ról (Egységes szerkezetben) című 13/2004. (XI. 19.) önkormányzati rendelet 1. §-a a következő (23) bekezdéssel egészül ki:

„(23) A naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete által érintett területek lehatárolását a 4. melléklet tartalmazza. A naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete által érintett területen – a háztartási méretű kiserőművek kivételével – naperőmű nem létesíthető.”

2. §

A „Bőszénfa helyi építési szabályzatá”ról (Egységes szerkezetben) című 13/2004. (XI. 19.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

(1) A település területén különleges terület a temető, a sportpálya (KÜ-S), az idegenforgalmi fogadóhelyek (a ropolyi vadászház (KÜ-I1), a volt téglagyári lakások területe (Kü-I2) és a volt téglagyár területe (Kü-I3)), a vadgazdálkodási tájközpont (Kü-V), a mezőgazdasági üzemi területek (major, állattartó telep) (Kü-M) és az erdőgazdasági üzemi terület (Kü-e).

(2) A Kü-T építési övezeti jellegű temető területén csak sírhelyek, a temető üzemeltetéséhez szükséges építmények, egyházi építmények és parkolóhelyek létesíthetők.

(3) Urnás temetés elsődlegesen urnasírba javasolt.

(4) A temető kerítése csak drótkerítéssel és élő sövénnyel alakítható ki.

(5) A Kü-S építési övezeti jelű sportpálya területén sportolásra szolgáló építmények és azok kiszolgáló létesítményei helyezhetők el.

(6) A Kü-I építési övezeti jelű idegenforgalmi fogadóhelyek területén kulturális, sport- és szabadidős, kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató, egészségügyi és szociális, valamint egyéb közösségi létesítmények (pl. erdei iskola), kereskedelmi szállásférőhelyek, az idegenforgalmi-turisztikai célú állattartással (állatbemutató- és simogató, lovassport, vadaspark, stb.) kapcsolatos építmények, valamint a tulajdonos (használó) és a személyzet számára szolgáló lakások, illetve azok kiszolgáló létesítményei helyezhetők el. A volt téglagyár területén új építmény létrehozását geotechnikai vizsgálatokra kell alapozni.

(7) A Kü-V építési övezeti jelű vadgazdálkodási tájközpont területén a mező-, erdő- és vadgazdálkodással kapcsolatos igazgatási, oktatási és kutatási, idegenforgalmi és turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó és szolgáltató létesítmények, kereskedelmi szállásférőhelyek, az idegenforgalmi célú állattartással (állatbemutató és simogató, lovassport, vadaspark, stb.) kapcsolatos építmények, valamint a tulajdonos (használó) és a személyzet számára szolgáló lakások, illetve azok kiszolgáló létesítményei helyezhetők el.

(8) Hk.

(9) A Kü-E építési övezeti jelű erdőgazdasági üzemi területen az erdő- és vadgazdálkodással kapcsolatos feldolgozó és tároló építmények, állattartó épületek, valamint „szolgálati lakások”, illetve azok kiszolgáló létesítményei helyezhetők el.

(10) A különleges területek övezeti előírásait a szabályozási tervek is tartalmazzák e rendelet 6. melléklete szerint.

(11) A megengedett legnagyobb építménymagasságtól nagyobb magasság is létesíthető, ha azt az adott funkcióra vonatkozó előírások, illetve az alkalmazott üzemtechnológia indokolttá teszik.

(12) Több ütemben megvalósuló konkrét beruházási szándék esetén a beépítést tisztázó elvi építési engedélytervet kell készíteni. A megvalósítás több ütemben, szakaszosan is történhet. Amennyiben az elvi építési engedélyben szereplő tevékenység a vonatkozó jogszabály hatálya alá esik, az elvi építési engedélyhez környezeti hatásvizsgálatot kell készíteni.

(13) A különleges területen az épületek tetőfedése – a 8 m-mél nagyobb fesztávú tetőszerkezetek kivételével – cserép, betoncserép és bitumenes zsindely; a tető hajlásszöge 30-45° közötti lehet. A 8 m-nél nagyobb fesztávú tetőszerkezetek – lovarda, uszoda, teniszcsarnok, stb. – alacsonyabb hajlásszögű tetővel, illetve formájában és karakterében a cseréphez igazodó fedéssel vagy fémlemezfedéssel is építhetők.

(14) A különleges területen legalább részleges közműellátást és burkolt útfelületet kell biztosítani.

(15) A parkolószükségletet az OTÉK 42. §-a alapján telken belül és közterületen együttesen kell kielégíteni.

(16) A különleges területek lehatárolását a szabályozási tervek tartalmazzák.”

3. §

(1) A „Bőszénfa helyi építési szabályzatá”ról (Egységes szerkezetben) című 13/2004. (XI. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A „Bőszénfa helyi építési szabályzatá”ról (Egységes szerkezetben) című 13/2004. (XI. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A „Bőszénfa helyi építési szabályzatá”ról (Egységes szerkezetben) című 13/2004. (XI. 19.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

(4) A „Bőszénfa helyi építési szabályzatá”ról (Egységes szerkezetben) című 13/2004. (XI. 19.) önkormányzati rendelet a 4. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Bőszénfa, 2022…….

Nyitrai István
polgármester

Dr. Horváth László
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Bőszénfa, 2022…….

Dr. Horváth László
címzetes főjegyző

1.MELLÉKLET A ...../2022.(...) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

1. MELLÉKLET A 13/2004.(XI.19.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

BŐSZÉNFA

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:50000

JELMAGYARÁZAT

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- BELTERÜLETI HATÁR
- SZŐLŐHEGY HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÓVEZET, ÉPÍTÉSI ÓVEZET HATÁRA
- 50,0 VÉDŐTÁVOLSÁG

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Gksz KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
- Kü-I KÜLÖNLEGES TERÜLET IDEGENFORGALMI FOGADÓHELY
- Kü-M KÜLÖNLEGES TERÜLET (MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET)
- Kü-É KÜLÖNLEGES TERÜLET (ERDŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET)
- Gksz | SZ 7,5 | 30 5000 — Ép. övezet jele; beépítési mód; beépítési % / ép. magasság; min. telekter.
- SZ SZABADON ÁLLÓ

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÖu KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (közút)
- HÁLÓZATI JELENTŐSÉGŰ EGYÉB KÜLTERÜLETI ÚT
- Ev-1 TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- Ev-2 TÁJKÉP- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- Et-1 TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ TURISZTIKAI (KÖZJÓLÉTI) RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- Et-2 TÁJKÉP- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ TURISZTIKAI (KÖZJÓLÉTI) RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- Eg-1 TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- Eg-2 TÁJKÉP- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- Má-1 TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Má-2 TÁJKÉP- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Mák-1 TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Mák-2 TÁJKÉP- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és állóvizek medre és parti sávja)
- Kün-V KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET(vadaspark)
- Kn 19696 NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA
- HV HELYI VÉDETT MŰVI ÉRTÉK
- PUFFERTERÜLET
- ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- MAGTERÜLET
- NATURA 2000 TERÜLET
- TÁJVÉDELMI KÖRZET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK (forrás)
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK (földvár)
- HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK
- NYILVÁNTARTOTT NEMFÉMES ÁSVÁNYI NYERSANYAG LELŐHELY HATÁRA (bezárt agyagbánya)
- VÍZJÁRTA TERÜLET HATÁRA
- F FÖLDTANI VESZÉLYFORRÁS ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA (felszínmozgás veszélyes terület)
- VÍZMŰKÚT
- VÍZTÁROZÓ
- E VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT (132 kV)
- GÁZFOGADÓ
- Gkn NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
- HÍRKÖZLÉSI ÁTJÁTSZÓTORONY
- Ü BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- TERVEZETT INFOPONT
- TERVEZETT KILÁTÓ
- NEM BEJEGYZETT ÉPÜLET ÉS FÖLDRÉSZLETHATÁR FELTÜNTETÉSE (tájékoztató jellegű térképi elem)
- TÉRSÉGI KERÉKPÁRÚT
- MÓDOSÍTÓ RENDELET TERÜLETI HATÁLYA

KAPOSSZERDAHELY
KAPOSVÁR
SZENNA
ZSELICKISFALUD
ZSELICSZENTPÁL
SIMONFA
KAPOSGYARMAT
BALATONLELLE 67
GÁLOSFA 6421 SZENTBALÁZS
SOMOGYHÁRSÁGY BARANYA MEGYE
BOLDOGASSZONYFA BARANYA MEGYE
ALMAMELLÉK BARANYA MEGYE
67 SZIGETVÁR

SZŐLŐHEGY LD. A 2.4. SZŐLŐHEGY SZABÁLYOZÁSI TERV CÍMŰ TERVLAPON

BELTERÜLET LD. A 2.3. BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV CÍMŰ TERVLAPON

A 13/2004. (XI. 19.) SZ. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT ALAPTERV,
A 4/2013.(VII.15.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 1. SZ. MÓDOSÍTÁS, VALAMINT
A 6/2018. (XI. 20.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 2. SZ. MÓDOSÍTÁS,
"ÖSSZEDOLGOZÁSA".

PARTNERSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE
MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL:
AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SORSZÁMA: 2676

Rajzszám: 1.1.	Fucskár Terv Kft 7668 Keszü, Árpád fejedelem u. 19/2. fucskartervkft@gmail.com	Jelzőszám: 11/2022
	Munka megnevezése: BŐSZÉNFA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 3.SZ.MÓDOSÍTÁS	Lépték: 1:15000
	Rajz megnevezése: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV - MÓDOSÍTÁS	Dátum: 2022. AUGUSZTUS

Településtervezés:	Közlekedés:	Közmű, elektronikus hírközlés:	Tájrendezés, környezetalakítás:
FUCSKÁR NŐEMI településtervező TT 02-0730	FARKAS LÁSZLÓ közlekedéstervező TT 01-6199, TK01-16873	BOSNYÁKOVICS GABRIELLA okl.épületgépészmérnök 11-0103/1, KÉ-K, V,ÉTEL	DIMA ANDRÁS okl.épületgépészmérnök 01-0139 - SZKV-2-3, V,ÉTEL, V2-TER, V2-VKG, TV, TÉ, TH	MESZESÁN PÉTER okl.tájépítészmérnök TK-01-5340

2. MELLÉKLET A …/2022.(…) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

2. MELLÉKLET A 13/2004.(XI.19.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

BŐSZÉNFA

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:2000

JELMAGYARÁZAT

- SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT ÚJ BELTERÜLETI HATÁR
- MEGSZŰNŐ BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
- JAVASOLT TELEKHATÁR (irányadó szabályozás)
- 12,0 SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- VÉDŐTÁVOLSÁG

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lf FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- Kü-T KÜLÖNLEGES TERÜLET (temető)
- Kü-V KÜLÖNLEGES TERÜLET (vadgazdálkodási tájközpont)
- Kü-S KÜLÖNLEGES TERÜLET (sportpálya)
- Lf O 5,5 1000 Ép. övezet jele | Beépítési mód | Építmény mag. | Beépítési % | Telekterület
- SZ, O SZABADON ÁLLÓ, OLDALHATÁRON ÁLLÓ BEÉPÍTÉSI MÓD

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Kök KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (közút)
- HÁLÓZATI JELENTŐSÉGŰ EGYÉB ÚT
- Köz KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (zöldfelület)
- Zkp ZÖLDTERÜLET (közpark)
- Zkk ZÖLDTERÜLET (közkert)
- Ev ERDŐTERÜLET (védelmi)
- Mk-k KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (belterületi kert)
- V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és állóvizek medre és parti sávja)

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- MŰEMLÉK
- Mk MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
- HV HELYI VÉDETT MŰVI ÉRTÉK

TERMÉSZETVÉDELEM

- 2 HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK

KÖZMŰVEK

- VÍZMŰKÚT (meglévő)
- VÍZMŰKÚT (tervezett)

EGYÉB

- KERÉKPÁRÚT
- GYALOGOS NYOMVONAL
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- MEGSZÜNTETŐ JEL (irányadó szabályozás)
- BUSZMEGÁLLÓ
- NEM BEJEGYZETT ÉPÜLET FELTÜNTETÉSE (tájékoztató jellegű térképi elem)
- MÓDOSÍTÓ RENDELET TERÜLETI HATÁLYA

A 13/2004. (XI. 19.) SZ. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT ALAPTERV,
A 4/2013. (VII.15.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 1. SZ. MÓDOSÍTÁS, VALAMINT
A 6/2018.(XI.20.) ÖK. RENELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 2. SZ. MÓDOSÍTÁS
"ÖSSZEDOLGOZÁSA".

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSRE

MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET

KÉSZÜLT AZ M=1:2.000 MA-Ú TÉRKÉP 50 %-OS KICSINYÍTÉSÉVEL

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL.
AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SORSZÁMA: 2676

Rajzszám: 2.3.	Fucskár Terv Kft. 7668 Karancs, Árpád fejedelem u. 19/2. fucskarter-kft@gmail.com	Jelszám: 11/2022
	Munka megnevezése: BŐSZÉNFA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 3. SZ. MÓDOSÍTÁS	Lépték: 1:2000
	Rajz megnevezése: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV-MÓDOSÍTÁS	Dátum: 2022. AUGUSZTUS
Településtervező: FUCSKÁR NOÉMI TT-01-0756	Közreadás: FÁRKAS LÁSZLÓ TT-01-0189, Tel.:51-348/73	Közmű, elektronikus hírközlés: BOSNYÁKOVICS GABRIELLA TT-03-0031, MÉ-A - 107/93
		DIMÁN ANDRÁS okl. építőmérnök TT-01-0755, KÉ-A/1 - 01/2002, SZ.TÉR, SZ.HÁL, TV, TE, TH
		Tájrendezés, környezetalakítás: MESZESÁN-PÉTER TT-01-0757

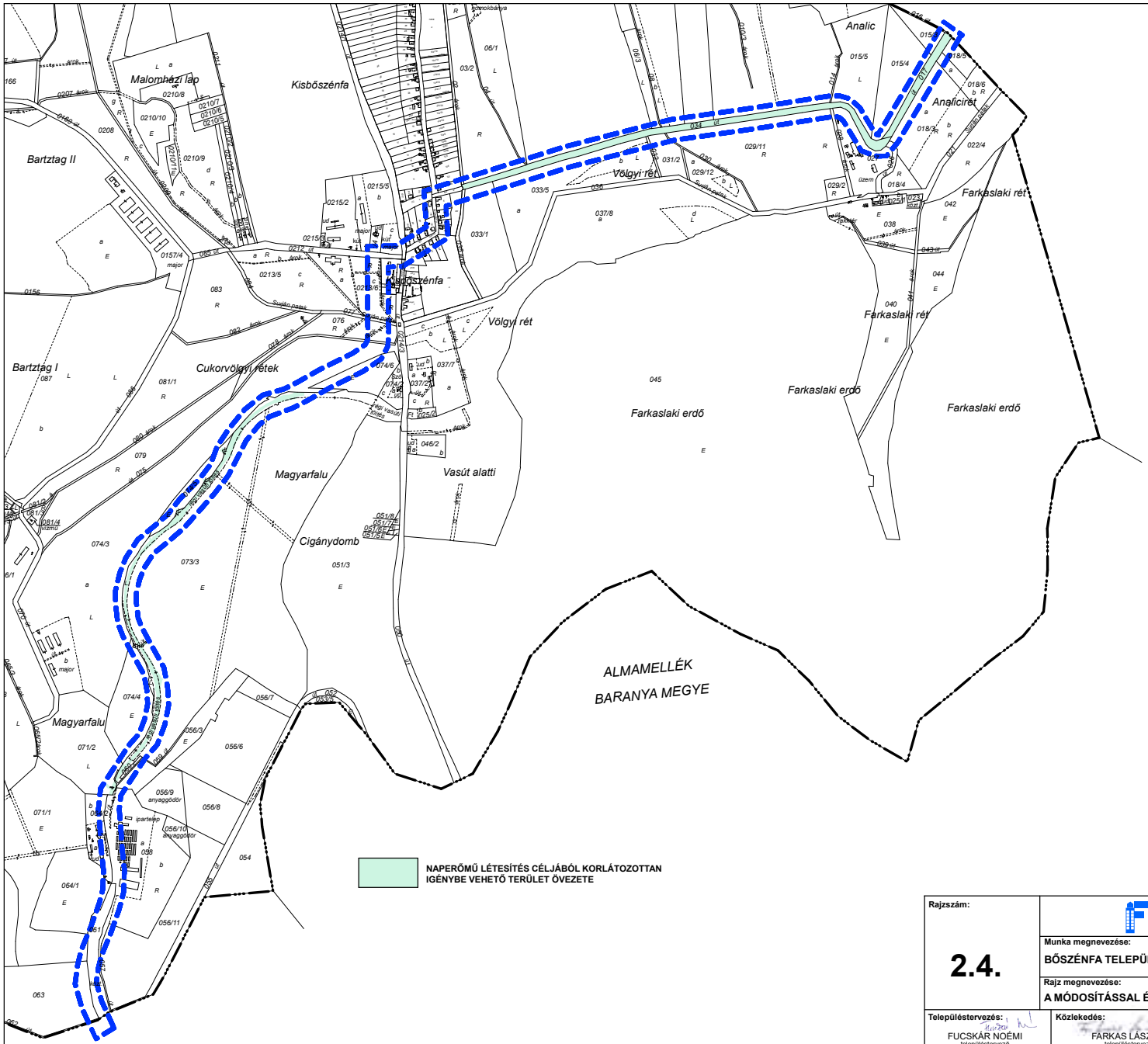
3. melléklet

„*6. melléklet*

A különleges területre vonatkozó előírások

	A	B	C	D	E	F
1	Jel	Beépítési mód	Beépítési % maximum	Építménymag. maximum (m)	Telekterület minimum (m^2)	Zölddel való fedettség (%)
2	Kü-T	SZ	10	5,5	7500	50
3	Kü-S	SZ	10	5,5	8000	70
4	Kü-I1	SZ	25	5,5	5000	40
5	Kü-I2	SZ	25	5,5	2000	40
6	Kü-I3	SZ	20	7,5	10000	50
7	Kü-V1	SZ	20	7,5	10000	50
8	Kü-V2	SZ	15	7,5	25000	60
9	Kü-V3	SZ	15	7,5	5000	50
10	Kü-M	SZ	30	7,5	10000	40
11	Kü-E	SZ	25	7,5	4000	50

”



4. MELLÉKLET A …./2022.(……) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

7. MELLÉKLET AZ 13/2004.(XI.19.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSRE

MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL.

AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SORSZÁMA: 2676

Rajzszám: **2.4.**	**Fucskár Terv Kft** **7668 Keszü, Árpád fejedelem u. 19/2.** **fucskartervkft@gmail.com**	**Jelzőszám:** 11/2022
	Munka megnevezése: **BŐSZÉNFA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 3.SZ.MÓDOSÍTÁS**	**Lépték:** 1:18000
	Rajz megnevezése: **A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET NAPERŐMŰVES ÉRINTETTSÉGE**	**Dátum:** 2022. AUGUSZTUS

Településtervezés:	Közlekedés:	Közmű, elektronikus hírközlés:	Tájrendezés, környezetalakítás:
FUCSKÁR NOÉMI településtervező TT 02-0730	FARKAS LÁSZLÓ településtervező TT 01-6199, Tkö 01-16873	BOSNYÁKOVICS GABRIELLA okl.építőmérnök 11-01031, KÉ-K, VZ-TEL DIMA ANDRÁS okl.építőmérnök 01-2130 - SZVV-3.2, VZ-TEL VZ-TER, VZ-VKG, TV, TE, TH	MESZESÁN PÉTER okl.tájépítészmérnök TK-01-5340

Alátámasztó munkarészek

FUCSKÁR TERV KFT
ÉRTÉKTERV KFT
MESZESÁN PÉTER

2022. AUGUSZTUS

1. A SZIGETVÁR-KAPOSVÁR KERÉKPÁRÚT 2. RÉSZ: BŐSZÉNFA (ANTALSZÁLLÁS MEGYEHATÁR) – KAPOSVÁR KÖZÖTTI SOMOGY MEGYEI KERÉKPÁRÚT SZAKASZ ÁLTALÁNOS ISMERTETÉSE

(Készült a Via Futura Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft. által készített Engedélyezési terv I. szakaszra vonatkozó Műszaki leírás felhasználásával)

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium a 2018. május 15-én kelt levelében elrendelte a Szigetvár – Kaposvár kerékpárútra vonatkozóan a tanulmányterv, valamint engedélyezést megalapozó Környezetvédelmi munkarész elkészítését.

A tanulmánytervek elkészítésére kiírt pályázatot az Unitef'83 Zrt. nyerte meg és 2020. július 18. keltezéssel, 3039 tervszámon készítette el a lehetséges nyomvonalakat tartalmazó döntéselőkészítő tanulmányterveket, majd a kiválasztásra került nyomvonal alapján elkészültek a tanulmányterv, valamint a környezetvédelmi munkarészként az Előzetes Vizsgálati Dokumentáció.

Az ITM a 2020. július 7-én kelt levelében a tanulmánytervek és környezetvédelmi engedélyek megszerzését követően elrendelte a Szigetvár- Kaposvár kerékpáros útvonal engedélyezési és kiviteli terveinek az elkészítését.

Szigetvár- Kaposvár kerékpáros útvonal a tervezés szempontjából két szakaszra került megbontásra:
1. rész: Szigetvár - Antalszállás (Bőszénfa megyehatár) közötti Baranya megyei kerékpárúti szakasz engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése, valamint az építési és a kapcsolódó engedélyek megszerzése, hozzávetőlegesen 25,5 km hosszúságú szakaszon (ezen belül az új építésű szakasz hozzávetőlegesen 16,6 km);
2. rész: Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) - Kaposvár közötti Somogy megyei kerékpárúti szakasz engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése, valamint az építési és a kapcsolódó engedélyek megszerzése, hozzávetőlegesen 30,5 km hosszúságú szakaszon (ezen belül az új építésű szakasz hozzávetőlegesen 17,4 km);

Az engedélyezési és kiviteli tervek készítése során a Somogy megyei szakasz (2. rész) 5 részre került felosztásra, elválasztva az engedélyköteles és nem engedélyköteles szakaszokat. Az I., a III. és az V. szakasz az engedélyköteles szakasz, ezeken tervezett önálló kerékpár vagy vegyesforgalmú út kiépítése. A II., IV. szakaszokon csak kerékpárútvonal kijelölés tervezett, ezeken nem történik településrendezési tervet érintő változtatás.

Bőszénfát érintő szakaszok:
I. szakasz - 0+000.00 – 2+897.53 km sz. között
Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) – Bőszénfa 67. sz. főút között

II. szakasz - 2+900.00 – 8+327 km sz. között
Bőszénfa 67. sz. főút – Gálosfa, külterület

A teljes II. szakasz kijelölés, nem teszi szükségessé a településrendezési eszközök módosítást.
A 67. sz. főúttól a Fő utcán folytatódik és halad végig rajta egészen a 6621 j. úti csatlakozásig. Innen 6621 j. Szentbalázs-Bőszénfa összekötő úton tervezett a kijelölés Gálosfán keresztül, egészen Hajmás közigazgatási határáig.

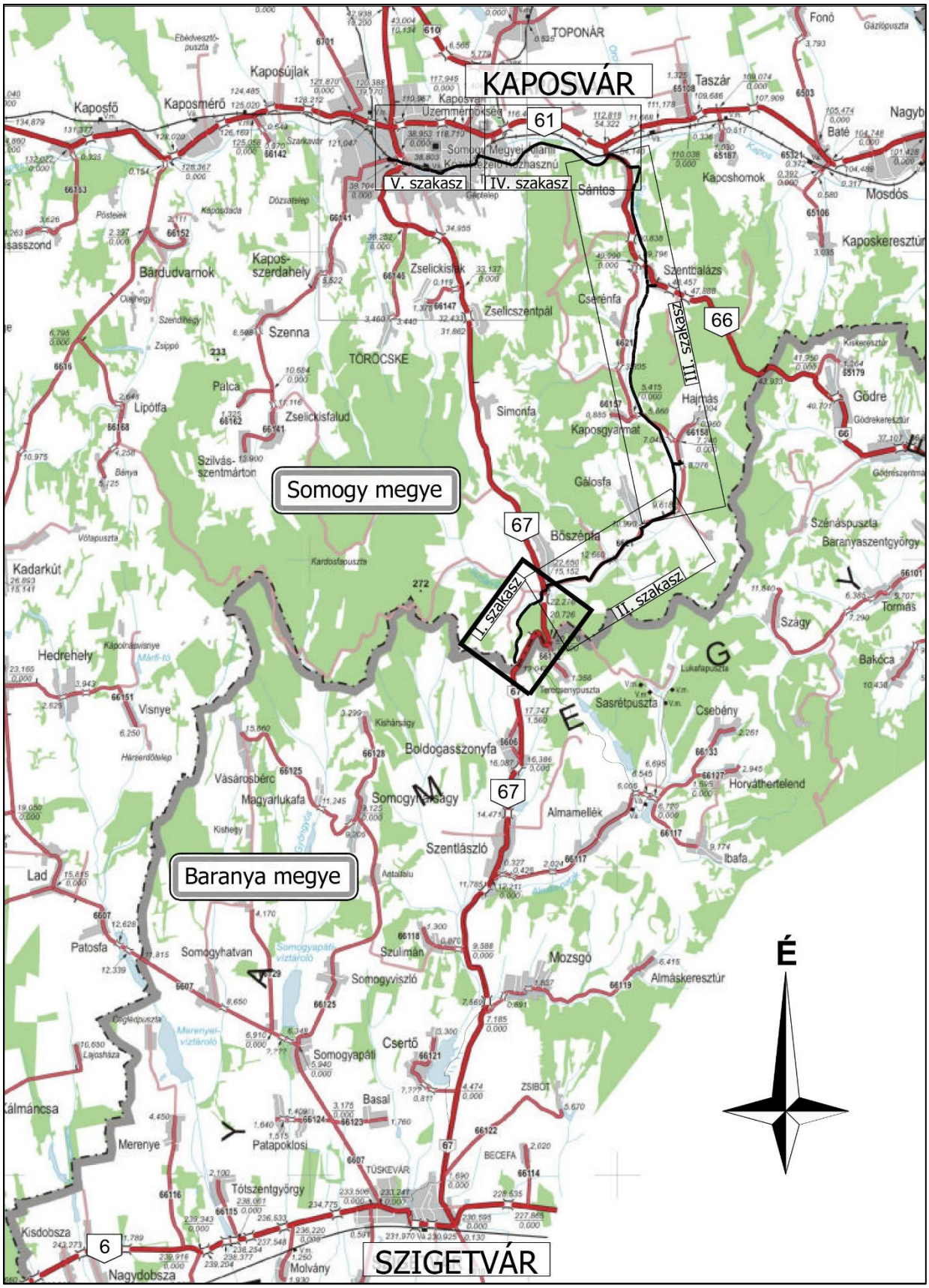
A III. szakasz az alábbi településeket érinti:
- -8+327.89-10+500.00 Gálosfa
- -10+500.00-10+890.00 Hajmás
- -10+890.00-12+900.00 Kaposgyarmat
- -12+900.00-15+507.50 Cserénfa

-15+507.50-16+900.00 Szentbalázs
-16+900.00-20+799.45 Sántos

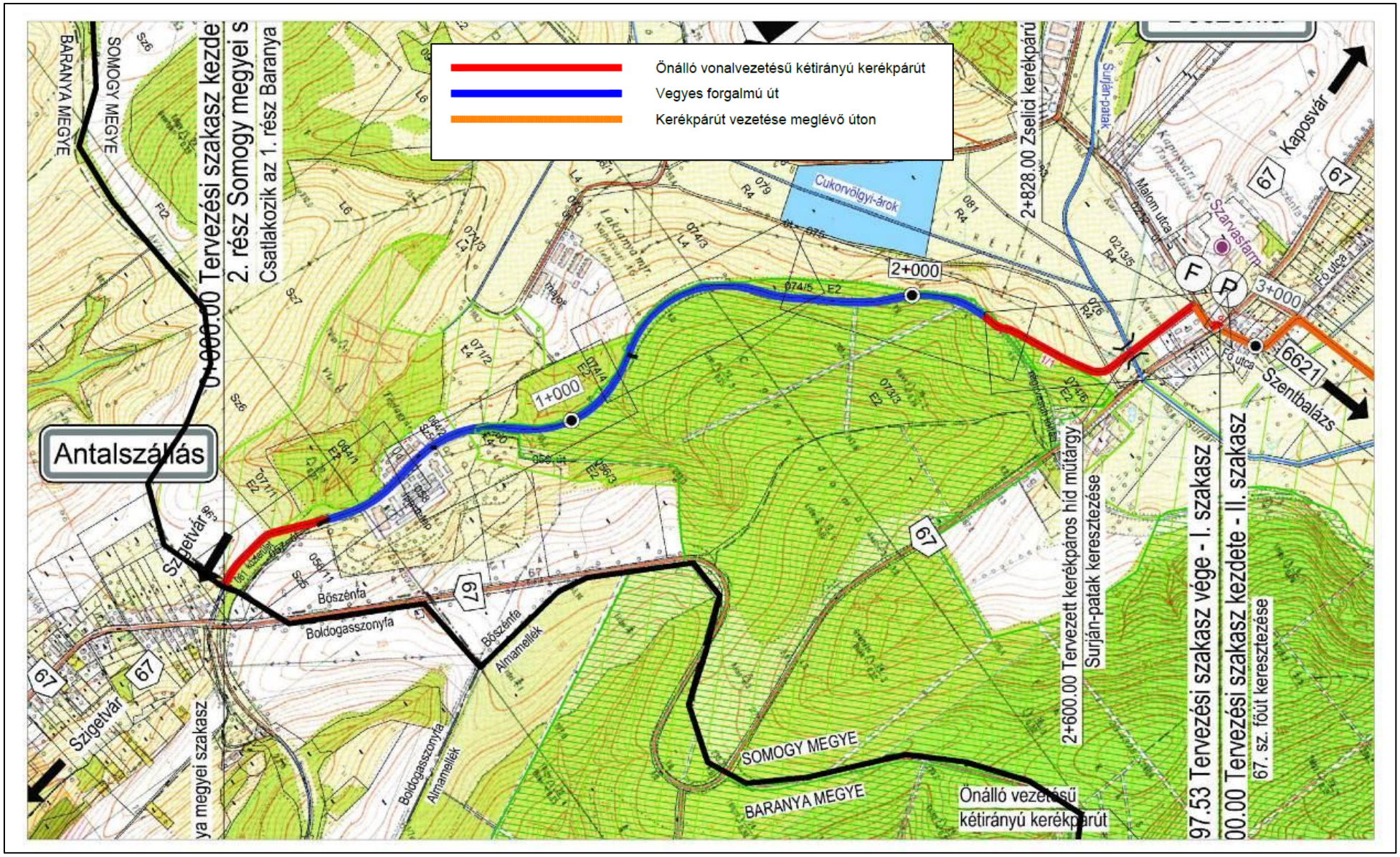
Bőszénfán a nyomvonal a régi vasút vonalát elhagyva a Szarvasfarm területén folytatódik, megközelítve az ott található tavat, ahol vadászati tevékenység folyik. A tervezett kerékpárút a tanulmánytervi IV/1A számú nyomvonalat megtartva, a régi vasút vonalán ~200 m-el hosszabb szakaszon maradva került kialakításra, majd a 074/6 ingatlan mellett a Szarvasfarm kerítésének vonalában haladva keresztezi a Surján-patakot, ahol új kerékpáros híd épül, végül a Malom utcán keresztül éri el a 67. sz. főutat.
A II. szakasz a Fő utca csatlakozásától indul. Mivel a Malom utca és a Fő utca kissé eltolva helyezkedik el, az előzményterv Magyar Közút NZrt. Somogy Megyei Igazgatóságával történt egyeztetés során a közútkezelő a Fő utca vonalában javasolta az átvezetést a közvilágítás átépítésével.

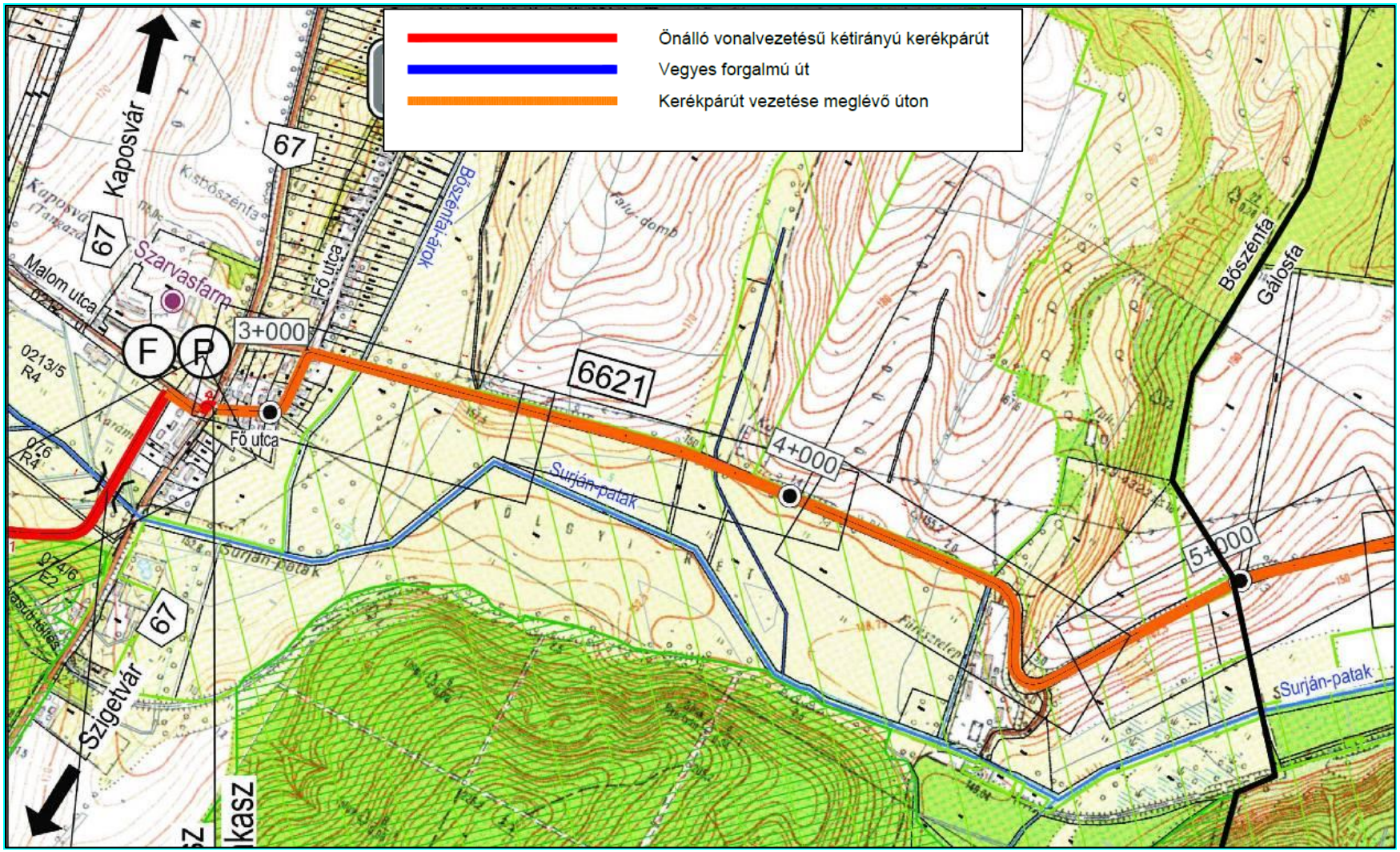
Az Önkormányzatokkal, SEFAG Zrt-vel történt egyeztetéseknek és a Megrendelő 2022.03.29-i keltezésű, K-11900/2022/1 iktatószámú levelében foglaltaknak megfelelően a III. szakaszon a kerékpárút a régi vasútvonalon található földút vonalában lett megtervezve, az ingatlanok megközelítésének biztosítása érdekében felváltva vegyes forgalmú útként, illetve önálló kétirányú kerékpárútként. A váltásoknál behajtásgátló kapuk lettek tervezve, hogy ne alakulhasson ki átmenő forgalom.

A vegyes forgalmú utat 3,50 m burkolatszélességgel, aszfaltburkolattal, az önálló kerékpárutat 2,55 m burkolatszélességgel, aszfaltburkolattal kérték megtervezni.
A Szigetvár-Kaposvár kerékpárút 2.rész: Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) -Kaposvár közötti Somogy megyei kerékpárút szakasz áttekintő térképét ld. az alábbi térképen.



Szigetvár-Kaposvár kerékpárút 2.rész: Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) -Kaposvár közötti Somogy megyei kerékpárút szakasz
Áttekintő térkép – részlet (készítette: Via Futura Kft)


Önálló vonalvezetésű kétirányú kerékpárút
Vegyes forgalmú út
Kerékpárút vezetése meglévő úton
0+000.00 Tervezési szakasz kezde
2. rész Somogy megyei s
Csatlakozik az 1. rész Baranya
BARANYA MEGYE
SOMOGY MEGYE
Antalszállás
Szigetvár
Bőszénfa
Boldogasszonyfa
Almamellék
Cukorvölgyi-árok
Surján-patak
2+828.00 Zselici kerékpárú
Malom utca
Szarvasfarm
Kaposvár
Fő utca
Szentbalázs
6621
2+000
1+000
3+000
2+600.00 Tervezett kerékpáros híd műtárgy
Surján-patak keresztezése
97.53 Tervezési szakasz vége - I. szakasz
00.00 Tervezési szakasz kezdete - II. szakasz
67. sz. főút keresztezése
SOMOGY MEGYE
BARANYA MEGYE
Önálló vezetésű
kétirányú kerékpárút
67


Önálló vonalvezetésű kétirányú kerékpárút
Vegyes forgalmú út
Kerékpárút vezetése meglévő úton
Kaposvár
67
Szarvasfarm
Malom utca
Fő utca
3+000
6621
4+000
5+000
Surján-patak
Bőszénfa
Gálosfa
Szigetvár
Bőszénfa közigazgatási területét érintő átnézeti térkép – részlet (készítette: Via Futura Kft)

2. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLAT

A településrendezési eszközök változásai a módosítással érintett területet illetően

A településszerkezeti tervlapon
-módosításra kerülnek a területfelhasználási kategória határok
-ábrázolásra kerül a tervezett kerékpárút nyomvonala
-ábrázolásra kerülnek az adatszolgáltatás szerinti nyilvántartott régészeti lelőhelyek
A külterület szabályozási tervlapon
- szabályozásra kerül a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút nyomvonala
- ábrázolásra kerül a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút tengelye
-ábrázolásra kerülnek az adatszolgáltatás szerinti nyilvántartott régészeti lelőhelyek
A belterület szabályozási tervlapon
- szabályozásra kerül a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút nyomvonala
- ábrázolásra kerül a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút tengelye
-módosításra kerül a Kü-V építési övezetre vonatkozó minimális teleknagyság mértéke
A helyi építési szabályzatban:
-meghatározásra kerülnek a területrendezési tervi övezetekre vonatkozó előírások
-módosításra kerül a Kü-V építési övezetre vonatkozó minimális teleknagyság mértéke
-meghatározásra kerülnek a hatályba léptető rendelkezések

Bőszénfa HÉSZ javasolt módosítása

1. §

A „Bőszénfa helyi építési szabályzatá”ról (Egységes szerkezetben) című 13/2004. (XI. 19.) önkormányzati rendelet 1. §-a a következő (23) bekezdéssel egészül ki:

„(23) ***A naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete által érintett területek lehatárolását a 4. melléklet tartalmazza. A naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete által érintett területen – a háztartási méretű kiserőművek kivételével – naperőmű nem létesíthető***.”

2. §

A „Bőszénfa helyi építési szabályzatá”ról (Egységes szerkezetben) című 13/2004. (XI. 19.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

(1) A település területén különleges terület a temető, a sportpálya (KÜ-S), az idegenforgalmi fogadóhelyek (a ropolyi vadászház (KÜ-I1), a volt téglagyári lakások területe (Kü-I2) és a volt téglagyár területe (Kü-I3)), a vadgazdálkodási tájközpont (Kü-V), a mezőgazdasági üzemi területek (major, állattartó telep) (Kü-M) és az erdőgazdasági üzemi terület (Kü-e).

(2) A Kü-T építési övezeti jellegű temető területén csak sírhelyek, a temető üzemeltetéséhez szükséges építmények, egyházi építmények és parkolóhelyek létesíthetők.

(3) Urnás temetés elsődlegesen urnasírba javasolt.

(4) A temető kerítése csak drótkerítéssel és élő sövénnyel alakítható ki.

(5) A Kü-S építési övezeti jelű sportpálya területén sportolásra szolgáló építmények és azok kiszolgáló létesítményei helyezhetők el.

(6) A Kü-I építési övezeti jelű idegenforgalmi fogadóhelyek területén kulturális, sport- és szabadidős, kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató, egészségügyi és szociális, valamint egyéb közösségi létesítmények (pl. erdei iskola), kereskedelmi szállásférőhelyek, az idegenforgalmi-turisztikai célú állattartással (állatbemutató- és simogató, lovassport, vadaspark, stb.) kapcsolatos építmények, valamint a tulajdonos (használó) és a személyzet számára szolgáló

lakások, illetve azok kiszolgáló létesítményei helyezhetők el. A volt téglagyár területén új építmény létrehozását geotechnikai vizsgálatokra kell alapozni.

(7) A Kü-V építési övezeti jelű vadgazdálkodási tájközpont területén a mező-, erdő- és vadgazdálkodással kapcsolatos igazgatási, oktatási és kutatási, idegenforgalmi és turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó és szolgáltató létesítmények, kereskedelmi szállásférőhelyek, az idegenforgalmi célú állattartással (állatbemutató és simogató, lovassport, vadaspark, stb.) kapcsolatos építmények, valamint a tulajdonos (használó) és a személyzet számára szolgáló lakások, illetve azok kiszolgáló létesítményei helyezhetők el.

(8) Hk.

(9) A Kü-E építési övezeti jelű erdőgazdasági üzemi területen az erdő- és vadgazdálkodással kapcsolatos feldolgozó és tároló építmények, állattartó épületek, valamint „szolgálati lakások", illetve azok kiszolgáló létesítményei helyezhetők el.

(10) A különleges területek övezeti előírásait a szabályozási tervek is tartalmazzák ~~az alábbiak~~ ***e rendelet 6. melléklete*** *szerint~~:~~*

~~*Jel*~~	~~*Beépítési mód*~~	~~*Beépítési % maximum*~~	~~*Építménymag. maximum (m)*~~	~~*Telekterület minimum (m^2)*~~	~~*Zölddel való fedettség (%)*~~
~~*Kü-T*~~	~~*SZ*~~	~~*10*~~	~~*5,5*~~	~~*7500*~~	~~*50*~~
~~*Kü-S*~~	~~*SZ*~~	~~*10*~~	~~*5,5*~~	~~*8000*~~	~~*70*~~
~~*Kü-I1*~~	~~*SZ*~~	~~*25*~~	~~*5,5*~~	~~*5000*~~	~~*40*~~
~~*Kü-I2*~~	~~*SZ*~~	~~*25*~~	~~*5,5*~~	~~*2000*~~	~~*40*~~
~~*Kü-I3*~~	~~*SZ*~~	~~*20*~~	~~*7,5*~~	~~*10000*~~	~~*50*~~
~~*Kü-V1*~~	~~*SZ*~~	~~*20*~~	~~*7,5*~~	~~*10000*~~	~~*50*~~
~~*Kü-V2*~~	~~*SZ*~~	~~*15*~~	~~*7,5*~~	~~*25000*~~	~~*60*~~
~~*Kü-M*~~	~~*SZ*~~	~~*30*~~	~~*7,5*~~	~~*10000*~~	~~*40*~~
~~*Kü-E*~~	~~*SZ*~~	~~*25*~~	~~*7,5*~~	~~*4000*~~	~~*50*~~

(11) A megengedett legnagyobb építménymagasságtól nagyobb magasság is létesíthető, ha azt az adott funkcióra vonatkozó előírások, illetve az alkalmazott üzemtechnológia indokolttá teszik.

(12) Több ütemben megvalósuló konkrét beruházási szándék esetén a beépítést tisztázó elvi építési engedélytervet kell készíteni. A megvalósítás több ütemben, szakaszosan is történhet. Amennyiben az elvi építési engedélyben szereplő tevékenység a vonatkozó jogszabály hatálya alá esik, az elvi építési engedélyhez környezeti hatásvizsgálatot kell készíteni.

(13) A különleges területen az épületek tetőfedése – a 8 m-mél nagyobb fesztávú tetőszerkezetek kivételével – cserép, betoncserép és bitumenes zsindely; a tető hajlásszöge 30-45° közötti lehet. A 8 m-nél nagyobb fesztávú tetőszerkezetek – lovarda, uszoda, teniszcsarnok, stb. – alacsonyabb hajlásszögű tetővel, illetve formájában és karakterében a cseréphez igazodó fedéssel vagy fémlemezfedéssel is építhetők.

(14) A különleges területen legalább részleges közműellátást és burkolt útfelületet kell biztosítani.

(15) A parkolószükségletet az OTÉK 42. §-a alapján telken belül és közterületen együttesen kell kielégíteni.

(16) A különleges területek lehatárolását a szabályozási tervek tartalmazzák."

3. §

(1) A „Bőszénfa helyi építési szabályzatá”ról (Egységes szerkezetben) című 13/2004. (XI. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A „Bőszénfa helyi építési szabályzatá”ról (Egységes szerkezetben) című 13/2004. (XI. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A „Bőszénfa helyi építési szabályzatá”ról (Egységes szerkezetben) című 13/2004. (XI. 19.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

(4) A „Bőszénfa helyi építési szabályzatá”ról (Egységes szerkezetben) című 13/2004. (XI. 19.) önkormányzati rendelet a 4. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Bőszénfa, 2022…….

Nyitrai István
polgármester

Dr. Horváth László
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Bőszénfa, 2022…….

Dr. Horváth László
címzetes főjegyző

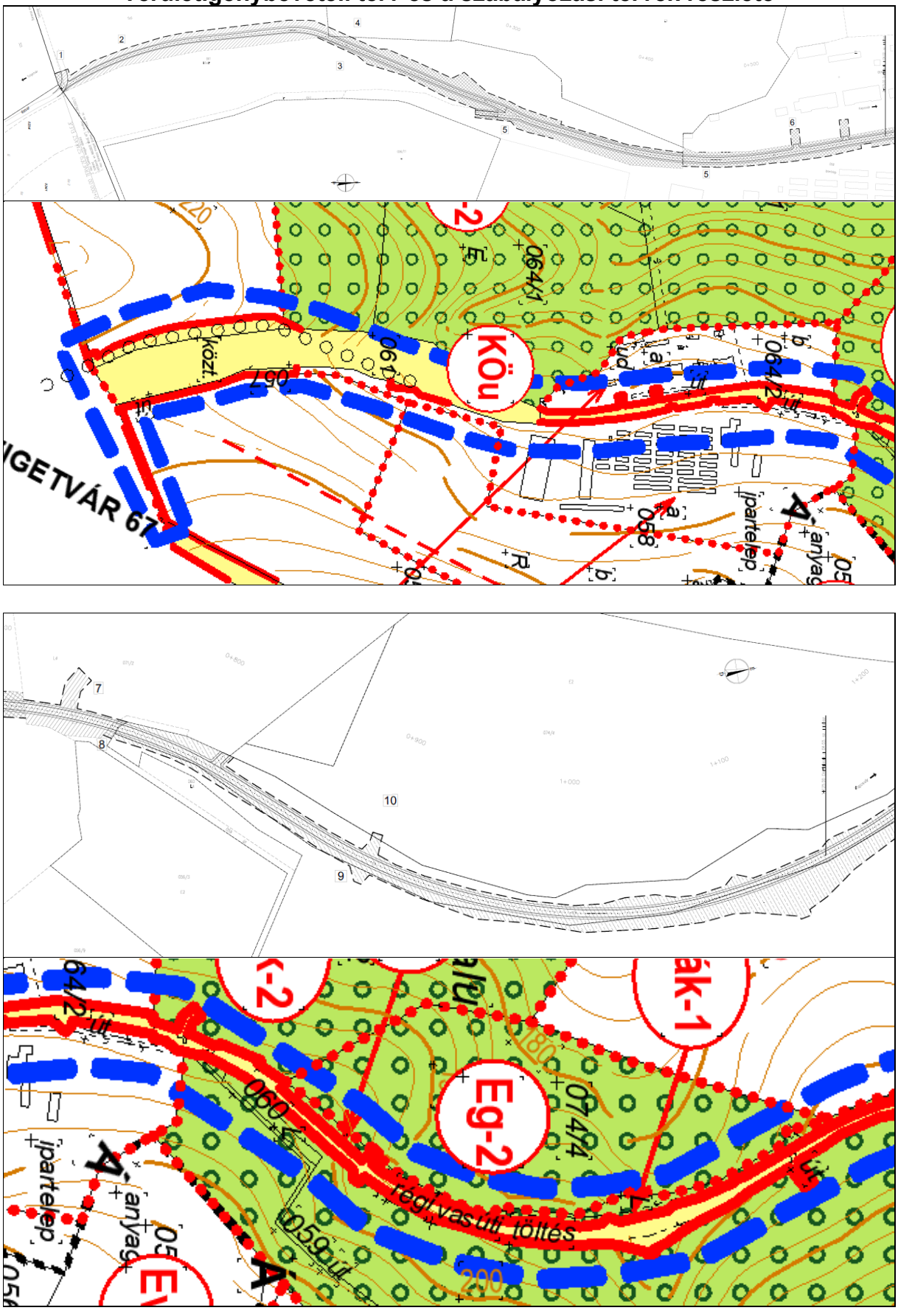
3. melléklet

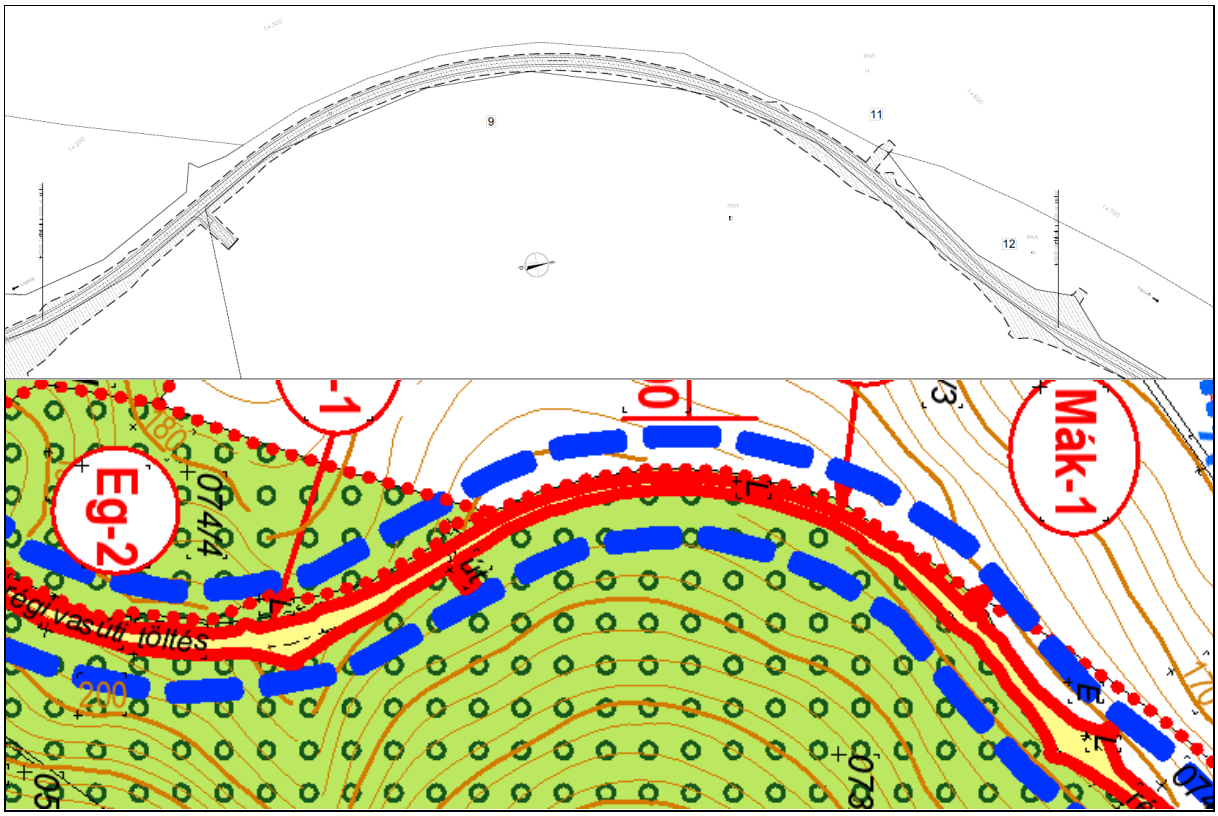
„*6. melléklet*

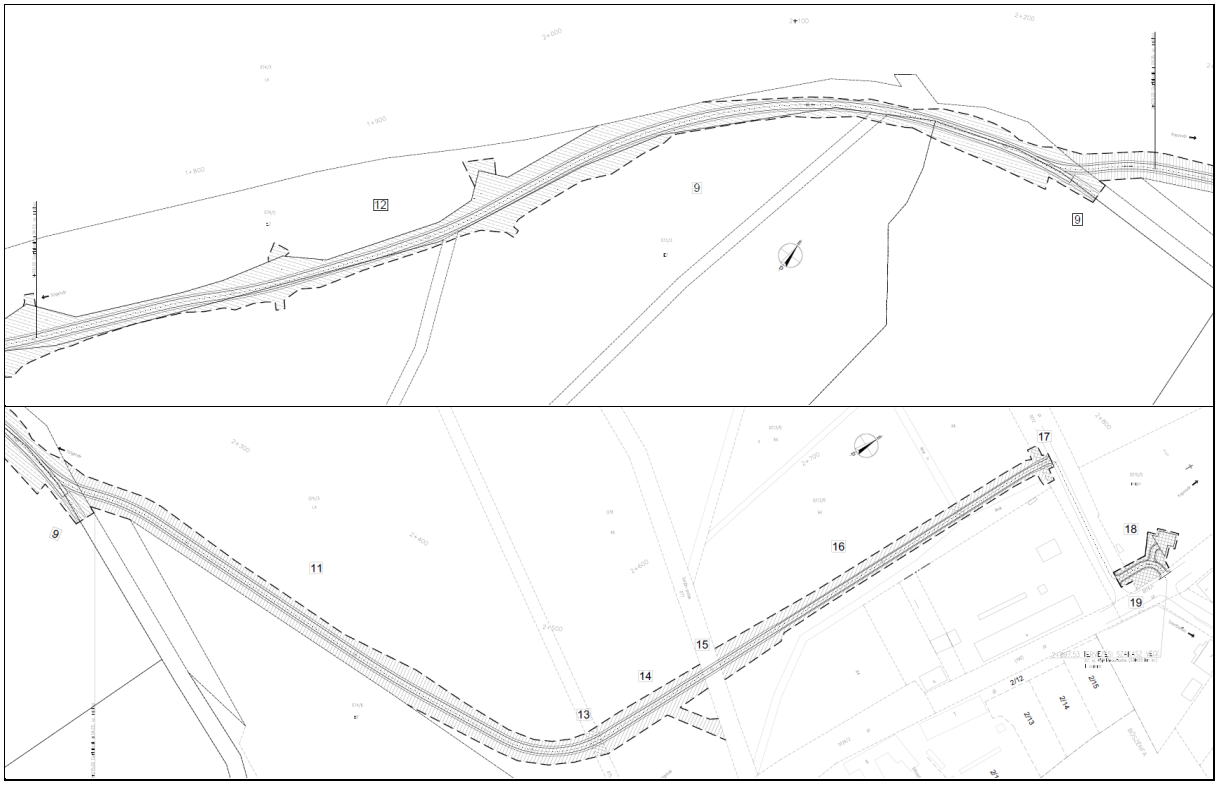
A különleges területre vonatkozó előírások

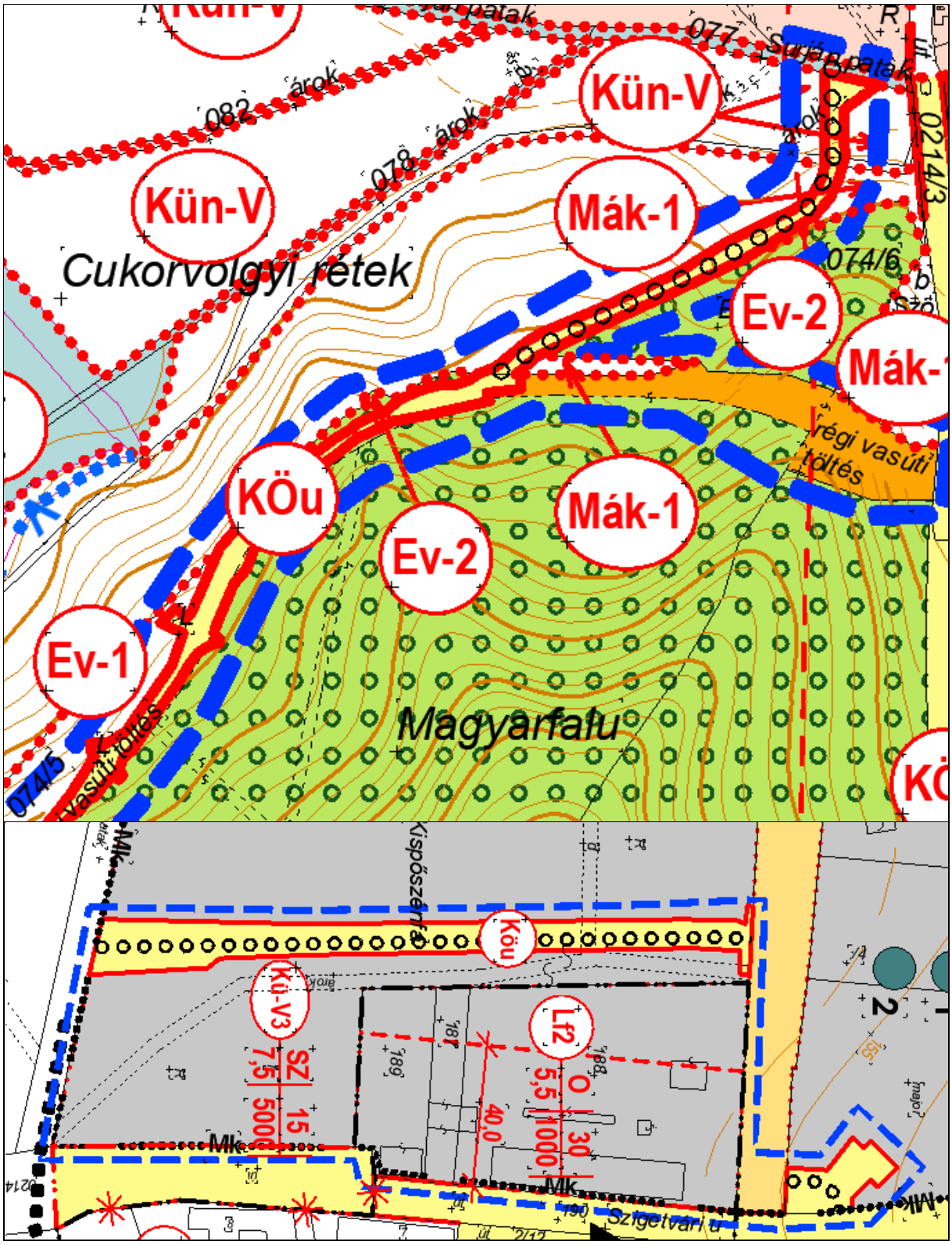
	A	B	C	D	E	F
1	Jel	Beépítési mód	Beépítési % maximum	Építménymag. maximum (m)	Telekterület minimum (m^2)	Zölddel való fedettség (%)
2	Kü-T	SZ	10	5,5	7500	50
3	Kü-S	SZ	10	5,5	8000	70
4	Kü-I1	SZ	25	5,5	5000	40
5	Kü-I2	SZ	25	5,5	2000	40
6	Kü-I3	SZ	20	7,5	10000	50
7	Kü-V1	SZ	20	7,5	10000	50
8	Kü-V2	SZ	15	7,5	25000	60
9	Kü-V3	SZ	15	7,5	5000	50
10	Kü-M	SZ	30	7,5	10000	40
11	Kü-E	SZ	25	7,5	4000	50

Területigénybevételi terv és a szabályozási tervek részlete




9
11
12
Eg-2
Mák-1
200


12
9
9
17
18
19
16
11
15
14
13


Kün-V
Kün-V
Mák-1
Cukorvolgyi rétek
Ev-2
Mák-1
KÖu
Ev-2
Mák-1
Ev-1
Magyarfalu
régi vasúti töltés
vasúti töltés
Surján patak
Kispőszénfa
Köu
Kü-V3
Lf2
SZ
O
Szigetvári u

3. TÁJRENDEZÉSI ÉS KÖRNYEZETALAKÍTÁSI JAVASLAT

3.1. Tájrendezési javaslat

A településrendezési eszközök egy adott település fejlődésének jogi keretét adják meg. Feladatuk, hogy összhangba hozzák a hosszú- és középtávú táj- és településfejlesztési célkitűzéseket, feladatokat és eszközöket, s ezáltal megvalósítható, egymással szinergiában lévő konkrét fejlesztéseket indítsanak el.

Bőszénfa hatályos településrendezési eszközeihez teljes körű tájrendezési és környezetalakítási alátámasztó munkarészek készültek.

A folyamatban lévő településrendezési tervmódosítás célja, hogy Bőszénfa község Képviselő-testülete településfejlesztési döntése értelmében a „Szigetvár-Kaposvár kerékpárút Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) Somogy megyei kerékpárút szakasz” című projekt megvalósítható legyen és ezzel a terv biztosítsa a település idegenforgalmi fejlődését. A képviselő-testület a 23/2022.(V.24) sz. Kt. határozatával jóváhagyta a jelen módosítást megalapozó településfejlesztési döntést. A beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012.(XII.6.) Korm. rendelet szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek minősül.

Jelen munkának nem feladata a település teljes közigazgatási területének tájrendezési vizsgálata és környezetalakítási javaslatok megfogalmazása, csupán a módosítással érintett területegységre vonatkozóan.

A tájrendezési és környezetalakítási javaslatok illetve a környezeti hatások és feltételek fejezet készítése során az alábbi releváns tervek és programok lettek figyelembe véve:

- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: TrTv);
- Somogy Megye Területrendezési Tervéről szóló 6/2020.(III.16.) ök. rendelet (továbbiakban: SMTrT);
- Bőszénfa Község jelenleg hatályos településrendezési eszközei;
- a 218/2009.(X.6.) Korm. rendelet 9/A.§.(1) bekezdése szerinti állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek előzetes adatszolgáltatásai
- „Szigetvár-Kaposvár kerékpárút II. rész: Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) – Kaposvár közötti Somogyi megyei kerékpárút szakasz” engedélyezési tervéből (készítette: Via Futura Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.) az alábbi dokumentációk kerültek figyelembe vételre és felhasználásra:
    - A1. Útépítés
    - G0. Közmű tanulmány
    - G2.1. Kis- és középfeszültségű villamos vezetékek – közvilágítás
    - T1. Területi igénybevételi terv
- „Szigetvár - Kaposvár kerékpáros útvonal turisztikai kerékpárforgalmi létesítmények tervezése” Előzetes vizsgálati dokumentációja és Natura2000 hatásbecslése

<u>A településrendezési eszközök-módosítása és a fejlesztések rövid ismertetése</u>

Az önkormányzat és a településrendezési eszköz módosításának tervezői a „Szigetvár-Kaposvár kerékpárút II. rész: Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) – Kaposvár közötti Somogyi megyei kerékpárút szakasz” engedélyezési terve alapján, annak figyelembevételével meghatározták a szükséges tervmódosítási pontokat.

A tervezett kerékpárút nyomvonala Bőszénfa területén az alábbi útvonalon épül ki:

Antalszállás lakott területének északi határán a temetőhöz vezető lakóutcából nyílva új építésű kerékpárúton jut el a volt téglagyári telephez vezető egykori vasútvonalhoz, ma földúthoz. Majd annak nyomvonalán továbbhaladva, a Téglagyár telep mellett, a vízválasztó dombot nyugatról megkerülve, NATURA 2000 nyilvántartású erdőterületen lévő földúton halad Bőszénfa irányába. Ezen a szakaszon vegyes használatú erdészeti út létesítése javasolt a meglévő földút fejlesztésével. A nyomvonal mentén található Szarvasfarm (üzemeltető Kaposvári Egyetem), mint jelentős forgalomvonzó létesítmény is indokolttá teszi a közvetlen kerékpáros kapcsolat kiépítését. A Surján-patak felett új híd műtárgy létesül. Az érintett szakaszon a Szarvasfarm kerítésének áthelyezéséről gondoskodni kell.

A kerékpárosok a Szarvasfarm bejáratától rövid szakaszon burkolt, közforgalom számára megnyitott erdészeti úton (Malom utca) haladnak a 67. sz. főút irányába.

A Malom utcán nyugati irányba tovább kerékpározva közelíthetőek meg a csatlakozó projekt látnivalói (pl. a Zselici Csillagpark).

A Malom utca és a 67. sz. főút csomópontjától a Fő utca vonalában a kerékpárút átvezetése szükséges a főút nyugati oldalára a közvilágítás átépítésével, így a Szarvasfarm területéből, a főépület oldalán is szükséges kismértékű területszerzés. A nyomvonal, a főút keresztezését követően, a Fő utcán éri el a 6621 j. utat. A 6621 j. út és az egykori vasútvonal Gálosfa közelében elhelyezkedő csomópontjának környezetéig a közút nyomvonalán halad.

A négyszámjegyű közút forgalma kicsi (539-611- E/nap), vonalvezetése a Surján-patak völgyében látványos, kerékpárral könnyen járható: a maximális emelkedő rövid szakaszokon 3-4 %. Burkolata számos helyen problémás, felújítása, a burkolatszél és a padka rendezése javasolt. A 6621 j. út a patakkal és az ezen kialakított tározókkal párhuzamosan haladva éri el Gálosfa belterületét.

- A kerékpáros létesítmény délről északi irányban meglévő vasúti nyomvonalak, földutak, erdészeti utakat felhasználva halad a település központja felé, Natura2000-es erdőket érintve. A belterületről keleti irányba már a 6621 j. közút mentén halad Gálosfa irányába.
- A Boldogasszonyfával közös közigazgatási határtól a volt Téglagyár telepre vezető földút elérésig a 0+323-as szelvényig **új, önálló vezetésű kétirányú kerékpárút** épül.
- A 0+323 és 2+200-as szelvények között jellemzően északi irányba haladva, a Téglagyári telepen átkötve a régi vasúti töltés nyomvonalán kerékpározásra alkalmassá tett stabilizált, meglévő erdészeti földúton halad.
- A 2+200-as szelvénynél a régi vasúti töltés nyomvonaláról északra leágazva, a Szarvasfarm területein áthaladva és a Surján-patakot keresztezve a Malom utcába csatlakozva a 2+800-as szelvényig végig **új, önálló vezetésű kétirányú kerékpárút** épül
- A 2+600-as szelvénynél a Surján-patakon átvezető új kerékpáros híd létesül.
- A Malom utca és a Fő út csomópontján új pihenőhely és forgalomszámláló állomás is létesül.
- A Malom utca rövid szakaszán kerékpársáv felfestéssel halad tovább az út, majd a kerékpárút átvezetése szükséges a főút nyugati oldalára a közvilágítás átépítésével, a Szarvasfarm területéből történő kismértékű területszerzéssel.
- A Malom utca és a Fő út csomópontján a 2+905-ös szelvénytől a Gálosfával közös közigazgatási határig a meglévő burkolt, 6621 j. közúton, kerékpársáv felfestéssel halad tovább a kerékpárút.
- A kerékpárút bőszénfai szakaszán külterületen és belterületen is halad, utóbbi esetben azonban csak közúti felfestésként jelenik meg.

A tervezett kerékpárút megvalósíthatósága érdekében a hatályos településrendezési eszközök az alábbiak szerint módosítandók:

- a településszerkezeti terven jelölendő a különböző szintű kerékpárutak irányadó nyomvonala,
- a külterület szabályozási terven az útépítési tervek és a területi igénybevételi tervek alapján a nyomvonal menti terület szabályozásával biztosítani kell az újonnan építendő kerékpárút helyét.

A községet érintő szakasz településszerkezeti változásait térképes formában a Tájrendezési és környezetalakítási javaslati tervlap mutatja be. A településszerkezeti változásokat is eredményező területi igénybevételeket a *2. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLAT* fejezet tartalmazza.

A hatályos tervek értelmében az alábbi módosítással érintett területek változnak jelen tervmódosítás eredményeként:

Vált. s.sz.	Terület (m2)	Meglévő ter.felh.	►	Új ter.felh.
1.	384	K	►	Köu
2.	1833	K	►	Köu
3.	1110	Kb	►	Köu
4.	3782	Má	►	Köu
5.	109	Má	►	Köu
6.	290	Ev	►	Köu
7.	26	Má	►	Köu
8.	475	Ev	►	Köu
9.	58	Eg	►	Köu
10.	934	Ev	►	Köu
11.	642	Má	►	Köu
12.	3286	K	►	Köu
13.	131	K	►	Köu
14.	14	Eg	►	Köu
15.	2277	Má	►	Köu
Össz:	**15.351**			

3.1.1. Tájhasználati, tájszerkezeti javaslatok

A tájhasználati, tájszerkezeti javaslatok megfogalmazása előtt mindenképp fontos feltárni a település tájszerkezeti adottságait, fő alkotóelemeit. A Zselici dombok között futó Surján-patak völgye hegyes-dombos területek közé ékelődve folyik. A területhasználatot túlnyomó részben az erdőgazdasági művelés határozza meg. Sokkal kisebb arányban, a vízfolyás mentén, a dombalji, laposabb oldalakon jelenik meg a mezőgazdasági tevékenység, elsősorban szántóföldi kultúrák és gyepgazdálkodási területek formájában. A gazdag vízhálózatnak és a szűk völgyeknek köszönhetően nagy arányban találunk völgyzárógátas halastavakat a Surján-patak és mellékágai mentén.

Jellegzetesnek mondható tájszerkezeti sajátosságok:

- a területhasználat és a beépített területek völgyet követő alaprajza
- a település egyutcás jellege
- a magasabb térszínek összefüggő erdővel való borítottsága
- a mélyebb fekvésű, kevésbé meredek területek szántó művelése
- a vízfolyások menti gyepek erdőfoltokkal

A tájszerkezet az elmúlt években nem változott jelentősen. A kerékpárúttal érintett terület jellemzően a nagy kiterjedésű erdők és a völgyaljakban található gyepes területek találkozásánál húzódik. A nyomvonal menti tájszerkezetet e két területhasználat váltakozása jellemzi. A meglévő és a tervezett úthálózat mellett tájképi szempontból értékes fasorok nem találhatók.

Tájrendezési és környezetalakítási javaslatok

A kerékpárút megvalósítása nem eredményezi a jelenlegi erdőgazdálkodási dominanciájú, gyepekkel és erdősávokkal, facsoportokkal mozaikos tájszerkezet átalakulását. Nem teremt lehetőséget a tájhasználat megváltoztatására, új építési jogokat nem keletkeztet.

A kerékpárút megvalósítása okozta változások csak kismértékűek, hiszen már aszfaltozott közút felfestésével, meglévő földutak stabilizálásával és kerékpározhatóvá tételével jön létre és csak rövidebb szakaszokon létesül új kerékpárút. A nyomvonalvezetés meglévő közutak, földutak, erdészeti utak és felhagyott vasúti töltések igénybevételével lett kijelölve, így a jelenlegi tájszerkezeti és tájhasználati adottságok egysége nem bomlik meg, nem sérül.

Jelen tervmódosítással érintett terület nem lett kiterjesztve a nyomvonal és a Surján-patak tágabb környezetére, a tervezés és a területfelhasználás vizsgálata csak a tervezett kerékpárút közvetlen környezetére vonatkozik.

A terv tájszerkezetet érintő megállapítási és javaslatai ennek megfelelően az alábbiak:

- a tervezett kerékpárút nyomvonala mentén a szerkezeti terven szereplő meglévő és tervezett tájképi jelentőségű (kettős) fasorok meghagyása,
- az újonnan épülő kétirányú kerékpárút nyomvonala mentén új fasorok telepítése,
- a fás vegetációval sűrűn borított szakaszokon körültekintően, a meglévő fasorokat kímélő módon történhet a kerékpárút kivitelezése. A kivágott faegyedek őshonos fafajokkal történő helyben pótlásáról gondoskodni kell.

A felsorolt megállapításokat és javaslatokat a Tájrendezési és környezetalakítási javaslati tervlap mutatja be.

A módosítás hatására a településen javul a természetközeli területek elérhetősége és bővülnek a lakosság sportolási lehetőségei, emellett a módosítással a község nem veszít el a településszerkezet szempontjából fontos zöldfelületet.

A tervezett kerékpárút a Somogy Megyei Önkormányzat által 6/2020 (III. 16.) sz. rendeletével elfogadott Somogy Megye Területrendezési Terve szerkezeti tervén térségi kerékpárútként jelölt. A kerékpárút létesítése a településszerkezetben nem jár számottevő hatással, hiszen a nyomvonal kijelölése a táj- és településszerkezeti szempontok figyelembevételével valósult meg: a településen a tervezett nyomvonal részben a térségi kerékpárút nyomvonalán halad, aszfaltozott mellékutak és földutakat igénybe véve. Új vonalas infrastruktúra elemként 074/3 hrsz-ot igénybe véve, a 074/6 hrsz-ú erdőtag mellett haladva jelenik meg.

Tájszerkezeti szintű javaslatként egyedül a nyomvonal menti fásítást lehet megemlíteni, amit a Tájrendezési és környezetalakítási javaslati tervlapon jelölt helyeken javasolt megvalósítani.

3.1.2. Természetvédelmi javaslatok

Bőszénfa közigazgatási területét az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet szerint három Natura 2000-es terület is érinti: a HUDD-10013 Zselic különleges madárvédelmi terület és a HUDD-20004 Dél-Zselic, valamint a HUDD-20016 Észak-Zselici erdőségek különleges természetmegőrzési területek. A nevezett Natura 2000 területeket a nyomvonal nem érinti, csupán azok határvonala mellett halad el.

A község területe természetvédelmi szempontból a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság fennhatósága alá tartozik, a településen Nemzeti Parki terület nem található, azonban a Zselici

Tájvédelmi Körzet területe részben lefedi a település közigazgatási területét. A tervezett nyomvonal azonban a Tájvédelmi Körzet területét nem érinti.

A településen országosan ex lege védett természeti emlékek és természeti értékek az elérhető adatbázisok alapján nem találhatók, ezek nem érintik a tervezési területet.

A településen helyi védelem alatt álló természeti terület a 045 hrsz-on található Farkaslaki erdő. A módosítással érintett nyomvonal helyi védelem alatt álló természeti területet nem érint.

A község területe az ökológiai hálózat magterület és ökológiai folyosó övezetével érintett. A kerékpárút mindkét övezetet érinti.

A településrendezési terv jelen módosításának általános elveként kiemelt figyelmet kell fordítani a természetközeli területek kezelésére, azok megőrzésére. Elsődleges feladat a települési vízfolyások védelme és fenntartása, az ökológiai folyosók összeköttetésének biztosítása. Ezen felül fokozottan ügyelni kell az erdőterületek védelmére, folyamatos karbantartására és lehetőség szerinti továbbfejlesztésére.

A fenti alapelvek érvényre juttatása érdekében a Surján-patak keresztezésénél létrehozandó új kerékpáros híd építése esetén a felszíni víztest fokozott védelmét biztosítani kell. Az új, önálló nyomvonalvezetésű kerékpárút építése során törekedni kell arra, hogy csak a fejlesztésre kijelölt területek közvetlen területén történjenek munkálatok, a zavarás és a szomszédos élőhelyek károsításának elkerülése érdekében.

A természetvédelmi érintettségű területeket, illetve azokkal ökológiai kapcsolatban álló élőhelyeket a Tájrendezési és környezetalakítási javaslati tervlap figyelembe veszi. A javaslati tervlapon jelölt területen belül (jellemzően fás vegetációval borított szakaszok) körültekintően, a meglévő fasorokat kímélő módon történhet a kerékpárút kivitelezése. A kivágott faegyedek őshonos fafajokkal történő helyben pótlásáról gondoskodni kell.

A módosítással érintett területen természetvédelmi szempontból kiemelten kezelendő, természetvédelmi szempontú kijelölés alatt álló területek találhatók.

3.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok

A település teljes közigazgatási területével a tájképvédelmi terület övezetébe tartozik. A tervezési terület az övezettel érintett. A tervezett kerékpárút a magasabb rendű tervekben szereplő nyomvonalhoz a lehető legjobban közelítve, a tájhatárok, különböző területhasználatok határán, a tájképbe megfelelően illesztve halad.

A tervezett nyomvonal részben a térségi kerékpárút nyomvonalán halad, aszfaltozott mellékutak és földutakat igénybe véve. Új vonalas infrastruktúra elemként 074/3 hrsz-ot igénybe véve, a 074/6 hrsz-ú erdőtag mellett haladva jelenik meg.

A tervezett új építésű kerékpárút tájképi szempontból nem okoz jelentős károkat, hiszen azok részint közlekedési területeken, részint a Kapos töltésén, a tájhatárokon került kijelölésre. A létesítmény természetre, tájra való hatása várhatóan elhanyagolható mértékű lesz.

Az előző két fejezetben említésre került a tájképvédelem fontossága, a táj egyedi arcának, jellege megőrzésének szükségessége. A tervi módosítás érinti a tájképvédelmi terület övezetét, ugyanis a település közigazgatási területének egésze tájképvédelmi terület övezete által érintett területnek minősül.

A kerékpárút megvalósítása során mindenképp figyelembe kell venni a 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet 4. § (4) bekezdésében foglaltakat, ami szerint „*a tájképvédelmi terület övezetében a közlekedési, elektronikus hírközlési és energetikai infrastruktúra-hálózatokat, továbbá az erőműveket a tájképi egység megőrzését és a hagyományos tájhasználat fennmaradását nem veszélyeztető műszaki megoldások alkalmazásával kell megvalósítani.”*

A kerékpárúthoz kapcsolódóan egyéb épület elhelyezése nem tervezett, azonban a tervben jelölt pihenőhelyen építmények, berendezési tárgyak elhelyezése várható. Ezek kialakítása egységes arculati tervek alapján tervezett, melynek készítése során figyelembe kell venni a

vonatkozó tájvédelmi szabványokban (MSZ 20370:2003 és MSZ 20376-3:1999) és Bőszénfa Települési Arculati Kézikönyvében és településképi rendeletében szereplő illeszkedési feltételeket.

Fontos azonban, hogy megtörténjen a kerékpárutak tájba illesztése is a megfelelő növénytelepítések alkalmazásával. A hatályos tervben szereplő védelmi célú erdők és tervezett fasorok kiegészítése javasolt a kerékpárút mentén új fasorokkal a Tájrendezési és környezetalakítási javaslati tervlapon ábrázoltak szerint, természetközeli kialakítással, az ökológiai adottságoknak megfelelő, elsősorban honos fa- és cserjesorok, facsoportok ültetésével.

A módosítás további tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatokat nem fogalmaz meg.

3.1.4. Biológiai aktivitásérték számítás

A biológiai aktivitásérték egy adott területen a jellemző növényzetnek a település ökológiai állapotára és az emberek egészségi állapotára kifejtett hatását mutató érték.

Az 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés b) pontja kimondja, hogy „újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg a település közigazgatási területének – a külön jogszabály alapján számított - biológiai aktivitás értéke az átminősítés előtti aktivitás értékhez képest nem csökkenhet”.

Jelen módosítás során a kiemelt fejlesztési területen a kerékpáros közlekedést elősegítő „Beépítésre nem szánt - közúti közlekedési területek” lettek kijelölve.

A jogszabály értelmében a módosítás során biológiai aktivitásérték változást nem kell igazolni, mert a tervmódosítás nem jár új beépítésre szánt terület kijelölésével.

3.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSÉNEK JAVASLATA

Zöldfelületnek nevezünk minden olyan területet, amelyet növényzet borít attól függetlenül, hogy a zöldfelület a település belterületén vagy külterületén található. A zöldfelületi rendszer feladata sokrétű: gazdasági, esztétikai, ökológiai előnyöket biztosít, azonban a település szempontjából egyfelől a településökológiai, településszerkezeti viszonyok javítása, másfelől a társadalmi, rekreációs igények kielégítése a fő feladata. A zöldfelületi rendszer egy organikus egész, melybe beletartoznak a település rendszeresen növényzettel fedett és biológiailag aktív területei, függetlenül attól, hogy a közhasználat előtt részben vagy teljes egészében nyitottak, vagy éppen elzártak.

A településrendezési eszközök módosítása során alapvető elv, hogy település ökológiai rendszerének és mikroklímájának jelenlegi állapotát fenn kell tartani és lehetőség szerint tovább kell fejleszteni.

Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslata

A településszerkezeti terv és a tájrendezési és környezetalakítási tervlap értelmében a kerékpárút mentén és a pihenőhelyek környezetében fa- és cserjesorok, facsoportok ültetésével több szintes növényállománnyal javasolt gazdagítani a zöldfelületeket. Így a tervezés által érintett terület ökológiai jelentősége növekedhet.

3.2.1. Zöldfelületi ellátottság alakulása

Bőszénfa zöldfelületi ellátottsága jónak minősíthető. A módosítás hatására a zöldfelületek kiterjedése igen kis mértékben – az újonnan létesülő kerékpárút burkolt felületével – csökken. A tervmódosítás nyomán zöldterület pótlása nem szükséges.

3.2.2. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok

A település ökológiai rendszerének és mikroklímájának jelenlegi állapotát fenn kell tartani és tovább kell fejleszteni. Egy terület ökológiai jelentősége növelhető többszintes növényállomány telepítésével, az egyes növénytömegek egymáshoz való elhelyezkedésének megfelelő kialakításával, de akár egy terület természetközeli fenntartásával is. A megfelelősen

kialakított és fenntartott zöldfelület nem csak nagyobb biológiai aktivitású, és jobb vitalitású, hanem élőhelyként is funkcionál, s így hozzájárul egy terület biológiai diverzitásának megőrzéséhez.

A kerékpárút környezetében létrehozott zöldfelületek kialakítása és fenntartása során egyszerre kell érvényesíteni a természetvédelmi, ökológiai és kertépítészeti elveket.

3.3.KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK

A beruházáshoz előzetes vizsgálati dokumentáció és Natura 2000 hatásbecslések készültek, amelyek eredményeként a környezetvédelmi hatóság az SO/TO/00910-30/2020.ügyiratszámú határozatával megállapította, hogy a tervezett tevékenységnek **jelentős környezeti hatása nincs**. Emellett a „várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésével" kapcsolatban a polgármester – a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően – megkereste a környezet védelméért felelős szerveket, előzetes véleményüket kérve. A környezet védelméért felelős szervek a környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, ezért környezeti értékelés jelen tervmódosításhoz nem készül.

A település területén a rendezési terv távlatában a környezeti alapállapotok nem változtak.

A tervmódosítás tartalma a megvalósulás során várhatóan nem generál számottevő negatív környezeti hatást. A környezeti hatások mérséklését a készülő kerékpárút tervek megfelelően kompenzálják. A terv megvalósítása, az építésengedélyezés során a jelentős környezeti hatások elkerülését, csökkentését szolgáló szabályozási elemek érvényesítése lehetővé teszi a fejlesztéseknél a környezetvédelmi követelmények teljesítését.

A településen a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézzen elő, megelőzze a környezetszennyezést, kizárja a környezetkárosítást és megszüntesse, de legalább enyhítse a meglevő ártalmakat és szennyezéseket.

A településrendezési eszközök módosítása következtében megvalósuló kerékpárút során az alább közölt előírásokat érvényesíteni kell:

> A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 4. számú melléklete határozza meg a légszennyezettség ökológiai határértékeit.
>
> A létesítéssel kapcsolatos zaj és rezgés elleni védelmi követelményeket a 427/2015. (XII. 23.) Korm. rendelettel módosított, a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 9 §-a szabályozza. A tervezett módosítás zavaró zajhatást a zajtól védendő területeken közvetlenül nem okozhat.
>
> A vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet előírásait kell betartani.
>
> Az 1155/2016. (III. 31.) Kormányhatározattal kihirdetett Magyarország második (felülvizsgálat) vízgyűjtő-gazdálkodási terve alapján a Surján-patak és így a Kapos-folyó jó állapotának fenntartása érdekében a felszíni, felszín közeli, felszín alatti vizek és ezek víztartó képződményei nem szennyeződhetnek.
>
> A vízfolyásokat keresztező, illetve a vízfolyásokat megközelítő kerékpárút szakaszokon a 83/2014. (lll. 14.) Korm. rendelet parti sávra vonatkozó rendelkezéseit be kell tartani:
>
> > 2. § (1) A vizek és a közcélú vízi létesítmények kezelésére jogosult és köteles személyek a vizek és közcélú vízi létesítmények mentén az azokkal kapcsolatos vízgazdálkodási szakfeladataik ellátására, a meder megközelítésére az e rendeletben meghatározott szélességig terjedő parti sávot használhatnak.
> > (2) E § alkalmazásában szakfeladatok: mérések, vizsgálatok, szemlék,

ellenőrzések, továbbá fenntartási és helyreállítási munkák esetenkénti vagy rendszeres ellátása
(3) A parti sáv szélessége:

b) az (…) egyéb kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások, tavak, tározók és holtágak mentén a partvonaltól számított 6 méterig,

Termőföld-, és talajvédelem

A módosítással érintett területek geológiai adottságai, a talajhasználat, a meglévő és kialakult talajállapotok a terv legutóbbi módosítása óta eltelt időszakban nem változtak.

A mai felszíni viszonyokban a legmeghatározóbb a pleisztocén korban bekövetkezett jégkorszak idején képződött lösztakaró, ami a mai felszínt nagyrészt meghatározza. A lösz kőzet 3-30 m vastagságban borítja a tájat. A felszínen található lösz legnagyobb része nehézásványokban gazdag magas agyagfrakciót tartalmazó reliktum talaj, részben pedig általános talajképző kőzet. A homokos agyagos felszín a dombtetőkre, míg a lösz az alacsonyabb területekre jellemző, valamint a folyóvölgyekben kavicsos, murvás réteg és folyami homok is megtalálható.

A község nagy részén agyagos löszös, agyagos talaj található, a vízfolyások mentén folyóvízi-mocsári üledék talajok.

Várható hatások:

Általánosságban a kerékpárút területfoglalása a burkolatlan felület csökkenését eredményezheti. Mértéke függ a kisajátítandó terület nagyságától, amely magában foglalja a műszakilag szükséges területen túl a szükségessé váló az egyéb kapcsolódó létesítmények pl. pihenők által elfoglalt területeket is. Emellett az építés idején többlet terület-igénybevétel jelentkezik a kisajátítási területen túli területek átmeneti használatával. Az ideiglenesen igénybe vett területet az építést követően helyre kell állítani.

Ugyancsak hatásként léphet fel a talaj szerkezetének, tömörségének változása. A beszivárgás megváltoztatása által a terület talajvíz háztartására lehet hatással, különösen akkor, ha a burkolt felületek arányának jelentős növekedése folytán a beszivárgás csökken. Az üzemelés időszakában a kerékpárút üzemelésből eredő, földtani közeget, felszín alatti vizeket erő káros hatásokkal a tevékenység jellegéből fakadóan nem számolhatunk. A téli síkosságmentesítés szintén a talaj minőségi változását idézheti elő, ami azonban az önálló kerékpárút szakaszokon nem, csak a vegyes forgalmú utak üzemeltetésekor jelentkezhet terhelő hatásként.

A tervezett kerékpárút építése során kizárólag havária esemény (pl. baleset, munkagép felborulása) esetén várható szennyező anyag környezetbe kerülése. Az üzemelés során a földtani közeget és a felszín alatti vizet terhelő károsanyag kibocsátás nem lesz, felszín alatti vízháztartási viszonyokra érdemi hatás nem jelentkezik.

Feltételek:

Minden esetben törekedni kell, hogy azokat a munkák befejeztével eredeti állapotában adják vissza. A tevékenység a talajok állapotára, amennyiben a vonatkozó jogszabályok betartásra kerülnek (humusz leszedés, humuszanyagok megfelelő tárolása, szerves anyagok bedolgozása a rekultiváció során, stb.) nem okoz talajminőségbeli problémát.

Felszíni és felszín alatti vizek védelme

Felszín alatti vizek szempontjából, a 1155/2016. (III. 31.) Kormányhatározattal kihirdetett Magyarország második (felülvizsgált) vízgyűjtő-gazdálkodási terve alapján a település a Duna részvízgyűjtő, Kapos tervezési alegységen belül, a HU_sp.1.6.1 kódszámú, Kapos-vízgyűjtő megnevezésű dombvidéki, sekély, porózus felszín alatti víztestet érinti. A vízgyűjtő-gazdálkodási tervezés során meghatározottak szerint, a felszín alatti víztest mennyiségi

állapota „jó”, de kémiai állapota - nitrit okozta diffúz szennyeződés és a felszíni vizek gyenge állapota miatt, „gyenge” minősítést kapott. A felszín alatti víz érzékenységét tekintve a település a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján az érzékeny kategóriába tartozik.

A tervezett nyomvonal a településen a következő felszíni vízfolyásokat érinti:

- Surján-patak, Bőszénfai-árok

A településen jelentős talaj- és talajvízszennyezést okozó tevékenység jelenleg nincs és a jövőben sem engedélyezhető. A módosítás az érintett területen ilyen létesítmények elhelyezését nem eredményezi.

Az igazgatási területen üzemelő vízbázis található, amely azonban nem sérülékeny, a vízbázis védendő területe nem érinti a nyomvonalat.

A település területe nitrát-érzékeny területek közé tartozik.

A belterületen jelenleg a talajt és talajvizet szennyező forrásként az egyedi szikkasztókból elszivárgó szennyvizek említhetők. A szennyvízcsatorna–hálózat a településen jelenleg nem teljeskörűen kiépült. A csapadékvíz-elvezetés a községben jelenleg egy- illetve kétoldali nyílt árok-rendszerrel megoldott, problémát jelent helyenként az árkok medrének eltömődése, eliszaposodása, betemetődése.

Várható hatások:

A kerékpárút létesítése lokálisan megváltoztathatja a felszíni lefolyási viszonyokat, de a vízháztartás megváltozását nem vonja magával, lévén a létrejövő burkolt felület nagysága nem jelentős. A kerékpárút működése és üzemeltetése a vízfolyásokra sem minőségi, sem mennyiségi vonatkozásban nincs hatással. Kivétel lehet azokon a területeken, ahol a terv vegyes forgalmú utak létrehozását eredményezi, ahol a téli időszakban végzett síkosságmentesítés során kihordott só a hóolvadás idején a keresztezett vízfolyások minőségére hathat.

Feltételek:

Jó műszaki állapotú gépek alkalmazásával, az előírások betartásával a vizekre gyakorolt hatás elviselhetőnek értékelhető. A kerékpárút felszíni vizeinek élővízfolyásba történő bevezetése előtt iszap-olajfogó műtárgyakat kell beépíteni.

Levegőtisztaság-védelem

A település levegőkörnyezeti állapota megfelelő, a tervezett fejlesztésekhez elegendő terheltségi tartalékokkal rendelkezik. A településen jelentős levegőszennyezést okozó tevékenység nincs. A módosítással érintett területen ilyen létesítmények nem helyezhetők el, de nem is tervezettek.

A területen jelentős levegőszennyezést okozó tevékenység nincs. A településen a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet szerint csak olyan létesítmények helyezhetők el, amelyek a rendelet előírásait kielégítik.

A légszennyezettségi agglomerációkat és zónákat Magyarország területén a 4/2002. (X. 7.) KvVM rendeletben jelölték ki a levegőterheltségi szint mértéke és a vizsgálati küszöbértékek alapján. E szerint a település a „10. Az ország többi területe” légszennyezettségi zónához tartozik, ahol az egyes légszennyező anyagok mennyisége nitrogén-dioxid és szén-monoxid esetében az alsó vizsgálati küszöbérték alatt, a PM_{10} szállópor esetében felső és az alsó vizsgálati küszöbérték közötti.

Várható hatások:

A levegőre, mint környezeti elemre gyakorolt hatások az építés időtartama alatt léphetnek fel. Ez utóbbi időszakos hatás, nagyobb területen érvényesülhet a szállítási útvonalak, anyagnyerőhelyek kapcsán, de az építés befejeztével megszűnik.

Az üzemelés során a kerékpárforgalomból károsanyag kibocsátás nem történik, ezért hatásterület kijelölése nem értelmezhető.

Feltételek:

A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló, 33/2015. (VI.25.) FM rendelettel módosított 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 4. számú melléklete határozza meg a légszennyezettség ökológiai határértékeit.

A zavaró hatások mérséklése érdekében teendő intézkedések:

- a tevékenység megvalósítási idejét optimális szervezéssel minimálisra kell csökkenteni,
- a szállítási útvonalakat, az esetlegesen lakott területeket érintő szakaszokat optimalizálni szükséges,
- a szálló por mennyiségét száraz időben sebességkorlátozással csökkenteni kell, a szállítási útvonalakat rendszeres locsolással pormentesen kell tartani.

Zaj és rezgés elleni védelem

A módosítással érintett területek zajvédelmi besorolásai és a rajtuk folytatott tevékenységek az eltelt időszakban nem változtak. Jelentős zajkibocsátó üzemi létesítmény a községben nem található.

A zajhatás tekintetében jelen módosítás nyomán csak az építés során várható rövid idejű határérték túllépés. Működés közben a kerékpárút és annak forgalma nincsen hatással a zajtól védendő létesítményekre.

Várható hatások:

A kerékpárút üzem alatt károsanyag kibocsátással és zajterheléssel nem jár, így hátrányos hatással nincs az emberi egészségre. A tárgyi beruházás kapcsán a rezgéshatással az építés időszakában kell számolni: a földmunka időszakában, amikor a különböző munkagépek a földfelszín és a mélyebb rétegek megbontását, tömörítését végzik. Az építés időszakában a szállítási útvonalak menti területek jelentik a hatásterületet.

A kerékpárút használata ezzel szemben pozitív hatással bír, hiszen a sport az egészséges életmódot támogatja. A kerékpárút használata közlekedés-biztosági szempontból is kedvező lehet, mely számszerűen a közúti balesetek számának csökkenésében mérhető.

Feltételek:

A létesítéssel kapcsolatos zaj és rezgés elleni védelmi követelményeket a 427/2015. (XII. 23.) Korm. rendelettel módosított, a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 8 §-a szabályozza. Az új építésű kerékpárút létesítésével összefüggő területhasználatok szerepelnek a településrendezési tervben. A tervezett módosítás zavaró zajhatást a zajtól védendő területeken közvetlenül nem okozhat.

Az épített környezet állapota

A tervezett nyomvonalak műemlékekkel, műemléki környezettel, valamint nyilvántartott és nyilvántartásba vétel alatt álló régészeti lelőhelyekkel érintettek. A módosítással érintett területet a 95549 azonosítójú nyilvántartott régészeti lelőhely érinti. Az érintett lelőhelyek területén beavatkozás nem történik, a meglévő burkolatra kizárólag kerékpárút burkolatjel kerül felfestésre.

Várható hatások:

Az építés abban az esetben nem gyakorol jelentős hatást az épített környezetre, ha annak területét az építési forgalom nem, vagy csak kis mértékben érinti. Építés alatt a lehetőségekhez mérten kerülni kell a lakott területeken, vagy annak közelében történő nagy volumenű szállításokat, amik az épületek szerkezetének romlását okozhatják. Jelen esetben a beépített területek érintése nem kerülhető el; az organizáció fontos feladata lesz a minél kisebb zavarást előidéző munkaszervezés. Az épített környezetet érintő káros környezeti hatások és az így fellépő értékcsökkenés megakadályozásához szigorú szabályozásra, illetve a megfelelő helyreállítási munkálatok elvégzésére van szükség.

Létesítmény hatása megnyilvánul még a terület-felhasználásból adódó területcsökkenésben, valamint a területek értékének változásában (fel- illetve leértékelődés). Ez utóbbi közvetett hatásként, a kerékpárút üzembehelyezése után időben eltolódva jelentkezik. A beruházásból közvetlen hatás a terület-felhasználásból adódó területcsökkenésből származik, mely a kisajátítási területtel megegyezik (nagyságrendileg 5 m)

Hulladékgazdálkodás, ártalmatlanítás

A település kommunális hulladék gyűjtése és elszállítása megoldott. A kommunális szilárd és folyékony hulladékot a térségi hulladéklerakóba kell szállítani.

Várható hatások:

A hulladékképződést eredményező hatások ideiglenesen megjelenhetnek az építés során. A kerékpárút üzemelése során a növekvő kerékpáros forgalom esetlegesen hulladékképződéssel járhat, mely később környezeti konfliktust eredményezhet.

Feltételek:

Az építés során a keletkező hulladékok megfelelő gyűjtéséről és az üzemi gyűjtőhelyen történő tárolásáról az érvényes jogszabályoknak megfelelően kell gondoskodni.

Élővilágvédelem

Bőszénfa a DDNP Igazgatóság nyilvántartása szerint az országos ökológiai hálózat övezetével érintett, amit a módosítással érintett terület két szakaszon is keresztez. Az egyik esetben a belterülettől keletre haladó meglévő burkolt, 6621 j. közúton, ahol csak kerékpársáv felfestéssel jelenik meg a kerékpárút, így a hálózatra tényleges hatással nincsen.

A másik érintett szakasz egyben a Dél-Zselic (HUDD20004) Natura 2000 különleges természetmegőrzési területtel is érintett. Mindkét természetvédelmi célú területnek a szélén, azokba legfeljebb 50 méter mélységig behatolva, meglévő, használaton kívül vasúti töltésen fut a tervezett kerékpárút. A kijelölt nyomvonalat két oldalról szegélyező erdősáv. Eredetileg illír gyertyános-tölgyes (91L0) volt, közepes természetességű. középkorú állománya az érintett szakasz északi negyedében még megtalálható. A szakasz maradék ¾-ét nemrég végrehajtott letermelés után felnőtt fiatal sarjerdő borítja, ami valójában nem minősül N2000 jelölőnek.

A beruházáshoz kapcsolódóan Natura2000 hatásbecslés készült, ami megállapította, hogy a várható hatások mértéke annyira sekély, hogy ezek csökkentésére nincs reális lehetőség. A munkavégzés során csak olyan élővilágvédelmi előírásokat kell foganatosítani, melyek nem N2000 specifikusak.

A módosítással érintett területen helyi jelentőségű természetvédelmi terület, védett természeti emlék és egyéb, országos védelem alatt álló természeti érték nem található.

Várható hatások:

A külterületi kerékpárutak létesítése mindenekelőtt élettér- és élőhely megszűnést okoz. A nyomvonalas létesítmények esetében a létesítés és üzemelés legjelentékenyebb veszélyeztető hatása az élőhely feldarabolás. Az élőhely-fragmentáció az élettér növényzetében idéz elő változásokat, ami közvetve a faunara is visszahat. A szállítási

útvonalak, az építési anyagok lerakóhelyei jelentős méretű területet foglalnak el, roncsolva, szennyezve a természetes élőhelyeket. Ez a veszély különösképpen akkor jelentős, ha az építkezés védendő, vagy értékes élővilágú terület közelében folyik.

Az élőhelyek időleges megszűnését vagy tartós megváltozását eredményezi az útépítésekkel kapcsolatos anyagnyerőhelyek létesítése is. Minden útépítés nagy mennyiségű föld megmozgatásával jár. A jelentős szállítási költségek miatt a kivitelezők az építkezés környezetében keresnek anyagnyerőhelyet.

A környezetszennyezés speciális formája az emberi jelenlét okozta zavaró hatás. Ez a zavarás egyes időszakokban (pl.: a reprodukciós periódusban, vagy a téli táplálékínség időszakában, amikor számos állatfaj nagyobb csapatokba verődik össze) jelentősen megváltoztathatja az állatok szokásos viselkedését.

A nyomvonalas létesítmények, így az utak építése is a felszín roncsolásával, a természetes növényzet megbontásával utat enged a jövevényfajoknak az addig természetes élővilágú területek belsejébe, elgyomosítva azokat, így "negatív ökológiai folyosóként" működik.

Közvetett hatásterülete - a beavatkozástól függően - a tervezett útnak mintegy 2 m-es környezete.

A településen a kerékpárút létesítéssel érintett terület természetességi állapota a már meglévő infrastruktúra elválasztó hatása miatt alig fog eltérni a jelenlegi állapottól. Megjegyezzük, hogy a meglévő kerékpárút esetében már egy beállt ökológiai állapot tapasztalható, ezért érdemi változás a közvetett hatásterületen nem várható.

Feltételek:

Védendő, vagy értékes élővilágú terület közelében folyó munkavégzés esetében a felesleges élőhely-igénybevételt a lehető legkisebb mértékűre kell korlátozni a természetvédelmi hatósággal egyeztetve. Új anyagnyerőhely kialakítása csak környezetvédelmi engedély birtokában lehetséges. Értékes élővilágú területen nem szabad anyagnyerőhelyet nyitni.

A fennálló, környezeti konfliktusok, problémák összefoglalása és mindezek várható alakulása

A községben a kerékpárút fejlesztésével összefüggő környezeti konfliktus nem áll fenn.

A tervezett kerékpáros nyomvonal megvalósításának következtében jelentkező konfliktusok várhatóan átmenetiek lesznek. Az üzemeltetés során fellépő terhelések a jelenlegi állapoton kis mértékben változtatnak.

BŐSZÉNFA

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

TÁJRENDEZÉSI ÉS KÖRNYEZETALAKÍTÁSI JAVASLATI TERVLAP

M=léptéktelen

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL.

AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SORSZÁMA: 2676

MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET

Maradó javasolt kettős fasor a településre bekötő út mentén.

Javasolt új fasor az épülő kerékpárút mentén.

Javasolt új fasor az épülő kerékpárút mentén.

A teljes szakaszon körültekintően, a meglévő fasorokat kímélő módon történhet a kerékpárút kivitelezése. A kivágott faegyedek helyben pótlásáról gondoskodni javasolt.

Javasolt új fasor az épülő kerékpárút mentén.

1. sz. K—Köu (384 m²)

2. sz. K—Köu (1.833m²)

3. sz. Kb—Köu (1.110 m²)

4. sz. Má—Köu (3.782 m²)

5. sz. Má—Köu (109 m²)

6. sz. Ev—Köu (290 m²)

7. sz. Má—Köu (26 m²)

8. sz. Ev—Köu (475 m²)

9. sz. Eg—Köu (58 m²)

10. sz. Ev—Köu (934 m²)

11. sz. Má—Köu (642 m²)

12. sz. K—Köu (3.286 m²)

13. sz. K—Köu (131 m²)

14. sz. Eg—Köu (47 m²)

15. sz. Má—Köu (2.277 m²)

Ev—Köu (452 m²)

A 82/2004.(XI.19.) SZ. HATÁROZATTAL JÓVÁHAGYOTT ALAPTERV,
A 40/2013.(VII.15.) SZ. HATÁROZATTAL JÓVÁHAGYOTT 1. SZ. MÓDOSÍTÁS, VALAMINT
A 33/2018.(XI.19.) SZ. HATÁROZATTAL JÓVÁHAGYOTT 2. SZ. MÓDOSÍTÁS
"ÖSSZEDOLGOZÁSA".

KÉSZÜLT AZ
FELHASZNÁ
AZ ADATSZOL

4. KÖZLEKEDÉSI JAVASLAT

I. szakasz - 0+000.00 – 2+897.53 km sz. között
Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) – Bőszénfa 67. sz. főút között

Műszaki paraméterek
I. szakasz: 0+000-0+315, 2+216-2+800, 2+866-2+897.53 – Önálló vezetésű két irányú kerékpárút

	két irányú 2x1 haladó sávos kerékpárút	
Tervezési paraméterek	Előírt	Alkalmazott
Út osztályba sorolása	K.VII.	
Hálózati szerep	A.	
Tervezési sebesség	>20 km/h	
Burkolatszélesség	2,55 m	2,55 m
Padka	0,5 -1,0 m	0,5 – 1,0 m
Legkisebb körívsugár	15 m	50 m
Legkisebb körívsugár csomóponti környezetben	3,00 m	8,00 m
Legnagyobb emelkedés, illetve esés	10,0% (40 m)	10,0 %
Legkisebb domború ív	>20 m	350 m
Legkisebb homorú ív	>10 m	500 m

I. szakasz: 0+315-2+216 – Vegyes forgalmú út

	vegyes forgalmú út	
Tervezési paraméterek	Előírt	Alkalmazott
Út osztályba sorolása	K.VI.	
Hálózati szerep	Erdészeti feltáró II. osztályú	
Tervezési sebesség	20-40 km/h	
Forgalmi sáv szélessége	3,00-3,50 m	3,50 m
Padka	1,00 m	1,00 m
Korona	5,00 m	5,50 m
Legkisebb körívsugár	15 m	25 m
Legnagyobb emelkedés, illetve esés	7,0%	5,0 %
Legkisebb domború ív	160 m	400 m
Legkisebb homorú ív	150 m	800 m

2+800-2+866 km sz. között a Malom utca meglévő burkolatán halad a kerékpárútvonal.

Helyszínrajzi vonalvezetés
Az I. szakasz 0+000 km szelvénnyel indul Baranya megye – Somogy megye határán található burkolt mezőgazdasági úttól. A felhagyott vasútvonal nyomvonalát követve szántó terület szélén halad önálló vezetésű két irányú kerékpárútként, majd meglévő kerítéssel párhuzamosan, erős lejtő után éri el a jobb oldalról csatlakozó földutat a 0+315.00 km szelvényben. Ez a földút a 67. sz. főúthoz csatlakozik és innen vegyes forgalmú útként folytatódik. Elhalad a Téglagyár telep mellett, a vízválasztó dombot nyugatról megkerülve, a 0+713 km szelvénytől a 073/3 hrsz. NATURA 2000 nyilvántartású erdőterületen lévő régi vasút vonalán található földutat követve halad Bőszénfa irányába. A helyszínrajzi vonalvezetés a régi vasút vonalát követi, R=205-260 m sugarú jobb és bal ívekkel váltakozva. Magas töltéses és bevágásos szakaszok jellemzőek. A tervezett vegyes forgalmú út még ~200 m hosszon marad a régi vasúti töltésen, majd a 2+216.00 km szelvényben bal ívvel kanyarodik le a vasúti töltésről már önálló vezetésű két irányú kerékpárútként. Innen meredek lejtővel, hosszú egyenes szakasszal halad lefelé a 074/6 ingatlan és a Szarvasfarm kerítése között.

R=50 m sugarú bal ív után a Surján-patakot a 2+600.00 km szelvényben keresztezi új kerékpáros híd műtárggyal, majd a Szarvasfarm kerítésének vonalát követve, ~250 m hosszú egyenes szakasz után, a 2+800.00 km szelvényben éri el a Malom utcát.
A Malom utcától ~65 m hosszon meglévő burkolaton haladva éri el a 67. sz. főutat 2+897.53 km szelvényben. A főúthoz a 0215/4 hrsz. ingatlanon keresztül R= 8 m sugarú jobb ívvel csatlakozik, a Fő utca csatlakozásával szemben, hogy a 67. sz. főút keresztezése egyenes vonalú és a lehető legrövidebb legyen.

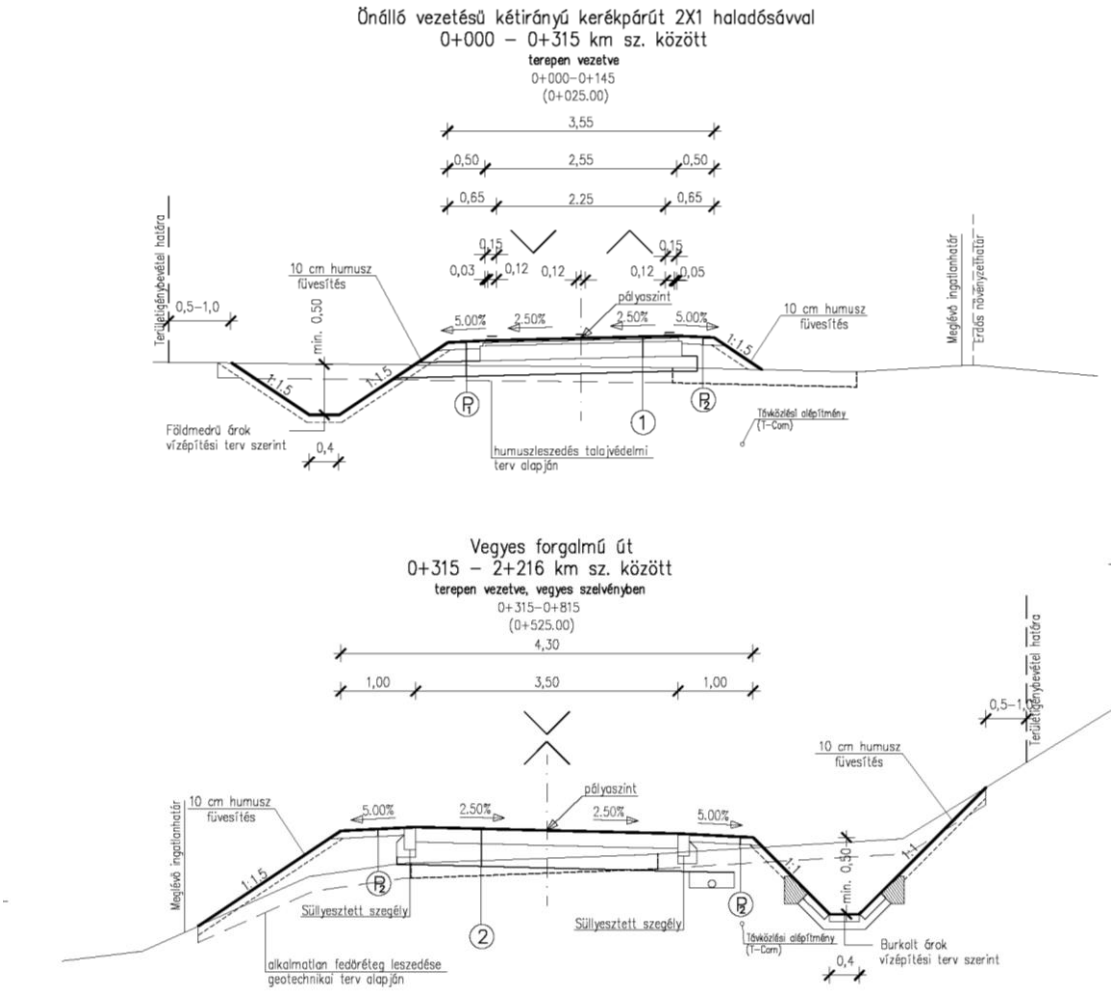
Magassági vonalvezetés
A kerékpárút önálló vezetésű szakasza enyhe emelkedővel indul, majd R=600 m sugarú domború lekerekítő ív után meredeken 2,5 – 10,0 %-os lejtővel éri el a 0+315 km szelvényt, ahonnan vegyes forgalmú útként folytatódik tovább. Innen a magassági vonalvezetés a régi vasút vonalát követi 0,3 – 5,0 %-os lejtőkkel. A 2+216 km szelvénytől hagyja el a kerékpárút a régi vasúti töltést, 5,0 – 8,0 %-os lejtővel éri el a Surján-patakot önálló vezetésű kerékpárútként. a Surján-pataktól enyhe 0,5-4,0 %-os emelkedővel éri el a Malom utcát, ahol a Malom utca meglévő magassági vonalvezetését követi, majd 5,5 %-os rövid emelkedővel csatlakozik a 67. sz. főúthoz.

Keresztmetszeti kialakítás
I. szakasz: 0+000-0+315, 2+216-2+800, 2+866-2+897.53 – Önálló vezetésű két irányú kerékpárút

Jelleg	külterületi
Irányok	önálló vonalvezetésű kétirányú 2x1 haladósávos kerékpárút
Használati szélesség (szélső optikák közötti távolság)	2,25 m
Burkolatszélesség	2,55 m
Burkolatszélesség csomópontban kis sugarú ívben 0,25 m szélesítéssel mindkét oldalon	3,05 m
Padka szélesség	0,50 – 1,00 m
Padka kialakítása	0,50 - 1,00 m stabilizált padka
Korona szélesség	4,05 m
Burkolat oldalesés	egyoldali 2,5 %
Padka oldalesés	5,0%
Rézsűhajlás	1:1,5

I. szakasz: 0+315-2+216 – Vegyes forgalmú út

Jelleg	külterületi
Forgalmi sávok	1
Forgalmi sáv szélessége	3,50 m
Padka szélesség	1,00 m
Padka kialakítása	1,00 m stabilizált padka
Korona szélesség	5,50 m
Burkolat oldalesés	egyoldali 2,5 %
Padka oldalesés	5,0%
Rézsűhajlás	1:1,5



II. szakasz - 2+900.00 – 8+327 km sz. között
Bőszénfa 67. sz. főút – Gálosfa, külterület

A teljes II. szakasz kijelölés, nem teszi szükségessé a településrendezési eszközök módosítást.
A 67. sz. főúttól a Fő utcán folytatódik és halad végig rajta egészen a 6621 j. úti csatlakozásig. Innen 6621 j. Szentbalázs-Bőszénfa összekötő úton tervezett a kijelölés Gálosfán keresztül, egészen Hajmás közigazgatási határáig.

5. KÖZMŰVESÍTÉSI ÉS ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉSI JAVASLAT

(Készült a Via Futura Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft. által készített Engedélyezési terv I. szakaszra vonatkozó Közmű tanulmány felhasználásával)

Bőszénfa közigazgatási területét a II. szakasz is érinti, ahol meglévő úton vezet a kerékpáros útvonal. Közműveket nem érint a tervezett kialakítás.

Távközlés

Az adatszolgáltatások alapján Szigetvár- Kaposvár kerékpárút projekt 2.rész: Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) - Kaposvar közötti Somogy megyei kerékpárúti szakasz **– I. szakasz** az alábbi szelvényekben érint távközlési hálózatot:
- 0+000 – 2+230 km szelvények között érinti a **Magyar Telekom Nyrt.** távközlési földkábelét. A távközlési vezeték a meglevő földút vonalában, a tervezett kerékpárút, illetve vegyes forgalmú út mellett, vagy alatt halad – kiváltás 2230 mh.
- 0+726 km sz. Magyar Telekom Nyrt. légvezeték keresztezése
- 2+796 km sz. Magyar Telekom Nyrt. földkábel keresztezése – védelembe helyezés 8 mh.
- 2+875 km sz. Magyar Telekom Nyrt. légvezeték keresztezése

Az érintett hírközlő kábelek kiváltása és védelembe helyezése a szolgáltatók előírásai alapján történik.

Elektromos hálózat

A tervezési területen az elektromos hálózatot az **E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.** üzemelteti.
Az adatszolgáltatások alapján Szigetvár- Kaposvár kerékpárút projekt 2.rész: Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) - Kaposvar közötti Somogy megyei kerékpárúti szakasz **– I. szakasz** az alábbi szelvényekben érint elektromos hálózatot:
- 0+726 km sz. Középfeszültségű légvezeték keresztezése
- 2+572 km sz. Középfeszültségű légvezeték keresztezése
- 2+791 km sz. Kisfeszültségű légvezeték keresztezése

A kerékpárút tervezett nyomvonala középfeszültségű (KÖF) és kisfeszültségű szabadvezetékeket keresztez. A szabadvezetékek kiváltása nem szükséges.

Közvilágítás

A külterületi szakaszon kiépített közvilágítási hálózat nincs és nem is tervezett.
Belterületen a 67. sz. főút keresztezésének térségében, a 2+818 kmsz. és 2+898 kmsz. közti szakaszon a közvilágítási hálózat felülvizsgálata szükséges. A jelenlegi közvilágítás a szabványnak nem felel meg. A 2+8180 kmsz-nél, a 2+863 kmsz-nél meglévő oszlopokról a meglévő lámpatest cseréje tervezett. A pihenőhely felé vezető szakaszon a 2+862 kmsz-nél új kandeláber telepítése tervezett 50 cm-es lámpakarral. A 67. sz. főút kereszteződésében, a 2+898 kmsz-nél szintén a meglévő oszlopról a meglévő lámpatest cseréje tervezett.

Vízellátás

Az adatszolgáltatások alapján Szigetvár- Kaposvár kerékpárút projekt 2.rész: Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) - Kaposvar közötti Somogy megyei kerékpárúti szakasz **– I. szakasz** az alábbi szelvényekben érint víz, illetve szennyvíz hálózatot:
- 2+867 km sz. **KAVIZ Kft.** által üzemeltetett vízvezeték keresztezése – védelembe helyezes 6 mh.

Az érintett vízvezeték védelembe helyezése a szolgáltató előírásai alapján történik.

Szénhidrogén vezetékek

Az adatszolgáltatások alapján Szigetvár- Kaposvár kerékpárút projekt 2.rész: Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) - Kaposvar közötti Somogy megyei kerékpárúti szakasz **– I. szakasz** az alábbi szelvényekben érint szénhidrogén hálózatot:
- 2+796 km sz. **E.ON Dél-dunántúli Gázszolgáltató Zrt.** által üzemeltetett gázvezeték keresztezése – védelembe helyezés 8 mh.

Az érintett gázvezeték védelembe helyezése a szolgáltató előírásai alapján történik.

Csapadékvíz

A kerékpárút tervezése során a létesítmény csapadékvíz elvezetését meg kell oldani. A tervezett műszaki megoldásokat a tervezett önálló kerékpárút, illetve vegyesforgalmú út helyszínrajzi és magassági vonalvezetése határozza meg.
A kerékpárút és vegyes forgalmú út építésével összhangban biztositani kell a burkolatról lefolyó, illetve a terepről érkező csapadékvizek összegyűjtését és elvezetését. A kerékpárút vízlevezetésének tervezése a meglevő befogadók felhasználásával készült, új befogadók a tervezési területen nem létesülnek. Az árokszakaszok folytonosságát csőátereszek beépítésével kell biztosítani.
Azokon a szakaszokon, ahol befogadó levezetőmeder hiányában a gravitációs csapadékvíz-elvezetés nem megoldható, nagy fenékszélességű földmedrű tározó árkok fogadják a tervezett létesítmény és a környező területek csapadékvizeit.

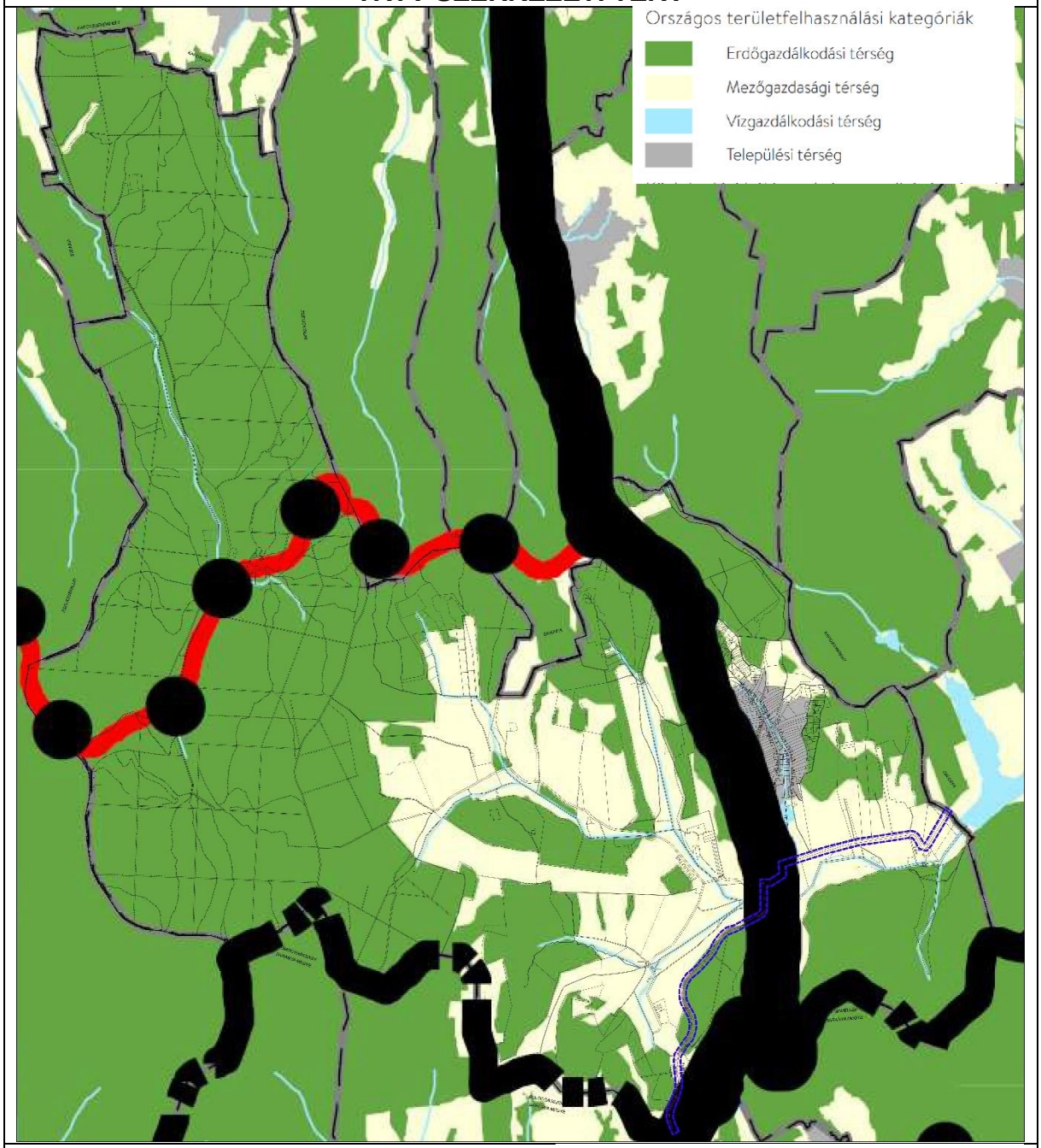
6. A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEK ÉS A MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ÖSSZHANGJA

<table>
<tr><td colspan="2">Bőszénfa közigazgatási területét a területrendezési tervek szerkezeti terve közül az alábbiak érintik. (ld. a mellékelt térképkivonatokat)</td></tr>
<tr><td>Trtv-OTrT</td><td>SMTrT</td></tr>
<tr><td>országos területfelhasználási kategóriák</td><td>térségi területfelhasználási kategóriák</td></tr>
<tr><td>-az erdőgazdálkodási térség
-a mezőgazdasági térség
-a vízgazdálkodási térség
-a települési térség</td><td>-az erdőgazdálkodási térség
-a mezőgazdasági térség
-a vízgazdálkodási térség
-a települési térség
-a sajátos területfelhasználású térség</td></tr>
<tr><td>országos műszaki infrastruktúra-hálózatok</td><td>térségi műszaki infrastruktúra-hálózatok</td></tr>
<tr><td>-67.sz. főút (Szigetvár-6.sz. főút – Kaposvár))
-országos kerékpárútvonal: 73.Belső-somogyi kerékpárútvonal (Fonyód-Buzsák-Somogyvár-Kaposvár-Szenna-Almamellék-Abaliget-Orfű-Pécs)</td><td>-67.sz. főút (Szigetvár-6.sz. főút – Kaposvár))
-6621.sz. Bőszénfa-Hajmás-Kaposgyarmat-Cserénfa-Sántos mellékút
-országos kerékpárútvonal: 73.Belső-somogyi kerékpárútvonal (Fonyód-Buzsák-Somogyvár-Kaposvár-Szenna-Almamellék-Abaliget-Orfű-Pécs)
-Kaposvár-Simonfa-Bőszénfa tervezett térségi kerékpárút-vonal
-Kaposvár-Hajmás-Bőszénfa-(Szigetvár) tervezett térségi kerékpárút-vonal
-térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó-hálózati vezeték (Kaposvár-Bőszénfa-Szigetvár)
-földgáz-elosztóvezeték (Kaposvár Dél-Zselickislak-Zselicszentpál-Simonfa-Bőszénfa)</td></tr>
<tr><td colspan="2">Trtv országos övezetek</td></tr>
<tr><td colspan="2">-ökológiai hálózat magterületének övezete
-ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
-kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
-erdők övezete</td></tr>
<tr><td colspan="2">MvMr országos övezetek</td></tr>
<tr><td colspan="2">-erdőtelepítésre javasolt terület övezete
-jó termőhelyi adottságú szántók övezete
-tájképvédelmi terület övezete
-vízminőség-védelmi terület övezete</td></tr>
<tr><td colspan="2">SMTrT térségi övezetei</td></tr>
<tr><td colspan="2">-ökológiai hálózat magterületének övezete
-ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
-kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
-jó termőhelyi adottságú szántók övezete
-erdők övezete
-erdőtelepítésre javasolt terület övezete
-tájképvédelmi terület övezete
-vízminőség-védelmi terület övezete
-ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések
-földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések
-naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete
-vízerózióval veszélyeztetett terület övezete</td></tr>
</table>

A módosításhoz az önkormányzat 2022. júniusban megkérte „A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól” szóló 218/2009.(X.6.) Korm. rendelet 9/A.-9/D. §.-ok, valamint a 14. melléklet előírásai szerinti előzetes adatszolgáltatást. Az adatszolgáltatásra kötelezett államigazgatási szervek közül

Lechner Nonprofit Kft
-a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetre -az erdőtelepítésre javasolt területek övezetre vonatkozóan az adatszolgáltatást a közigazgatási terület egészére megadta.
SMKH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály
-az erdők övezetére vonatkozóan az adatszolgáltatást a közigazgatási terület egészére megadta.
Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság
-a tájképvédelmi terület övezetre -az ökológiai hálózat magterület övezetre -a Natura 2000 területre -a Zselici Tájvédelmi Körzet területre vonatkozóan az adatszolgáltatást a közigazgatási terület egészére megadta.
DD Vízügyi Igazgatóság
-a vízminőség-védelmi terület övezetre vonatkozóan az adatszolgáltatást a közigazgatási terület egészére megadta -Bőszénfa település sérülékeny üzemelő, ivó- ásvány- és gyógyvízhasznosítást szolgáló felszín alatti vízkivételek védőövezeteit érinti. Kérik figyelembe venni az üzemelő ivóvízbázis védőövezeteinek kijelöléséről szóló határozatban foglaltakat – a kijelölt védőövezet a módosítással érintett területet nem érinti.
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály adatszolgáltatása szerint
„1. A korábbi földtani és ásványi nyersanyag kutatások eredményei alapján összeállításra került Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyon Nyilvántartásban olyan helyszín nem szerepel, amely Bőszénfa község igazgatási területéhez tartozik és ásványvagyon gazdálkodási övezetbe vagy bányatelekbe sorolandó és érintetté válik a tervezett tevékenység által. 2. Az Országos Felszínmozgásos Kataszterben és a Bányafelügyelet rendelkezésére álló gravitációs tömegmozgásokat összegző archív és aktuális nyilvántartásokban nem szerepel Bőszénfa község igazgatási területéhez tartozó földrészlet, így a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálata során nem szükséges elkülöníteni nyilvántartásban is szereplő földtani veszélyforrások területe övezetbe tartozó földrészletet.”

TRTV SZERKEZETI TERV



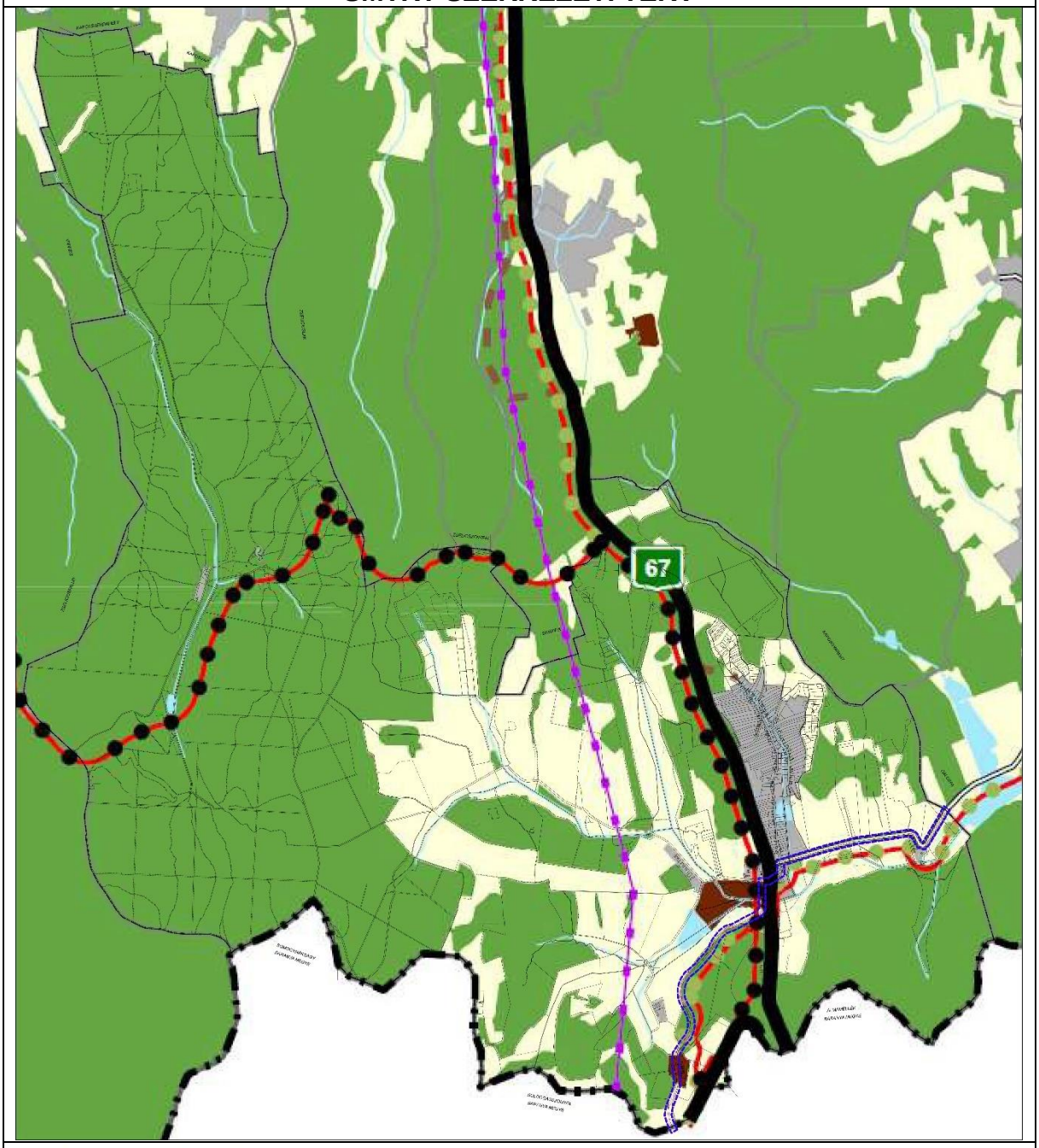
Országos területfelhasználási kategóriák

- Erdőgazdálkodási térség
- Mezőgazdasági térség
- Vízgazdálkodási térség
- Települési térség

Közlekedési hálózatok és egyedi építmények

- Gyorsforgalmi út (meglévő)
- Gyorsforgalmi út (tervezett)
- Főút (meglévő)
- Főút (tervezett)
- Nagysebességű vasútvonal (tervezett)
- Egyéb országos törzshálózati vasúti pálya (meglévő)
- Egyéb országos törzshálózati vasúti pálya (tervezett)
- Nemzetközi kereskedelmi repülőtér (meglévő)
- Közös felhasználású katonai és polgári repülőtérré fejleszthető repülőtér (meglévő)
- Országos kerékpárútvonal

SMTRT SZERKEZETI TERV



Térségi területfelhasználási kategóriák

- Erdőgazdálkodási térség
- Mezőgazdasági térség
- Vízgazdálkodási térség
- Települési térség
- Sajátos területfelhasználású térség

Településrendszer elemei

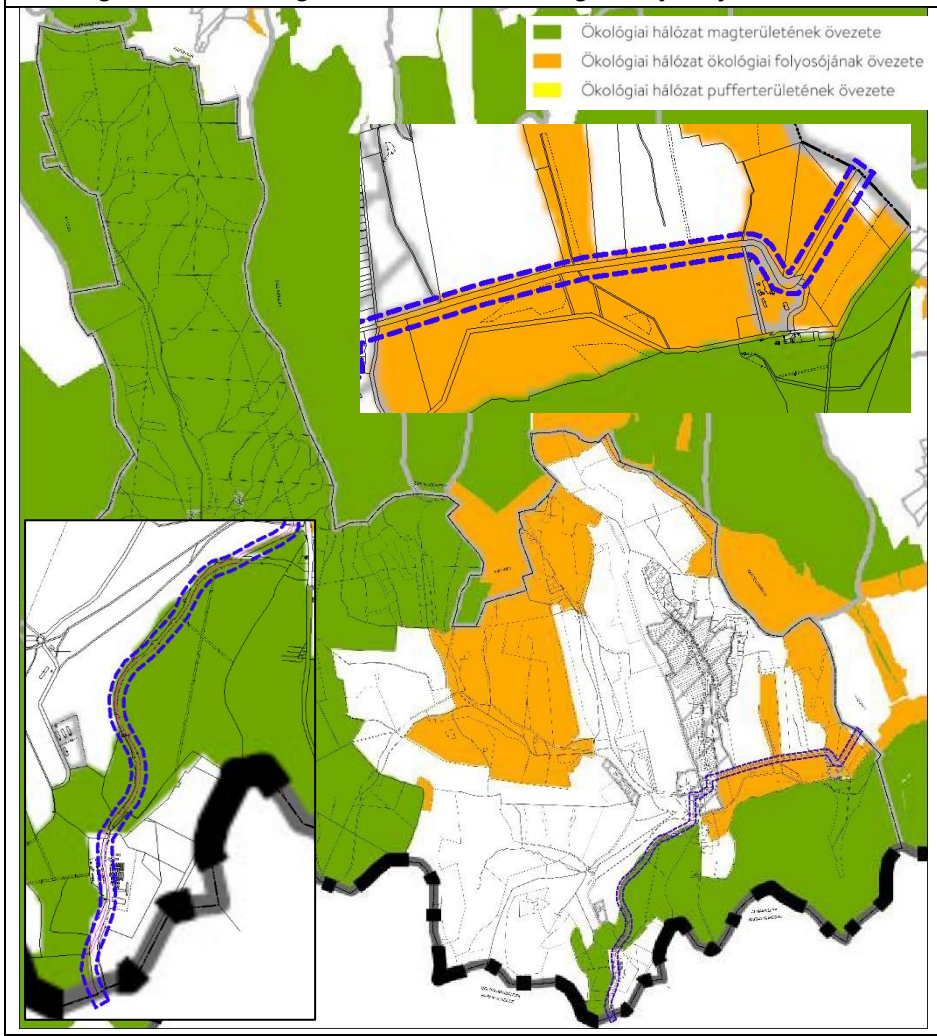
- Térségi térszervező központ

Közlekedési hálózatok és egyedi építmények

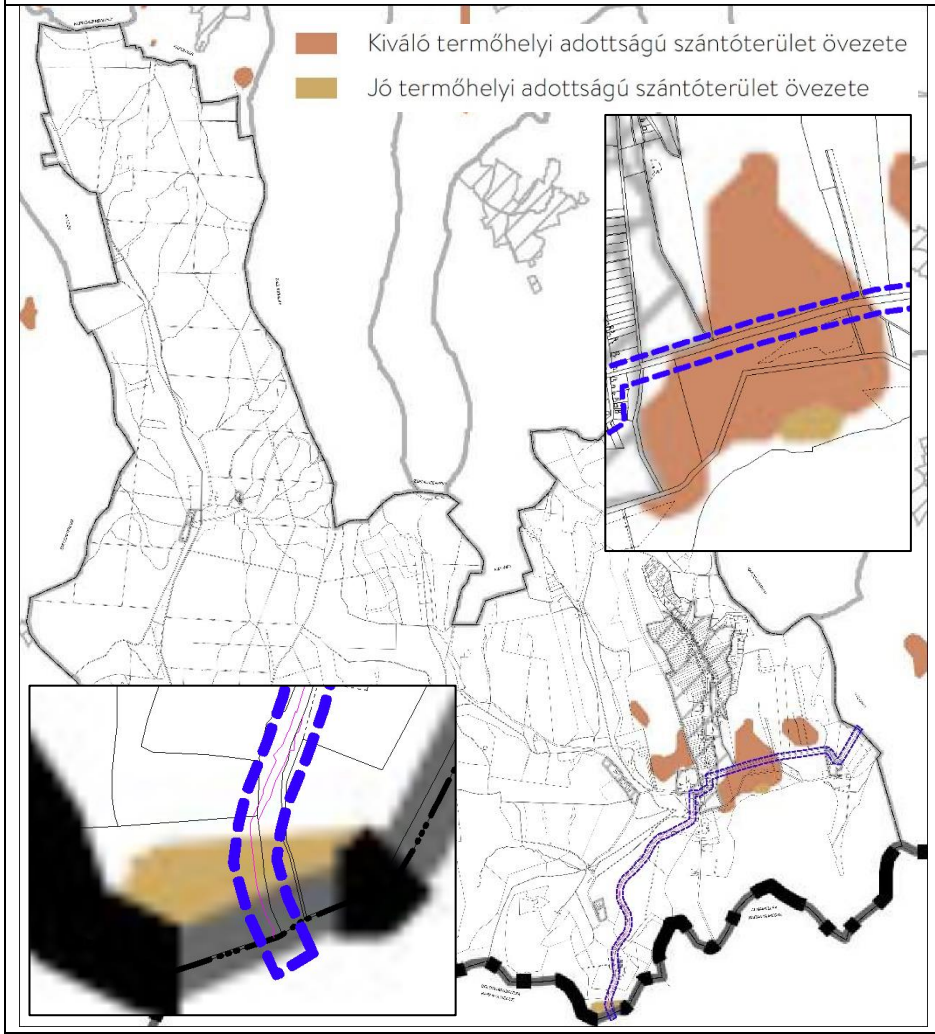
- Gyorsforgalmi út (meglévő)
- Gyorsforgalmi út (tervezett)
- Főút (meglévő)
- Főút (tervezett)
- Térségi szerepkörű összekötő út (meglévő)
- Térségi szerepkörű összekötő út (tervezett)
- Mellékút (meglévő)
- Mellékút (tervezett)
- Országos kerékpárútvonal
- Térségi kerékpárútvonal

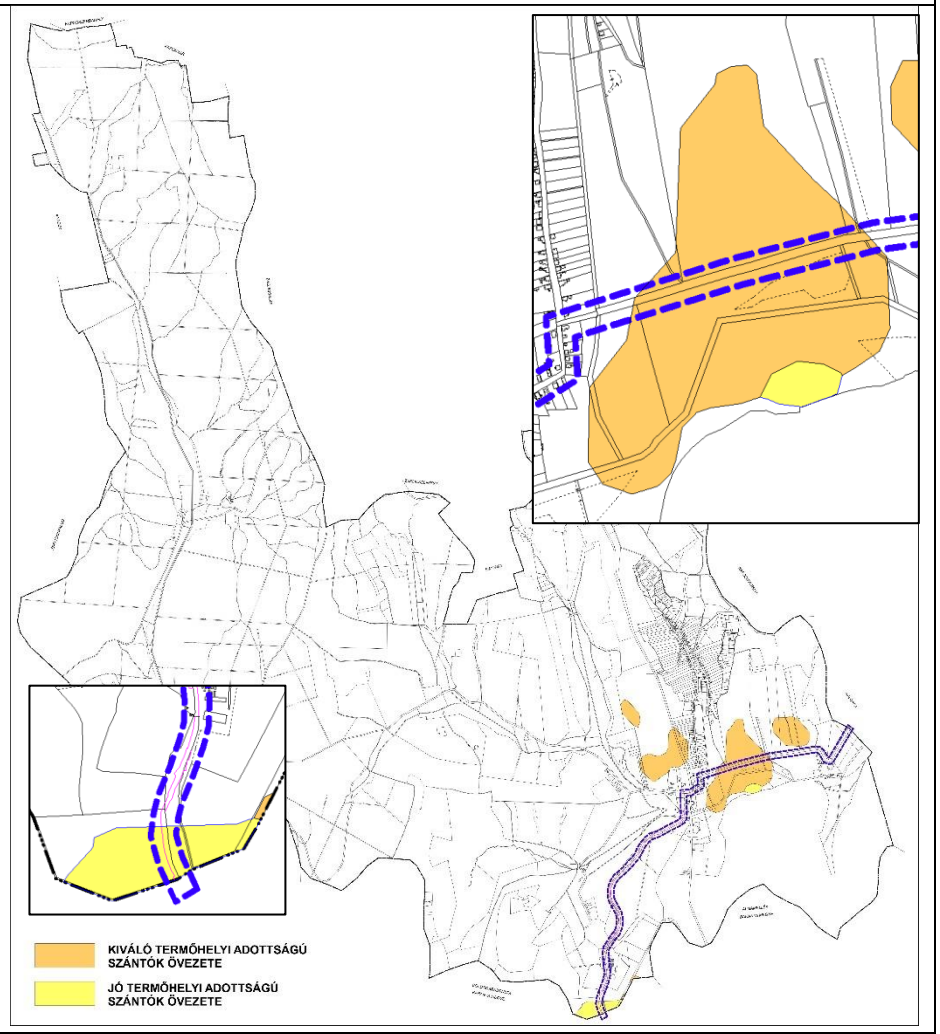
Energetikai hálózatok és egyedi építmények

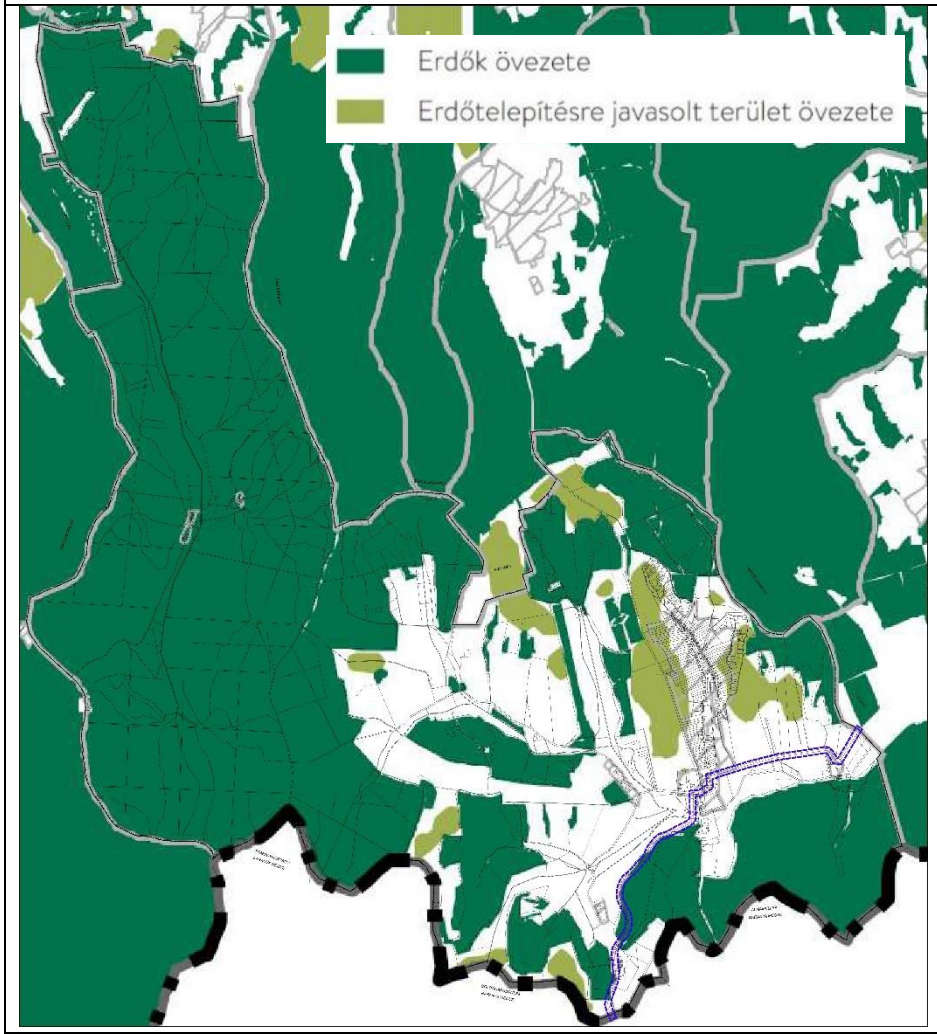
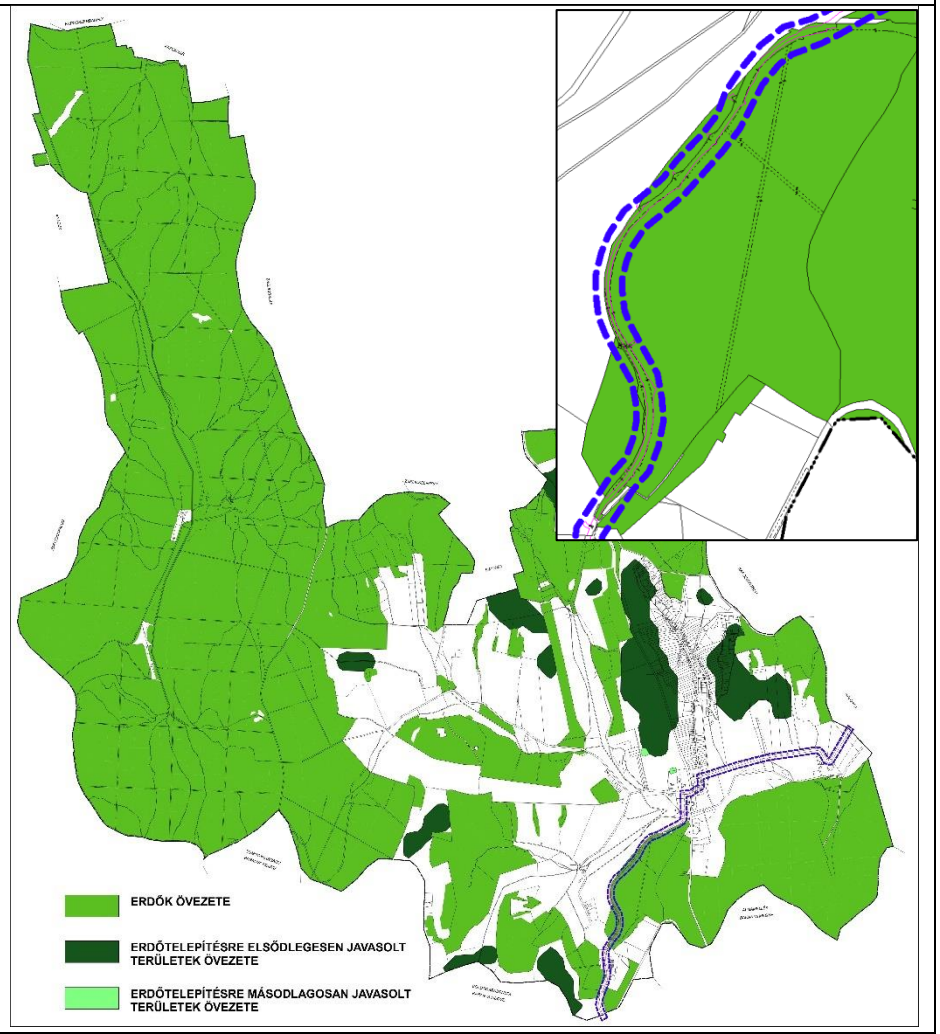
- 5-50 MW névleges teljesítőképességű erőmű (meglévő)
- 5-50 MW névleges teljesítőképességű erőmű (tervezett)
- 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték (meglévő)
- 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték (tervezett)
- Átvitelt befolyásoló 132 kV-os elosztó hálózat (meglévő)
- Térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat (meglévő)
- Térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat (tervezett)
- Földgázszállító vezeték (meglévő)
- Földgázszállító vezeték (tervezett)
- Földgázelosztó vezeték (meglévő)
- Kőolajszállító vezeték (meglévő)

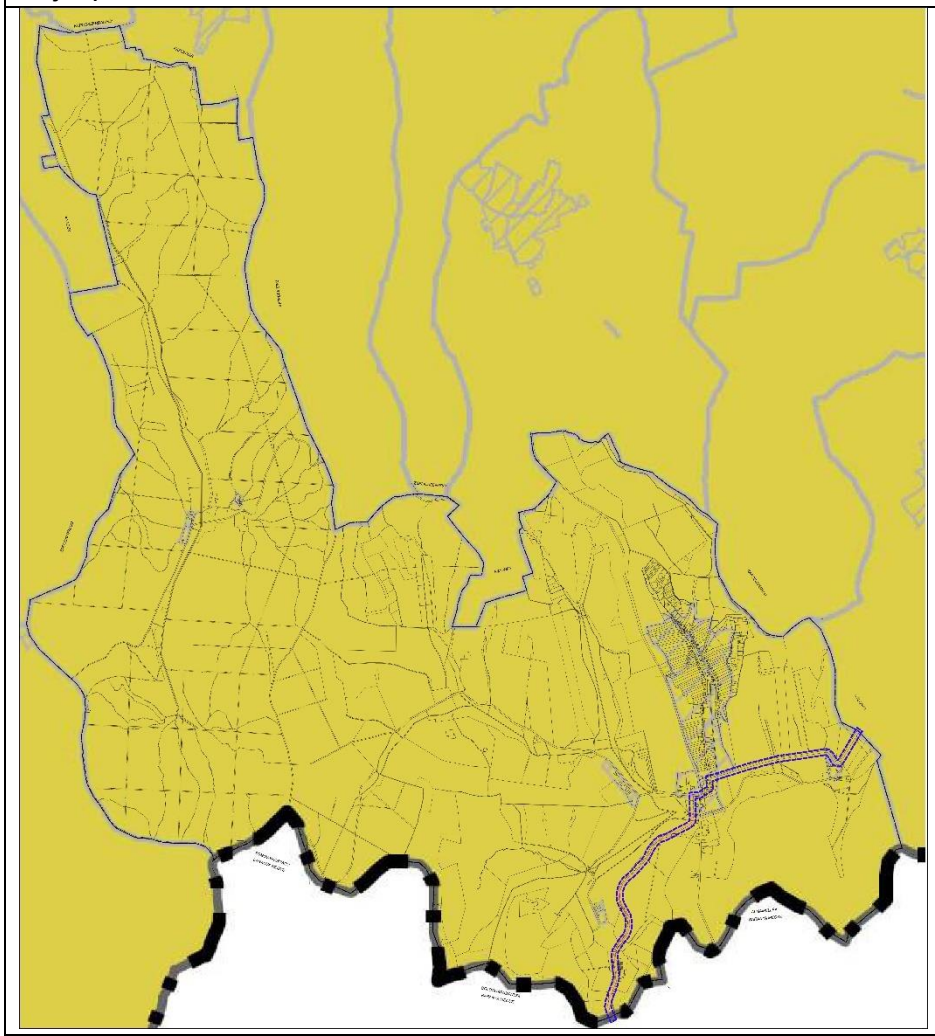
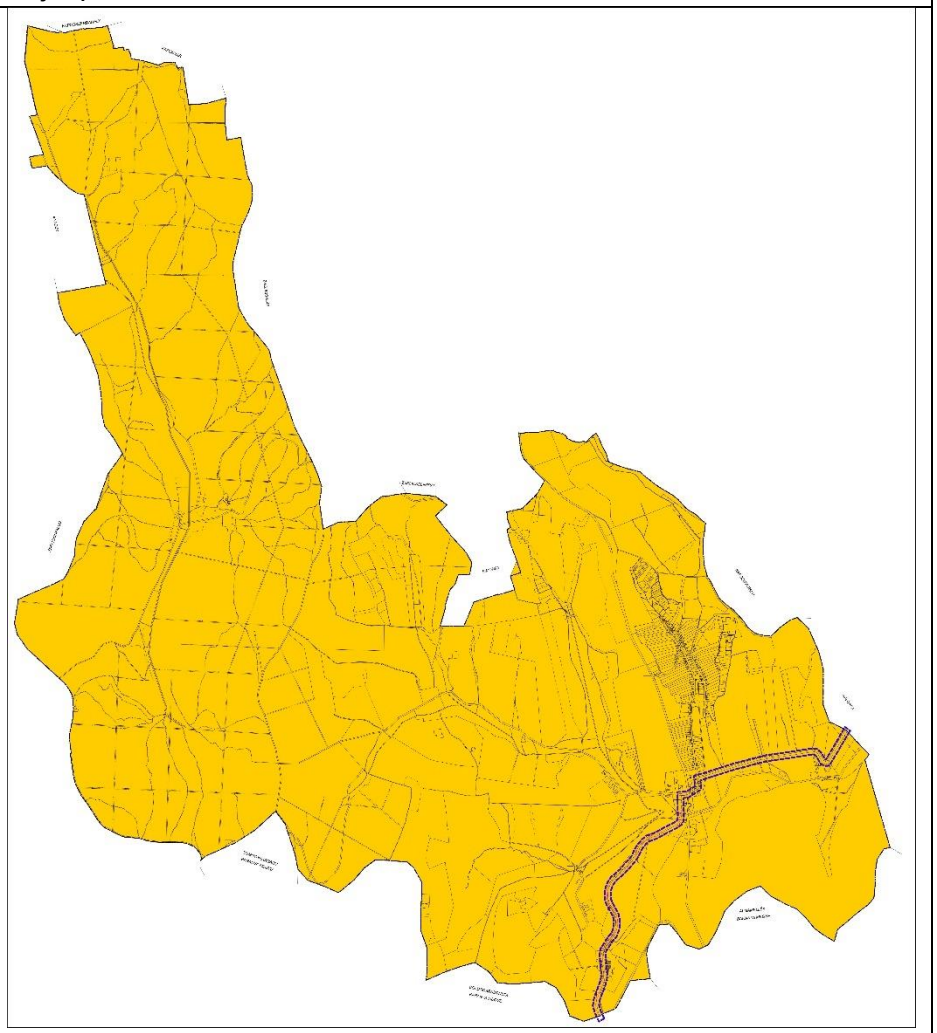
SMTrT Ökológiai hálózat magterületének és ökológiai folyósójának övezete	Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása Ökológiai hálózat magterületének és ökológiai folyósójának övezete
	DDNP KÜLDI UTÓLAG!!!!

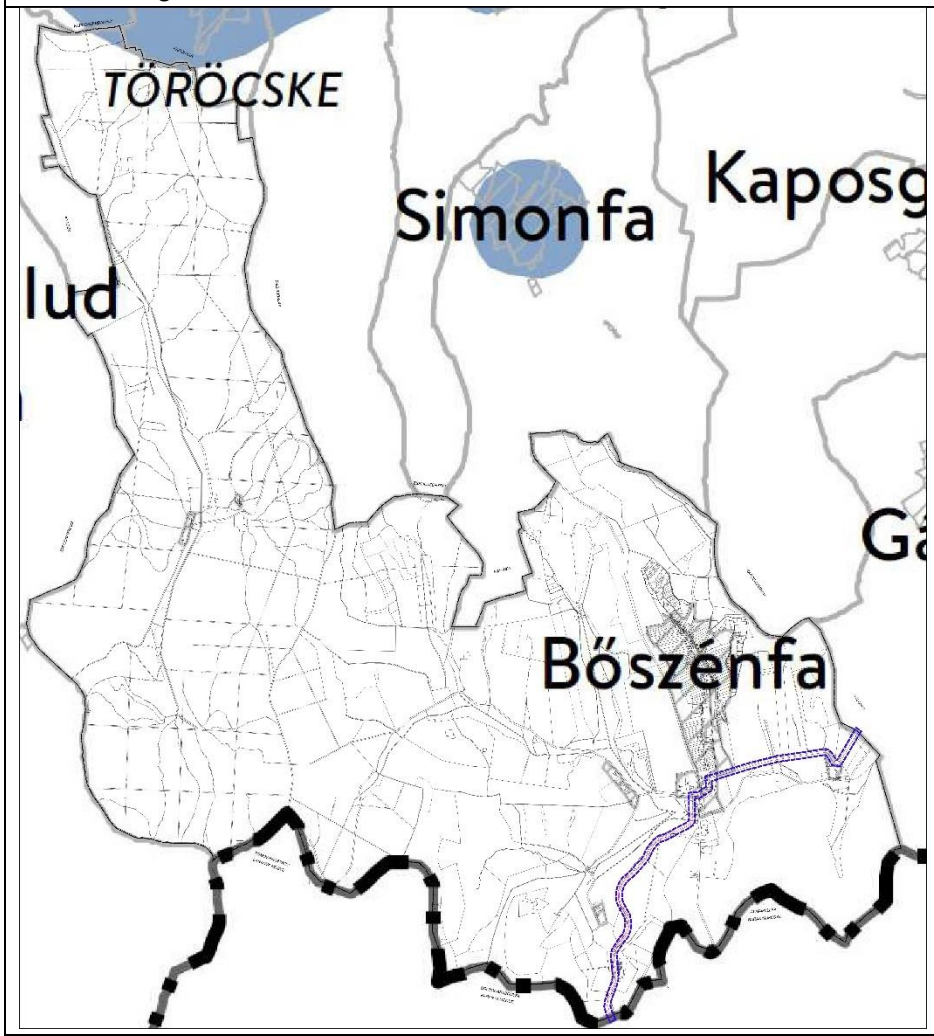
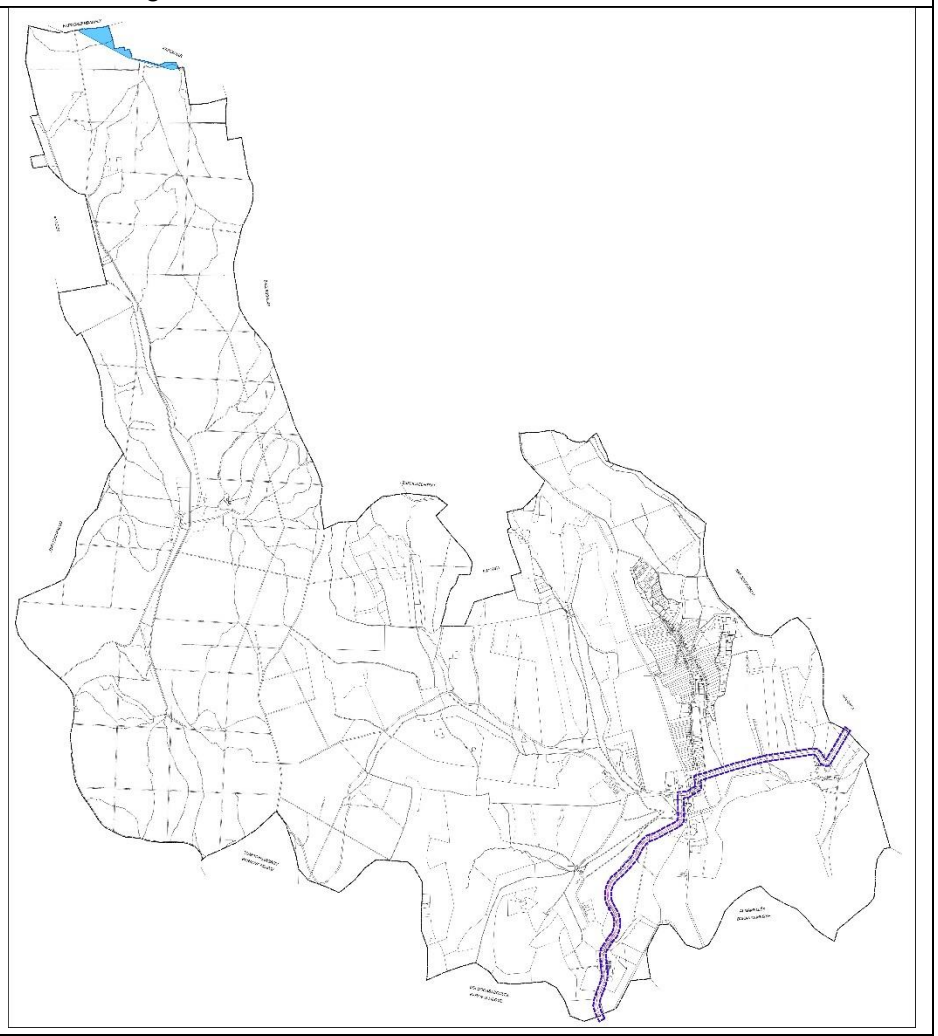
SMTrT Kiváló és jó termőhelyi adottságú szántók övezete	Lechner Nonprofit Kft . adatszolgáltatása Kiváló és jó termőhelyi adottságú szántók övezete

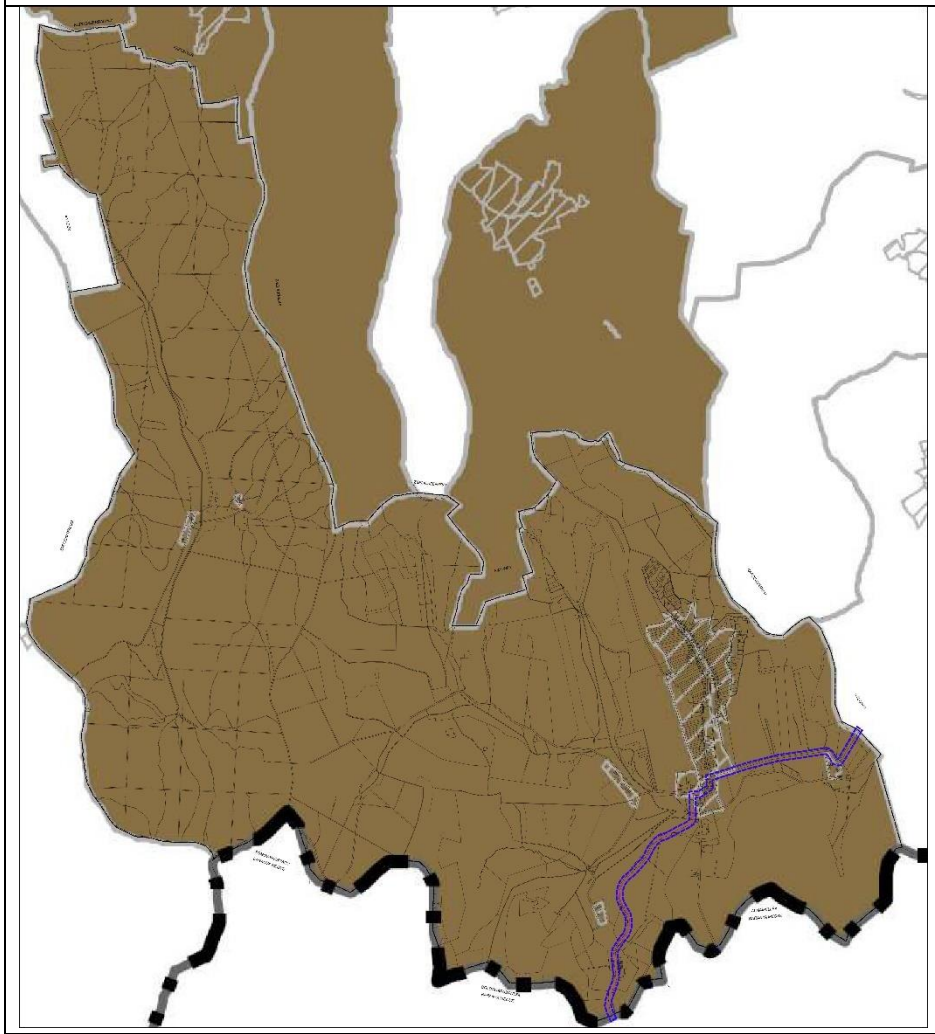


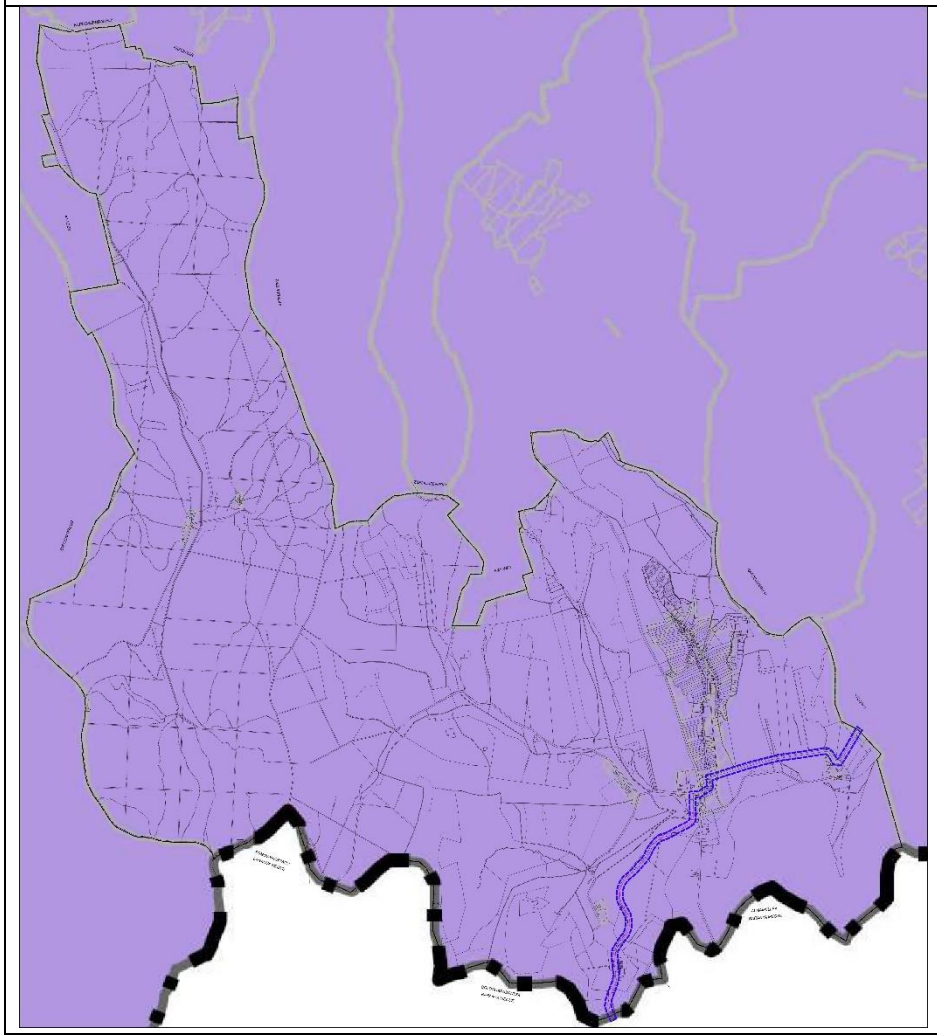


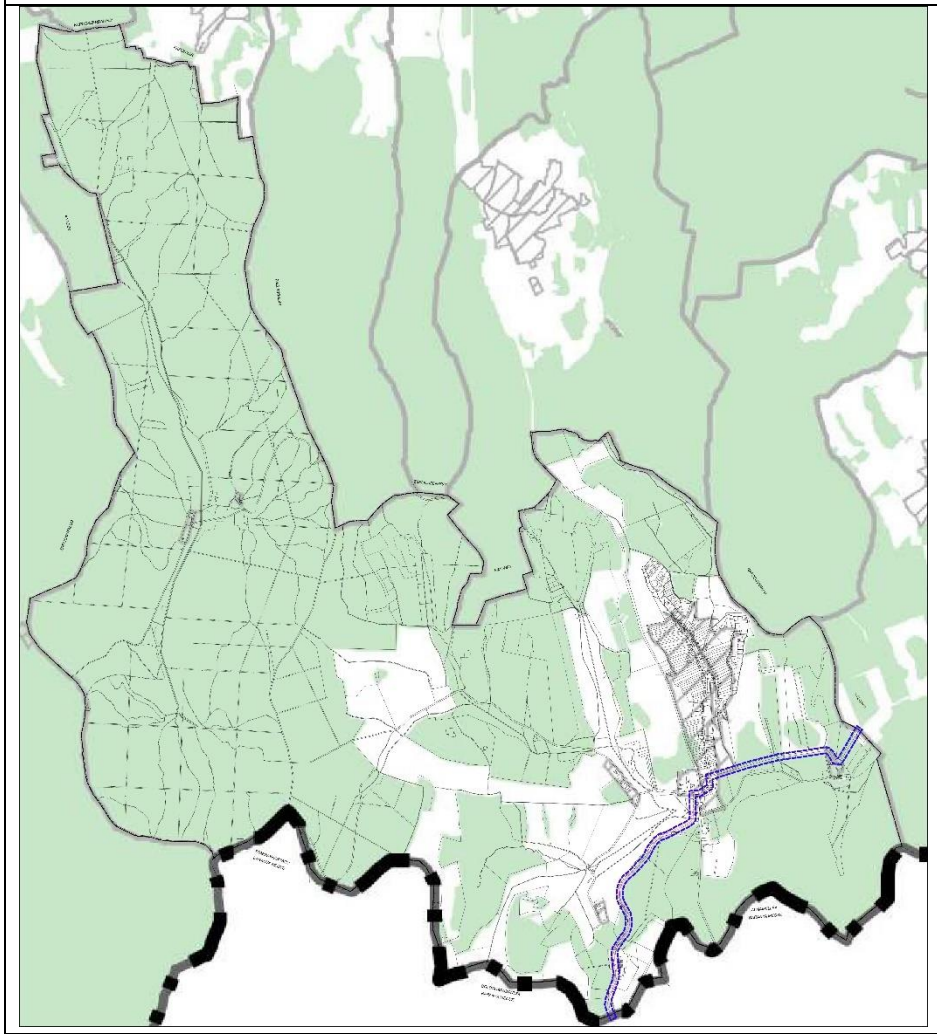
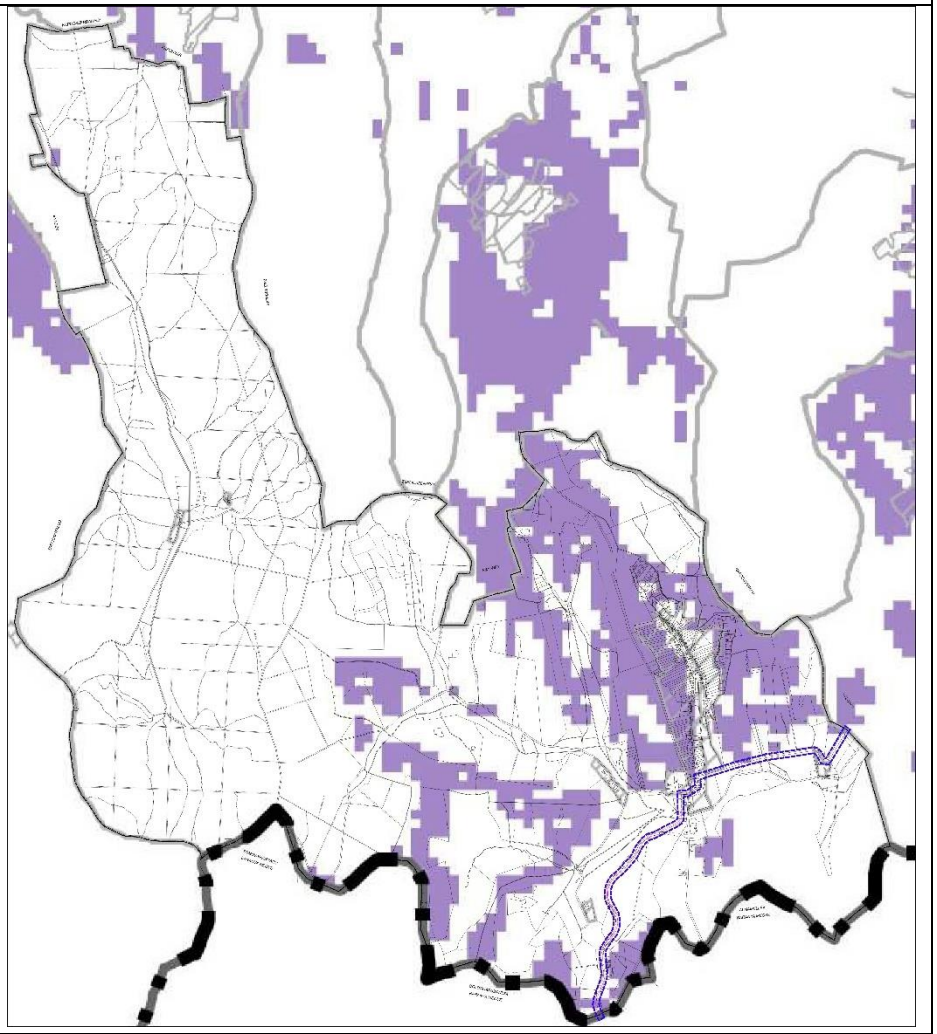
SMTrT Erdők övezete, Erdőtelepítésre javasolt terület övezete	SMKH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály Erdők övezete, Lechner Nonprofit Kft . adatszolgáltatása Erdőtelepítésre javasolt terület övezete
	

SMTrT Tájképvédelmi terület övezete	Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása Tájképvédelmi terület övezete
	

SMTrT Vízminőség-védelmi terület övezete	DD Vízügyi Igazgatóság adatszolgáltatása Vízminőség-védelmi terület övezete
	

SMTrT Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály adatszolgáltatása Ásványvagyon gazdálkodási övezet
	A korábbi földtani és ásványi nyersanyag kutatások eredményei alapján összeállításra került Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyon Nyilvántartásban olyan helyszín nem szerepel, amely Bőszénfa község igazgatási területéhez tartozik és ásványvagyon gazdálkodási övezetbe vagy bányatelekbe sorolandó és érintetté válik a tervezett tevékenység által.

SMTrT Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály adatszolgáltatása Földtani veszélyforrás övezete
	Az Országos Felszínmozgásos Kataszterben és a Bányafelügyelet rendelkezésére álló gravitációs tömegmozgásokat összegző archív és aktuális nyilvántartásokban nem szerepel Bőszénfa község igazgatási területéhez tartozó földrészlet, így a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálata során nem szükséges elkülöníteni nyilvántartásban is szereplő földtani veszélyforrások területe övezetbe tartozó földrészletet.

SMTrT Naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete	SMTrT Vízerózióval veszélyeztetett terület övezete
	

A módosítással érintett területet a SMTrT övezetei közül
-az ökológiai hálózat magterületének övezete
-az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
-a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
-a jó termőhelyi adottságú szántók övezete
-az erdők övezete
-a tájképvédelmi terület övezete
-az ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések
-a földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések
-a naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete
-a vízerózióval veszélyeztetett terület övezete
érintik.

Az államigazgatási szervek adatszolgáltatása alapján megállapítható, hogy
-a módosítással érintett területet
-az ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések
-a földtani veszélyforrás terület övezete
nem érinti

-a módosítás miatt
-az ökológiai hálózat magterületének övezete
-az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
-a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
-a jó termőhelyi adottságú szántók övezete
-a tájképvédelmi terület övezete
-a vízminőség-védelmi terület övezete
-a naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete
-a vízerózióval veszélyeztetett terület övezete
területének nagysága nem változik

-a módosítás miatt
-az erdők övezete területének nagysága 2,0 ha-al csökken

erdők övezet nagysága az adatszolgáltatás alapján	3026,39 ha	100 %
erdők övezet nagysága a településrendezési eszközökben	2889,95 ha	95,49 %

A Trtv. 29.§. előírása alapján az erdők övezetébe tartozó területeket az adott településnek a településrendezési eszközében legalább 95 %-ban erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolnia, azaz a módosítás megfelel az előírásoknak.

A településszerkezeti terv-módosítás eredményeként a mezőgazdasági térség nagysága nem változik, csak gyűjtőútnál alacsonyabb rendű út került kijelölésre.

Terviratok

Simonfai Közös Önkormányzati Hivatal
7474 Simonfa, Ady E. u. 1.
Tel/Fax: 82/510-917, 82/510-918; 06-20/491-7988; 06-20/491-0811; Email: info@simonfaihivatal.hu
www.simonfaihivatal.hu **KRID: 108070932**

Simonfai Közös Önkormányzati Hivatal Szennai Kirendeltsége 7477 Szenna, Rákóczi u. 8. Tel/Fax: 82/584-024, 82/584-025	**Simonfai Közös Önkormányzati Hivatal Bárdudvarnoki Kirendeltsége** 7478 Bárdudvarnok, Bárd Ltp. 92. Tel/Fax: 82/577-086, 82/577-087 bardudvarnok@kapos-net.hu
Simonfai Közös Önkormányzati Hivatal Sántosi Ügyfélszolgálati Helye 7479 Sántos, Fő u. 112. Tel/Fax: 82/370-097	

Simonfa | Bárdudvarnok | Bőszénfa | Patca | Sántos | Szenna | Szilvásszentmárton | Zselickisfalud | Zselickislak | Zselicszentpál

Határozat-kivonat

Készült: a Bőszénfa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. május 24-én** megtartott nyilvános testületi üléséről.

11./ Egyebek
Előadó: Nyitrai István polgármester
Előadó: Dr. Horváth László címzetes főjegyző

A Képviselő-testülete 4 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

23/2022 (V.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Bőszénfa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Bőszénfa településrendezési eszközök 3. számú módosítás tárgyalásos eljárás szerint történő elkészítése tárgyában a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút tervezése vonatkozásában a településrendezési szerződést – jegyzőkönyv 9. számú mellékletének megfelelően - jóváhagyólag elfogadja.

Dönt arról, hogy a Bőszénfa településrendezési eszközök módosítására vonatkozó eljárást a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút létesítése érdekében megindítja.

A Szigetvár-Kaposvár kerékpárút nyomvonalával érintett a Bőszénfa településrendezési eszközök módosításának tárgyát képező ingatlanok területét „kiemelt fejlesztési területté" nyilvánítja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nyitrai István polgármester

kmf.

Dr. Horváth László sk.
címzetes főjegyző

Nyitrai István sk.
polgármester

Kivonat hiteléül:
Simonfa, 2022. 05. 30.

Mátyás Elisabeth
ügykezelő

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

Bőszénfa község településrendezési eszközök 3. számú módosítása során megalapozó vizsgálat módosítást – alapdokumentum hiányában – nem kell készíteni.
A tájrendezési és környezetalakítási, közlekedési, közművesítési és elektronikus hírközlési szakági munkarészeket az alátámasztó javaslatban a kerékpárutat érintően el kell készíteni. A területrendezési tervek és a településszerkezeti terv-módosítás összhangjának igazolását el kell készíteni.

Bőszénfa, 2022. május 31.

…….

Bánkuti Melitta
települési főépítész

Elektronikus aláírással hitelesített:
dr. Kőszegi Anett
2022.06.15. 13:59:04

SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	SO/KTHF/04331-4/2022.	Tárgy:	Bőszénfa Község Önkormányzat településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása – környezeti értékelés szükségességének vizsgálata
Ügyintéző:	Füredi Nóra Katalin Gombos Eszter		
Telefonszám:	82/527-666	Hiv. szám:	Sim/3871-7/2022.

Bőszénfa Község Önkormányzata

Nyitrai István
polgármester

Bőszénfa
Fő u. 3.
7475

Tisztelt Polgármester Úr!

Bőszénfa Község Önkormányzat településrendezési eszközeinek Szigetvár-Kaposvár Somogy megyei kerékpárútszakasz létesítésére vonatkozó módosításával kapcsolatos megkeresés szerinti környezeti értékelés szükségességének vizsgálata tárgyában, a Somogy Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) a következő tájékoztatást adja.

Bőszénfa Község Önkormányzat fenti tárgyú településrendezési eszköz módosítási eljárásban környezeti értékelés szükségességének megállapítása céljából kereste meg a Kormányhivatalt 2022. június 10. napján.

A település rendezés során figyelemmel kell lenni arra, hogy a rendezés végrehajtásával bekövetkező változások az érintett lakosság életkörülményeiben hátrányos következményekkel ne járjanak, a környezet állapotának javítása vagy legalább szinten tartása mellett, melynek során a meglévő és a telepítendő funkciókra egyaránt tekintettel kell lenni.

A Kormányhivatal a megküldött dokumentációt áttanulmányozta és az alábbi tájékoztatást adja:

Bőszénfa Község a településrendezési eszközök módosítását tervezi a Szigetvár-Kaposvár Somogy megyei kerékpárútszakasz létesítésére vonatkozó településrendezési tervekben történő átvezetés vonatkozásában Bőszénfa közigazgatási területét érintően.

Somogy Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Természetvédelmi Osztály
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Telefon: 82/795-987 Fax: -
e-mail: kornyezetvedelem@somogy.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy
Hivatali kapu elérhetőség: a hivatal rövid neve: SMKHKJHKTO KRID kód: 748078989
E-papír: https://epapir.gov.hu→Kormányhivatali ügyek→Környezet- és természetvédelmi feladatok→Somogy Megyei Kormányhivatal

A Somogy Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Környezetvédelmi Osztály) a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) **3. számú melléklet 87. c) pontja** *[Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) c) az előző pontokba nem tartozó országos közút, helyi közút, a közforgalom elől el nem zárt magánút és kerékpárút védett területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül]* alapján előzetes vizsgálati eljárást folytatott le a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút somogy megyei szakaszának létesítésére vonatkozóan.

A Környezetvédelmi Osztály 2020. június 18. napján a tárgyi ügyben SO/TO/00910-30/2020. ügyiratszámon előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatot (a továbbiakban: Határozat) adott ki, melyben megállapította, hogy **a településrendezési tervvel nincs összhangban, ezért a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, valamint a tevékenységnek jelentős környezeti hatása nincs, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.**

A Somogy Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) 2022. május 25. napján kiadott SO/KTHF/00530-15/2022. ügyiratszámú határozatával módosította a Határozatot a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút bőszénfai szakaszára vonatkozóan.

Zajvédelmi szempontból megállapítható, hogy a kerékpárút üzemelésével kapcsolatos zajforrás nem létesül, így a tervezett módosítással kapcsolatosan a Kormányhivatal észrevételt nem tesz.

A Kormányhivatal rendelkezésére álló információi alapján Bőszénfa község közigazgatási területén nincs kijelölt csendes övezet, illetve a zajtól fokozottan védendő terület.

A Kormányhivatal nyilvántartása alapján Bőszénfa község közigazgatási területén nincs kijelölve levegőtisztaság-védelmi szempontú védelmi övezet.

Földtani közeg védelem és szennyeződött területek vonatkozásában a Kormányhivatalnak nincs tudomása a tervezési területet érintő, a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet (a továbbiakban: KvEF r.) mellékleteiben meghatározott (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó, a földtani közegben vagy a felszín alatti vízben kimutatott szennyeződésről.

A tervezési területen a földtani közeg-, illetve talajvíz szennyeződés, valamint a múltban történt – kárelhárítást, kármentesítést igénylő – meghibásodás, havária nem ismert.

A Kormányhivatal rendelkezésére álló információk alapján a tervezési terület vonatkozásában nem volt, és jelenleg sincs folyamatban a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban FAV rendelet) szerinti, a földtani közeget, vagy a felszín alatti vizeket érintő kárelhárítási, vagy kármentesítési eljárás, és a Kormányhivatalnak jelenleg nincsenek a birtokában olyan adatok, amely alapján ilyen eljárás megindítására lenne szükség.

A téradat szolgáltatás vonatkozásában a Kormányhivatal a település közigazgatási területét érintően nem tart nyílván környezetvédelmi engedéllyel, egységes környezethasználati engedéllyel, vagy működési engedéllyel rendelkező telephelyet, tartós környezeti kárral érintett területet, fokozottan zajos területet.

Hulladékgazdálkodási szempontból a Kormányhivatal nyilvántartásában nem szerepel a településen működő hulladéklerakó, rekultivált hulladéklerakó, valamint működő hulladékkezelő telep.

A Kormányhivatal megállapította, hogy a módosítás természet- és tájvédelmi, földtani közeg védelmi, zajvédelmi és levegőtisztaság-védelmi és hulladékgazdálkodási szempontból **nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.**

A Kormányhivatal a véleményét a Kr., a KvEFr. és a FAVr figyelembevételével adta meg.

A Kormányhivatal részt kíván venni az eljárás további szakaszaiban.

A környezeti értékelés szükségességének vizsgálati szakaszában a Kormányhivatal környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében *a KR. 4. § (2) bekezdés* alapján vett részt.

A Kormányhivatal a tárgyi ügyben területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 9. § (2) bekezdése és 13. § (2) bekezdése* alapján járt el.

A Kormányhivatal illetékességi területéről a *Kormányrendelet 8/A. § (1) bekezdés* rendelkezik.

Kaposvár, 2022. június 15.

Dr. Neszményi Zsolt
kormánymegbízott nevében és megbízásából:

dr. Kőszegi Anett
főosztályvezető

Hivatali kapun keresztül értesül:

1. Bőszénfa Község Önkormányzata

Értesül:

1. Irattár (KUV)

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:SO/NEF/508 -2 /2022.
Ügyintéző: Mészáros Judit
Telefon:06-82/528-401

Tárgy: Tájékoztatás környezeti értékelés szükségességéről Bőszénfa településrendezési eszközök 3. sz. módosítása kapcsán
Hiv.szám:3871-9/2022.
Melléklet:

Bőszénfa Községi Önkormányzat Polgármestere
Nyitrai István
polgármester

Elektronikus úton

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatalunkhoz érkezett megkeresésére az alábbi tájékoztatást adom. A módosítás kapcsán hatáskörömbe tartozóan jelentős környezeti hatás nem várható. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kr. 4. § (2) bekezdése alapján közegészségügyi szempontból környezeti értékelés elkészítését nem tartom szükségesnek.

Hatóságom hatáskörét a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) b) pontja, illetékességemet a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapította meg.

Kaposvár, 2022. június 21.

Somogy Megyei Kormányhivatal 100. Kaposvár

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
kormánymegbízott nevében és megbízásából

Dr. Fadgyas Erzsébet
megyei tisztifőorvos
főosztályvezető

Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
7400 Kaposvár, Fodor József tér 1. Telefon: 82/ 528 400 Fax:82/ 319 444
Hivatali kapu elérhetőség: Rövid név: SMKHNSZSZ; KRID kód: 618003379
e-mail: nepeu@somogy.gov.hu Honlap: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

A DOKUMENTUM SZEMÉLYES ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta 2022.06.20 12:38
Mácsai Antal nevében: Karsa Róbert tű. ezds
Iktatószám: 35200/2520-1/2022.ált.
NOVA

35200/2520-1/2022.ált.

BARANYA MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Bőszénfa Község településrendezési eszközeinek 3.sz. módosítása
Hiv.szám.: Sim/3871-10/2022.
Ügyintéző: Csábrák András
Telefon: 72/896-916
e-mail: baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu

Bőszénfa Község Önkormányzat

Bőszénfa
Fő u. 3.
7475

Tisztelt Nyitrai István Polgármester Úr!

Bőszénfa Község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása kapcsán – a tárgyban a megküldött iratok alapján – a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) benyújtott megkeresésével kapcsolatban az alábbi véleményt adja:

A településrendezési eszközöknek a megkeresés szerinti felülvizsgálati tervezetével kapcsolatban kifogást nem emelünk, vízvédelmi szempontból nem tartjuk szükségesnek környezeti vizsgálat elvégzését.

Az Igazgatóság tárgyi ügyben a tájékoztatást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. § és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. § alapján adta meg.

Az Igazgatóság illetékességi területéről a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése és a 2. számú melléklet 5. b) pontja rendelkezik.

Pécs, elektronikus bélyegző szerint

Mácsai Antal tű. ezredes
tűzoltósági főtanácsos
igazgató

Készült: 1 példányban hiteles elektronikus iratként (1798-2/2022.), és (35200/2520/2022. ált.)
Melléklet: -
Egy példány: 1 lap / 2 old.
Kapja: 1. sz. pld. : Bőszénfa Község Önkormányzat – hivatali kapu

Somogy Megyei Kormányhivatal
Elektronikus aláírással hitelesített:
Kutnyák Zsolt
(2022.06.20. 16:30:12)

Somogy Megyei Kormányhivatal

Ügyiratszámunk:	SO/08/00408-2/2022.	Tárgy:	Bőszénfa településrendezési eszközök 3. sz. módosítása – környezeti vizsgálat készítésének szükségessége – előzetes vélemény
Ügyintézőnk:	Kutnyák Zsolt		
Telefon:	82/502-839		
E-mail:	kutnyak.zsolt@somogy.gov.hu		
Hivatali kapu:	SMKHEH	Hiv. szám:	Sim/3871-11/2022
		Ügyintéző:	-

Nyitrai István
Polgármester Úr részére

Bőszénfa Község Önkormányzata

Bőszénfa
Fő u. 3.
7475

Hivatali Kapu: BOSZENFA

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott tárgyú hivatali kapun érkezett levelében kéri szakmai véleményünket *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kr.**)* előírásai alapján arról, hogy Bőszénfa Község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása során *(Szigetvár-Kaposvár kerékpárút Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) Somogy megyei kerékpárút szakasz)* várható-e jelentős környezeti hatás.

Tájékoztatjuk, hogy az állami főépítészi hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal a Kr. előírásainak megfelelő véleményét *az épített környezet védelmére kiterjedően* adja meg.

Véleménykérő levelükben, illetve annak mellékletében bemutatott módosítási igények az épített környezet védelmét biztosítják, arra jelentős környezeti hatással nincsenek, ezért a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

Kérjük figyelemmel lenni a Kr. eljárási szabályaira, melynek értelmében az Önkormányzat a beérkezett vélemények alapján dönt a környezeti vizsgálat szükségességéről, döntését és annak indokolását nyilvánosságra hozza, és értesíti a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szerveket.

Az állami főépítész feladatát és hatáskörét *a főépítészi tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét *a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére vonatkozó szakmai véleményünket a Kr. 4. § (2) bekezdés rendelkezése alapján a Kr. 3. számú melléklet II. 2. b) pontjára figyelemmel adtuk.

Kaposvár, 2022. június 20.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
kormánymegbízott nevében és megbízásából:

ifj. Horváth János h.
állami főépítész

Kapják:
1.) Címzett (Hivatali Kapu: BOSZENFA)
2.) Irattár

Elektronikus aláírással hitelesített:
Novák Csaba
2022.06.13. 10:02:34

SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SO/NTO/01587-2/2022
Ügyintéző: Novák Csaba
Telefon: 82/528-720

Tárgy: Nyilatkozat Bőszénfa Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása kapcsán
Hiv. szám: Sim/3871-12/2022

Bőszénfa Község Polgármestere
Nyitrai István
Polgármester
Bőszénfa
Fő u. 3.
7475

Tisztelt Polgármester Úr!

A Somogy Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztálya, mint eljáró talajvédelmi hatóság a Bőszénfa Község Polgármestere Sim/3871-12/2022 számú megkeresésére a következő választ adjuk:
A 2/2005 (I.11.) Korm. rendelet alapján a következőket nyilatkozzuk: a megküldött dokumentációt áttanulmányoztuk, a tervezett módosítástól – „Szigetvár-Kaposvár kerékpárút Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) Somogy megyei kerékpárút szakasz” miatti módosítás – talajvédelmi szempontból jelentős hatás nem várható. Környezeti hatásvizsgálatra talajvédelmi szempontból nincs szükség.

Kaposvár, 2022. június 13.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
kormánymegbízott nevében és megbízásából:

Novák Csaba
osztályvezető

Értesül:
- Bőszénfa Község Polgármestere
- Irattár

Elektronikus aláírással hitelesített:
Molnár Gábor György
2022.07.14. 13:20:50

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 19.592/2/2022
Ügyintéző: Török Katalin
Telefon: 82/795-193

Tárgy: Bőszénfa község TRE 3. sz. módosításának környezeti hatásvizsgálata
Hiv. szám: Sim/3871-13/2022.

Bőszénfa Községi Önkormányzat
Nyitrai István
polgármester részére

Bőszénfa
Fő u. 3.
7475

Tisztelt Polgármester Úr!

Környezeti vizsgálathoz a termőföld mennyiségi védelme szempontjából az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése, illetve a rendelet 3. számú mellékletének II. 2 bekezdés f.) pontjában foglaltaknak megfelelően a Somogy Megyei Kormányhivatal jogosult véleményadásra.

Bőszénfa Község Önkormányzata módosítani kívánja a településrendezési eszközeit, hogy a **„Szigetvár-Kaposvár kerékpárút Bőszénfa (Antalszállás megyehatár) Somogy megyei kerékpárút szakasz”** megvalósítható legyen.

A megküldött anyagot megvizsgálva tájékoztatom, hogy a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm.rendelet 12. számú melléklet 6. pontja alapján termőföld mennyiségi védelmének szempontjából a Földhivatali Főosztály **nem tartja szükségesnek környezeti hatásvizsgálat lefolytatását**, mivel a településrendezési eszközökben történő módosítás nem vált ki jelentős környezeti hatást.

A Somogy Megyei Kormányhivatal, mint termőföldvédelmi feladatkörben eljáró hatóság a Sim/3871-13/2022. számú módosítás további szakaszaiban részt kíván venni.

Kaposvár, „elektronikus bélyegző szerint”

Dr. Neszményi Zsolt
kormánymegbízott nevében és megbízásából

Molnár Gábor
főosztályvezető

Dr. Kele Hajnalka

Digitálisan aláírta: Dr. Kele Hajnalka
Dátum: 2022.06.22 12:20:47 +02'00'

SZABÁLYOZOTT TEVÉKENYSÉGEK
FELÜGYELETI HATÓSÁGA
BÁNYÁSZATI ÉS GÁZIPARI FŐOSZTÁLY
Pécsi Bányafelügyeleti Osztály

Iktatószám:	SZTFH-BANYASZ/6712-2/2022.	Ügyintéző:	Kasztl Csaba Béla
		Telefon:	72-795-293
Tárgy:	Vélemény Bőszénfa község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosításához – környezeti vizsgálat szükségessége.	E-mail:	csaba.kasztl@sztfh.hu
		Hiv. sz.:	Sim/3871-14/2022.
		Ü.i. Önöknél:	

NYITRAI ISTVÁN
polgármester

BŐSZÉNFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
elektronikus úton

Tisztelt Polgármester Úr!

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (Rendelet) 4. §-ban és a 3. sz. melléklet I.2. fejezet a) pontjában foglaltak alapján Bőszénfa község településrendezési tervének megküldött 3. sz. módosításában bemutatott változtatásokat észrevételek nélkül tudomásul veszi, és megállapítja, a Bőszénfa község településrendezési tervének 3. sz. módosításához kapcsolódóan összeállított környezeti vizsgálat tartalma a hatáskörébe tartozó szakterületet (földtani és ásványvagyon védelmet) érintően megfelelő.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő.

Bőszénfa Község Polgármestere a Rendelet 4. § (1) bekezdésére, illetve a 2. számú mellékletben foglalt szempontok figyelembevételével megkeresésében kezdeményezte a Bányafelügyeletnél Bőszénfa község hatályos településrendezési tervének 3. sz. módosításához kapcsolódóan a környezeti vizsgálat lefolytatását. A megkeresés tartalmazta a helyi szabályozások módosítandó részeit, valamint a településrendezési eszközök módosításának tárgyalásos eljárásához kapcsolódó véleményezési dokumentációt és a környezeti értékelést is.

A tervezett módosítás célja a Bőszénfa közigazgatási területén is áthaladó Szigetvár – Kaposvár kerékpárút Somogy megyei kerékpárút szakasz megvalósításához biztosítani a község településrendezési eszközei által nyújtandó támogatást. Ehhez pontosítják az övezetre

vonatkozó előírásokat. A módosítás bővítéssel, újonnan beépítésre szánt terület kijelölésével nem jár.

A változtatási szándékkal érintett földrészletek és azoknak közvetlen környezete

- a korábban megvalósult részletes földtani kutatások eredményei alapján nem szerepel az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyon Nyilvántartásban.
- A tervezett módosításokkal érintett ingatlanok nem szerepelnek az archív és újabban kialakult gravitációs tömegmozgásokat összegző Országos Felszínmozgásos Kataszterben.
- A módosítási szándékkal érintett településrészeken olyan szemcsés laza üledékek jelenléte ismert, ahol az általános érvényű szakági előírások betartásával megvalósítható a véleményezési dokumentációban jelzett jövőbeni tervezett területhasználat.
- Az érintett helyszínekre jellemző képződmények, továbbá az egyes rétegek építésföldtani sajátosságai alapján a változtatási szándékkal közvetlenül érintett földrészleteken, valamint környezetükben nem ismert földtani veszélyforrások jelenléte.

A Bőszénfa község Önkormányzata által eldöntött módosításokkal gazdaságföldtani érdekek nem sérülnek, földtani veszélyforrások nem aktivizálódhatnak, így a Bányafelügyelet Bőszénfa község településrendezési eszközeinek módosítása keretében tervezett változtatásokat észrevétel jelzése nélkül tudomásul veszi.

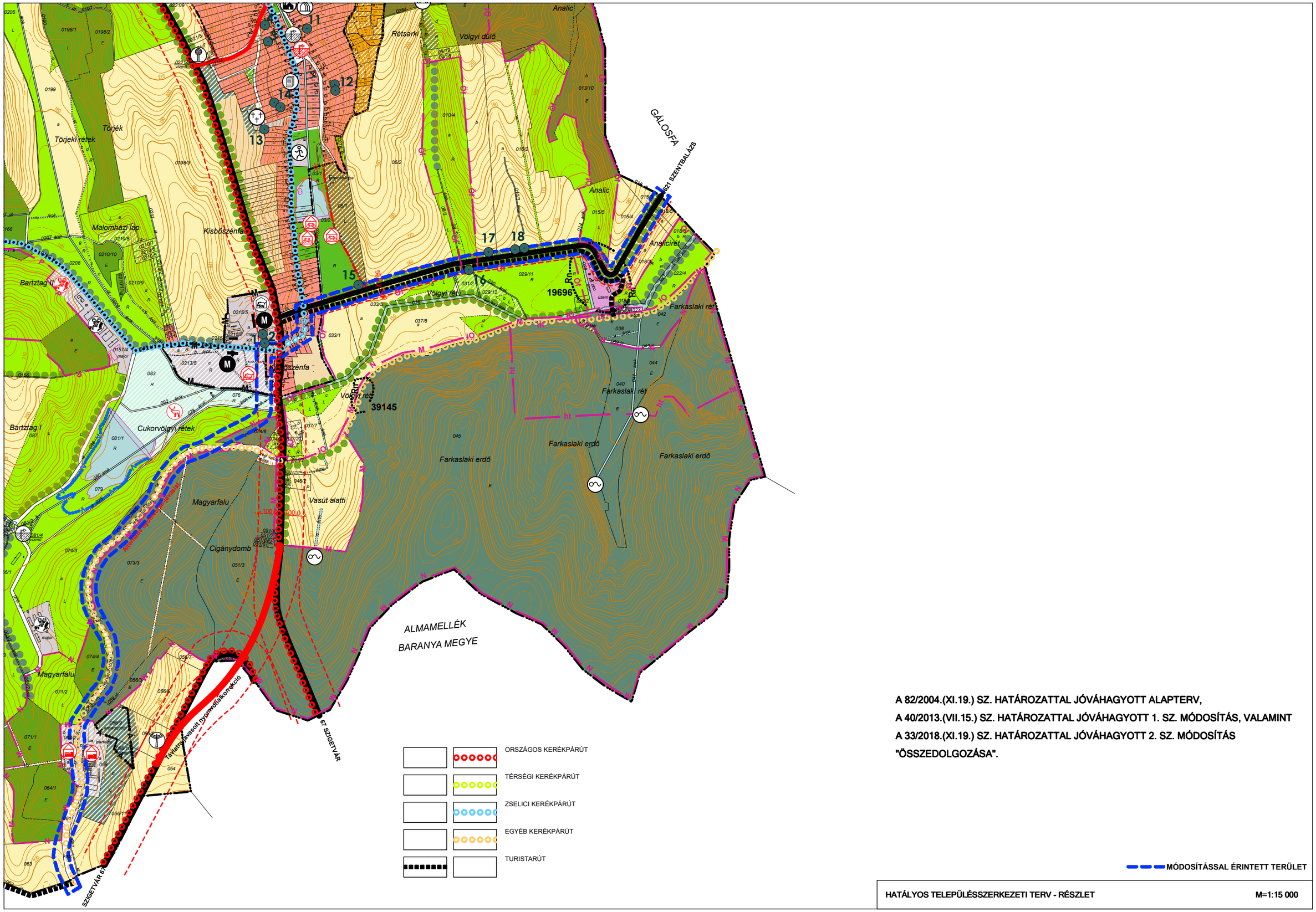
A vizsgálati dokumentáció értékelésében foglaltak szerint az előirányzott változtatással (övezeti előírásokkal) kapcsolatban nem voltak megállapíthatók olyan hatások, amelyek elviselhetetlenek lehetnének a környezeti elemekre, vagy azokban visszafordíthatatlan folyamatokat kezdeményeznének. A jelenlegi természetes morfológiai elemekben számottevő változás nem következik be, mivel az övezet módosítása tartós teherviselésre alkalmas képződmények elterjedési területén kezdeményezett, továbbá a jövőben létesülő épített környezet alakítása a helyi szilárd ásványi nyersanyagok kitermelése nélkül megvalósítható

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a Rendelet 41. § (3) és (4) bekezdése és 9. sz. mellékletének 22. pontjában foglaltak alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét és illetékességét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3), valamint 44.§ (1) bekezdése határozza meg.

Pécs, időbélyegző szerint.

Dr. Biró Marcell
elnök
(hatáskör gyakorlója megbízásából)

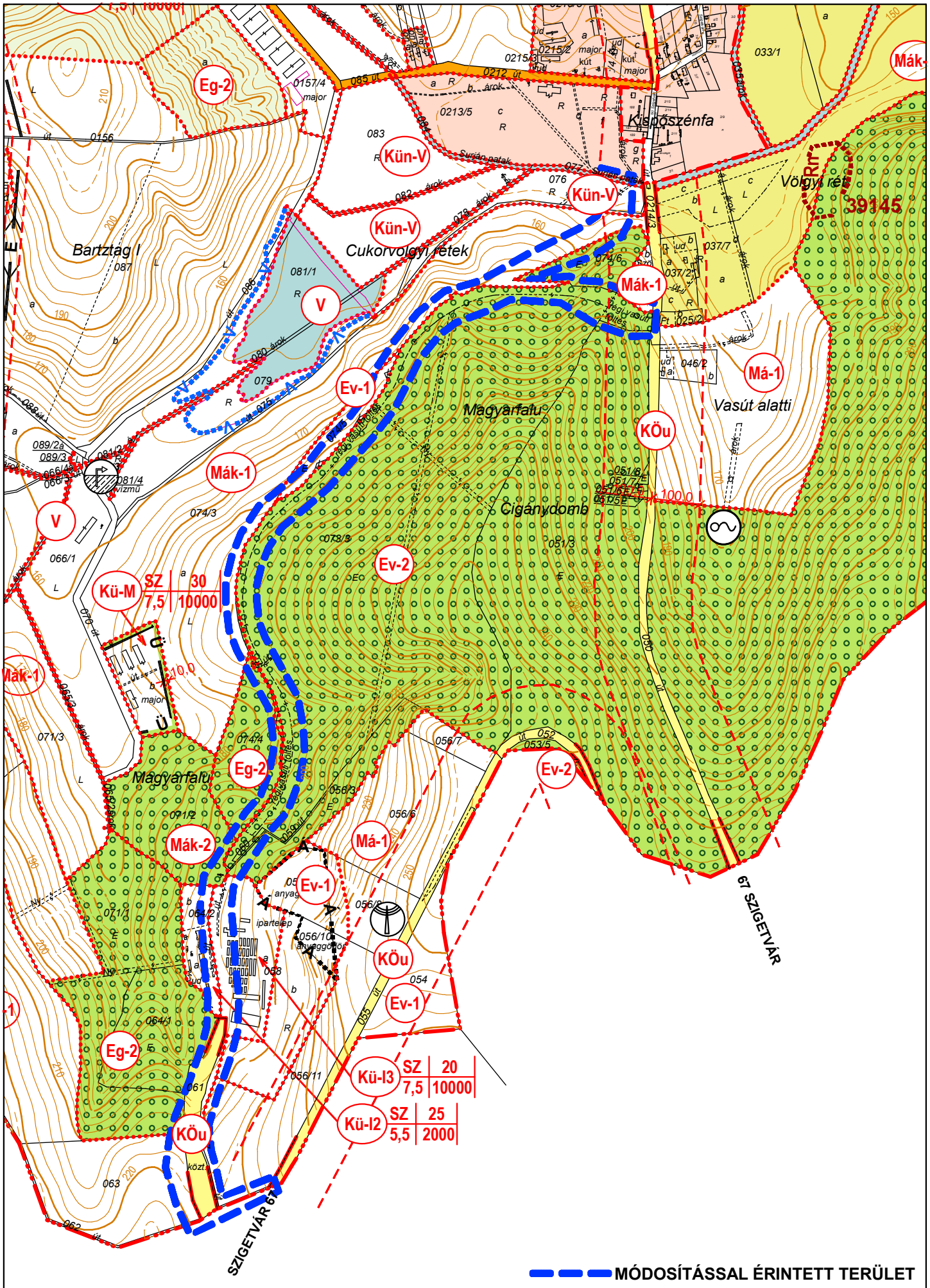
Dr. Kele Hajnalka
osztályvezető
(kiadmányozó)



A 82/2004.(XI.19.) SZ. HATÁROZATTAL JÓVÁHAGYOTT ALAPTERV,
A 40/2013.(VII.15.) SZ. HATÁROZATTAL JÓVÁHAGYOTT 1. SZ. MÓDOSÍTÁS, VALAMINT
A 33/2018.(XI.19.) SZ. HATÁROZATTAL JÓVÁHAGYOTT 2. SZ. MÓDOSÍTÁS
"ÖSSZEDOLGOZÁSA".

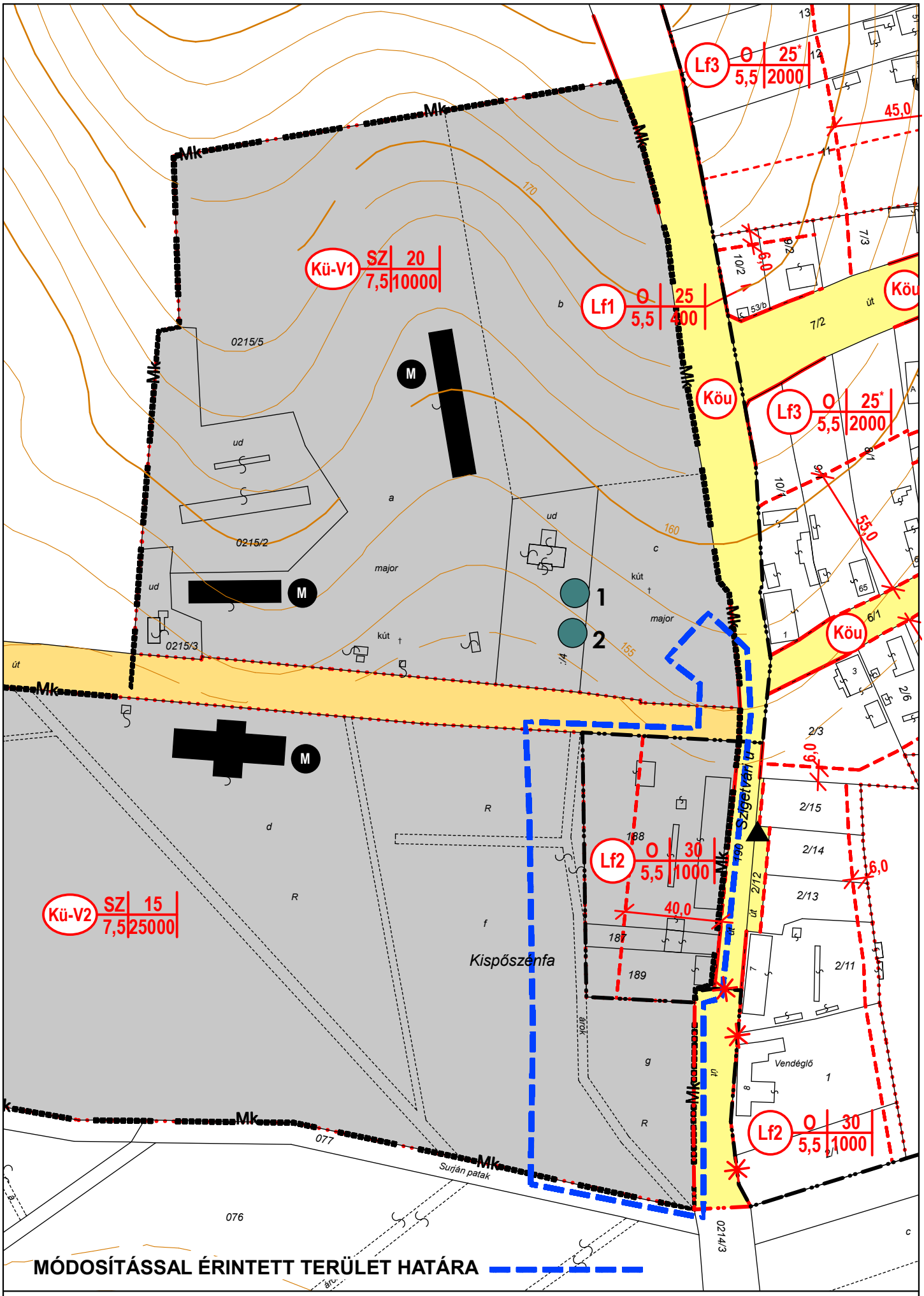
MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET

HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV - RÉSZLET **M=1:15 000**



HATÁLYOS KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV - RÉSZLET

M=1:10 000



HATÁLYOS BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV-RÉSZLET **M=1:2000**